

## Initiatives Royales et rénovation urbaine à Marrakech

Durant le mois de décembre, Marrakech a été au centre des préoccupations du Souverain qui a initié de nombreux projets de rénovation urbains qui s'inscrivent dans le cadre de la mise en œuvre du plan de développement «Marrakech, Cité du renouveau permanent», lancé par le Souverain le 6 janvier 2014 et qui ambitionne de renforcer l'attractivité économique de la cité ocre, de consolider sa place en tant que pôle touristique mondial. PAR S.ALATTAR

**M**arrakech s'est dotée d'un aéroport à la mesure de ses ambitions en tant que métropole mondiale du tourisme. Le 21 décembre, le Souverain a inauguré le nouveau terminal de l'aéroport de Ménara. Ce projet structurant qui a nécessité un investissement de l'ordre de 1.3 milliard de dirhams, vise à renforcer l'infrastructure aéroportuaire de la ville ocre. Cette initiative s'inscrit dans le cadre de la mise en œuvre de la stratégie de développement de l'Office National des Aéroports (ONDA). Selon ce dernier, l'aménagement de ce nouveau terminal est fondé sur trois concepts : tourisme et voyage moderne, esthétique et écologique. Après une ouverture provisoire durant la COP22, le deuxième terminal de l'aéroport Marrakech-Menara est désormais officiellement opérationnel. Les travaux d'agrandissement ont porté la superficie à 67.000 m<sup>2</sup>, ce qui permet à l'aéroport d'accueillir 12 avions moyen-courriers supplémentaires et d'élever la capacité annuelle d'accueil de 6 millions de voyageurs actuellement à 9 millions. Pour satisfaire les exigences et les besoins des voyageurs nationaux et étrangers, le nouveau terminal s'est doté d'équipements technologiques de pointe avec un agencement optimisé des espaces pour



garantir aux passagers plus de fluidité et plus de confort. Le nouvel espace aménagé, comprend un grand hall public coiffé d'une coupole vitrée, prolongé d'une salle d'embarquement avec des points de vente duty free, un espace boutiques, des espaces d'exposition, des bureaux de change, des espaces de restauration, un parking, ainsi que des salons privés pour les voyageurs VIP. Par ailleurs, le projet est fondé sur une architecture bioclimatique qui permet de

réduire sa consommation électrique de 35%. Dans le même esprit, l'éclairage est basé sur un système économique de LEDS avec des installations récupérant les eaux de pluie pour assurer l'arrosage des espaces verts.

### Le quartier Mellah sort de l'insalubrité et retrouve sa splendeur d'antan

Sous l'impulsion Royale, le vieux quartier





Mellah est en train de sortir de l'insalubrité pour devenir une vitrine de la culture multi-confessionnelle de Marrakech. Mettant à profit son séjour à Marrakech, le Souverain, a visité, le 28 décembre, plusieurs sites historiques restaurés dans le cadre de la première tranche du projet de requalification urbaine de Hay El Mellah. Ainsi, le Souverain a visité les places publiques Sidi Ahmed El Kamel, Lakzadriya (ferblantiers), Souikat, les Foundouks Moulay Mustapha et Touma, ainsi que Souikat d'El Mellah. Le suivi de ce chantier structurant témoigne de la volonté du Souverain de restaurer le cachet architectural de ce vieux quartier qui se situe au cœur de l'ancienne médina à côté des grands monuments comme le Palais El Badii et le Palais Bahia. Elle illustre l'approche Royale visant à mettre en valeur le capital immatériel, un des principaux atouts de la ville de Marrakech et à préserver la composante juive de l'identité marocaine, ce qui témoigne des valeurs de tolérance et d'ouverture du Royaume. Les sites historiques restaurés font partie intégrante d'un programme global de requalification urbaine de Hay El Mellah, doté d'une enveloppe budgétaire globale de 194 millions de dirhams. Selon le ministère de l'Habitat, « le

programme global de requalification urbaine de Hay El Mellah consiste en le traitement des édifices menaçant ruines, la démolition des immeubles menaçant ruines et qui ne peuvent faire l'objet de travaux de consolidation ou de réparation, le réaménagement des places publiques, la réhabilitation des ruelles, des Foundouks et des commerces, la reconstruction de certains locaux commerciaux, le renouvellement de la toiture en bois, le renforcement des circuits touristiques et le ravalement des façades. Sur le plan institutionnel, ce programme est le résultat d'un partenariat entre le ministère de l'Habitat et de la Politique de la ville (financement), la Wilaya de la région de Marrakech-Safi, la Commune de Marrakech, et le groupe Al-Omrane (maitre d'ouvrage délégué). Il vise à mettre en valeur le paysage urbain, à améliorer les conditions de travail des commerçants, à l'éradication des constructions insalubres, à préserver certains métiers menacés de disparition et à promouvoir les produits locaux d'artisanat. Le programme global de requalification urbaine de Hay El Mellah s'inscrit dans le cadre de la mise en œuvre du plan de développement «Marrakech, Cité du renouveau permanent», lancé par le Souverain le 6 janvier 2014 et qui ambitionne de renforcer l'attractivité économique de la Cité ocre, de consolider sa place en tant que pôle touristique mondial, et de promouvoir les indicateurs de développement humain. Ce programme pilote, connaît un taux de réalisation de 65% et prévoit la restauration, dans une deuxième tranche, de la place publique Al Míaarra, du Borj (silo à grains), et des Foundouks «Tazi»

et «Souloubane», et la construction de quatre équipements sociaux de proximité, dédiés aux personnes âgées, aux femmes, aux jeunes, et aux enfants du quartier. A l'occasion de cette visite, et pour préserver la mémoire des lieux, le Souverain a ordonné que soit rétabli le nom historique du quartier El Mellah et les noms anciens des places et des rues.

et «Souloubane», et la construction de quatre équipements sociaux de proximité, dédiés aux personnes âgées, aux femmes, aux jeunes, et aux enfants du quartier. A l'occasion de cette visite, et pour préserver la mémoire des lieux, le Souverain a ordonné que soit rétabli le nom historique du quartier El Mellah et les noms anciens des places et des rues.

## Marrakech se dote du plus grand complexe culturel des Habous

Marrakech ambitionne de renouer avec son passé comme capitale de l'érudition et du savoir. A la fin du mois de décembre, le Souverain a inauguré, le plus grand complexe culturel des Habous qui vise notamment à ce que cette institution puisse retrouver son rayonnement, dans la diffusion de la culture islamique et dans la préservation du patrimoine culturel arabo-mauresque. Ce complexe, est fondé sur une conception architecturale et urbanistique qui révèle toute la richesse de l'artisanat local, le passé glorieux et la dimension spirituelle de la capitale des Saadiens. Réalisé sur un terrain de 48.000 m2 pour un investissement global de 238 millions de dirhams, cet ensemble culturel est structuré autour d'un pôle administratif abritant les sièges de la délégation régionale du ministère des Habous et du Conseil local des Oulémas, et un pavillon culturel comportant un Centre de documentation, une bibliothèque multidisciplinaire, une salle d'informatique, un espace de documentation pour personnes malvoyantes et malentendantes, une salle audiovisuelle et un espace pour enfants. Le complexe comprend également un amphithéâtre de 826 places pour les conférences et deux salles de séminaires d'une capacité de 283 places chacune, ainsi qu'une galerie d'art destinée aux expositions. ■