



DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Appel d'offres ouvert N° 032-23-AOO

Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

TABLE DES MATIERES

AVIS D'APPEL D'OFFRES	1
CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES	3
ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE	3
ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS	3
ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE	4
ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIECES A FOURNIR	4
ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISoire	6
ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES	7
ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES	7
ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE	7
ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE	8
ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS	11
ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS	13
ARTICLE 15 : OUVERTURE DES PLIS ET EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES	13
ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHE	14
ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES	14
ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION	14
ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES	14
ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS	15
ARTICLE 21 : PREFERENCE EN FAVEUR DE L'ENTREPRISE NATIONALE	15
CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES	17
ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR	1
ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT1	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT2	3
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 3	5
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 4	7
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 1	1
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 2	5
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 3	8
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 4	11
CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES	7
CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES	7
ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHE	7
ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHE	7

ARTICLE 03 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE	7
ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER	7
ARTICLE 05 : REFERENCES AUX TEXTES GENERAUX	7
ARTICLE 06 : NANTISSEMENT	8
ARTICLE 07 : ENTREE EN VIGUEUR ET APPROBATION	8
ARTICLE 08 : DOMICILE DU TITULAIRE	8
ARTICLE 09 : RESILIATION	8
ARTICLE 10 : REGLEMENT DES DIFFERENDS	9
ARTICLE 11 : DROIT APPLICABLE	9
ARTICLE 12 : FORMALITE D'ENREGISTREMENT	9
ARTICLE 13 : CAS DE FORCE MAJEURE	9
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 1	10
ARTICLE 01 : MAITRE D'OEUVRE	10
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	10
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	10
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	10
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	10
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	11
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	11
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	11
ARTICLE 09 : PENALITES	11
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	12
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	12
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	12
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	13
ARTICLE 14 : ASSURANCES	13
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	13
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	13
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	14
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	14
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	14
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	22
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	22
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	22
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	22
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	23
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	23
ARTICLE 26 : BREVETS	24
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	24
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	24
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	24

ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	24
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	24
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	25
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	25
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	25
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	25
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 2	41
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	41
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	41
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	41
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	41
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	41
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	42
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	42
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	42
ARTICLE 09 : PENALITES	42
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	43
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	43
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	43
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	43
ARTICLE 14 : ASSURANCES	44
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	44
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	44
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	44
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	45
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	45
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	53
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	53
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	53
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	54
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	54
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	54
ARTICLE 26 : BREVETS	55
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	55
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	55
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	55
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	56
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	56
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	56
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	56
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	56

ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	56
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 3	67
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	67
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	67
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	67
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	67
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	67
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	68
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	68
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	68
ARTICLE 09 : PENALITES	68
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	69
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	69
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	69
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	69
ARTICLE 14 : ASSURANCES	70
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	70
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	70
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	70
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	71
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	71
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	79
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	79
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	79
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	79
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	80
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	80
ARTICLE 26 : BREVETS	81
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	81
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	81
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	81
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	81
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	81
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	82
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	82
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	82
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	82
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 4	90
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	90
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	90

ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	90
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	90
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	90
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	91
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	91
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	91
ARTICLE 09 : PENALITES	91
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	92
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	92
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	92
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	92
ARTICLE 14 : ASSURANCES	93
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	93
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	93
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	93
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	94
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	94
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	102
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	102
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	102
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	102
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	103
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	103
ARTICLE 26 : BREVETS	104
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	104
ARTICLE 28 : EMLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	104
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	104
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	104
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	105
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	105
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	105
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	105
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	105

ROYAUME DU MAROC
OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS

AVIS D'APPEL D'OFFRES
OUVERT SUR "OFFRES DE PRIX"
N°032-23-AOO

Le **mardi 11 juillet 2023 à 10 heures**, il sera procédé, dans la salle de la Commission d'Appels d'Offres située au bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Casablanca Mohammed V-Nouasseur) à l'ouverture des plis relatifs à l'appel d'offres **sur offre de prix** concernant : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports.**

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Le dossier d'appel d'offres peut être retiré **gratuitement**, auprès de la cellule Interface Achats au Département des Achats situé au bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Casablanca Mohammed V-Nouasseur). Il peut également être téléchargé à partir du portail des marchés publics **www.marchespublics.gov.ma** et **à titre indicatif** à partir de l'adresse électronique **www.onda.ma**.

Le cautionnement provisoire est fixé à la somme de :

Lot 1 : 33 000,00

Lot 2 : 18 000,00

Lot 3 : 14 000,00

Lot 4 : 16 000,00

La constitution du cautionnement provisoire doit être effectuée **exclusivement par voie électronique via le portail des marchés publics**, dans les conditions fixées par l'arrêté n° 1982-21 du 9 jourada I 1443 (14 décembre 2021) mentionné ci-dessous.

L'estimation des coûts des prestations établie par le maître d'ouvrage est fixée à la somme annuelle TVA comprise de :

Lot 1 : 2 231 420,40

Lot 2 : 1 210 245,60

Lot 3 : 978 312,00

Lot 4 : 1 101 456,00

Le contenu, la présentation ainsi que le dépôt des dossiers des concurrents doivent être conformes aux dispositions des articles 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 et 14 du règlement de la consultation du présent appel d'offres.

En effet, le dépôt et le retrait des plis et des offres des concurrents s'effectuent pour le présent appel d'offres, **obligatoirement, par voie électronique**, via le portail des marchés publics, dans les conditions fixées par l'arrêté n°1982-21 du 9 jourada I 1443 (14 décembre 2021) relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires.

ROYAUME DU MAROC
OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS

Les plis déposés, transmis ou reçus sur support papier ou postérieurement au jour et à l'heure fixés ci-dessus ne sont pas admis.

N.B : Une visite des lieux, non obligatoire, sera organisée au profit des concurrents intéressés selon le planning suivant :

Le mardi 27 juin 2023 à 10 heures à l'aéroport Nador/El Aroui (Contact : 06 28 40 82 20).

Le mardi 27 juin 2023 à 10 heures à l'aéroport Tanger/Ibn Batouta (Contact : 06 94 70 23 12).

Le mercredi 28 juin 2023 à 10 heures à l'aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi (Contact : 06 60 10 06 02).

Le mercredi 28 juin 2023 à 10 heures à l'aéroport Bouarfa (Contact : 06 60 55 22 18).



REGLEMENT DE CONSULTATION

Appel d'offres ouvert N° 032-23-AOO

Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

TABLE DES MATIERES

CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES	3
ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE	3
ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS	3
ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE	4
ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIECES A FOURNIR	4
ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISoire	6
ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES	7
ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES	7
ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE	7
ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE	8
ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS	11
ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS	13
ARTICLE 15 : OUVERTURE DES PLIS ET EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES	13
ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHE	14
ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES	14
ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION	14
ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES	14
ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS	15
ARTICLE 21 : PREFERENCE EN FAVEUR DE L'ENTREPRISE NATIONALE	15
CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES	17
ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR	1
ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT1	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT2	3
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 3	5
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 4	7
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 1	1
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 2	5
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 3	8
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 4	11

CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES

ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le présent règlement concerne la consultation relative au projet : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports.**

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE

Le maître d'ouvrage est l'Office National des Aéroports (ONDA).

ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS

Peuvent valablement participer et être attributaires des marchés publics de l'ONDA, dans le cadre des procédures prévues par le présent règlement de consultation, les personnes physiques ou morales qui répondent aux conditions de l'article 24 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le dossier d'appel d'offres comprend :

01. L'avis d'appel d'offres ;
02. Le présent règlement de consultation ;
03. Le cahier des prescriptions spéciales (CPS) ;
04. Le modèle de la caution personnelle et solidaire ;
05. Le modèle d'acte d'engagement ;
06. Le modèle de la déclaration sur l'honneur ;
07. Le modèle du bordereau des prix-détails estimatifs ;
08. Le modèle du bordereau des prix pour approvisionnements, le cas échéant ;
09. Le modèle du sous détail des prix, le cas échéant ;
10. Les plans et documents techniques, le cas échéant.
11. Le règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports, approuvé le 09 juillet 2014, téléchargeable sur le site de l'ONDA à l'adresse suivante :

<http://www.onda.ma/Je-suis-Professionnel/Appels-d'offres/Règlementation-des-marchés-de-l'ONDA> ;

NB : Tout concurrent est tenu de prendre connaissance et d'examiner toutes les instructions, modèles et spécifications contenues dans les documents de la consultation.

Le concurrent assumera les risques de défaut de fourniture des renseignements exigés par les documents de la consultation ou de la présentation d'une offre non conforme, au regard, des exigences des documents de la consultation. Ces carences peuvent entraîner le rejet de son offre.

ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE

L'offre préparée par le concurrent ainsi que toute correspondance et tout document concernant l'offre échangés entre le concurrent et l'ONDA doivent être rédigés en **LANGUE FRANÇAISE**.

Tout document imprimé fourni par le candidat peut être rédigé en une autre langue dès lors qu'il est accompagné d'une traduction en langue française par une personne/autorité compétente (Les documents en arabe ne nécessitent pas de traduction en français), des passages intéressants l'offre. Dans ce cas et aux fins de l'interprétation de l'offre, la traduction française fait foi.

Seules les offres techniques peuvent être fournies en langue **ARABE ou ANGLAISE**. Toutefois, en cas de besoin la Commission des Appels d'Offres peut demander, au concurrent et aux frais de ce dernier, la traduction des documents constituant l'offre technique en langue française.

ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIÈCES A FOURNIR

Conformément aux articles 25, 27, 28, 29 et 30 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur, chaque concurrent est tenu de présenter les pièces suivantes :

A. Le dossier administratif : Pièces exigées

Pour chaque concurrent, au moment de la présentation des offres :

- A1. Une déclaration sur l'honneur**, en un exemplaire unique, conformément au modèle joint au présent règlement de consultation ;
- A2. Le cautionnement provisoire**, tel que précisé au niveau de l'avis d'appel d'offres et dans les conditions fixées par l'article 7 ci-dessous.
- A3. Pour les groupements**, en plus des pièces citées ci-dessus, une copie légalisée de la **convention constitutive du groupement** prévue à l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

La signature portée par chaque membre du groupement doit être originale et légalisée par une personne/autorité compétente. De ce fait, toute convention de groupement portant une signature scannée sera rejetée.

Pour les établissements publics :

- A1. Une déclaration sur l'honneur**, en un exemplaire unique, conformément au modèle joint au présent règlement de consultation.
- A2. Le cautionnement provisoire**, tel que précisé au niveau de l'avis d'appel d'offres et dans les conditions fixées par l'article 7 ci-dessous.
- A3. Pour les groupements**, en plus des pièces citées ci-dessus, une copie légalisée de la **convention constitutive du groupement** prévue à l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

La signature portée par chaque membre du groupement doit être originale et légalisée par une personne/autorité compétente. De ce fait, toute convention de groupement portant une signature scannée sera rejetée.

- A4. Une copie du texte** l'habilitant à exécuter les prestations objet du marché.

B. Le complément du dossier administratif : Pièces exigées

Pour le concurrent auquel il est envisagé d'attribuer le marché, dans les conditions fixées à l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur :

B1. Les pièces justifiant les pouvoirs conférés à la personne agissant au nom du concurrent. Ces pièces varient selon la forme juridique du concurrent :

- S'il s'agit d'une **personne physique** agissant pour son propre compte :
 - Aucune pièce n'est exigée ;
- S'il s'agit d'un **représentant**, celui-ci doit présenter selon le cas :
 - Une copie conforme de la procuration **légalisée** lorsqu'il agit au nom d'une personne physique ;
 - Un extrait des statuts de la société et/ou le procès-verbal de l'organe compétent lui donnant pouvoir selon la forme juridique de la société, lorsqu'il agit au nom d'une personne morale ;
 - L'acte par lequel la personne habilitée délègue son pouvoir à une tierce personne, le cas échéant.

B2. Une attestation fiscale ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 24 du **règlement des marchés de l'ONDA en vigueur**.

Cette attestation doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé.

NB : Pour les concurrents installés au Maroc, le document « Demande d'attestation de régularité fiscale » délivrée par la Direction Générale des Impôts n'est pas acceptable. Seule l'attestation fiscale pour concurrents aux marchés publics délivrée par la Trésorerie Générale du Royaume est acceptable.

B3. Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse Nationale de Sécurité Sociale (**CNSS**) certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 jourmada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme.

NB : La validité des pièces prévus aux B2) et B3) ci-dessus est appréciée sur la base de leur date de production par rapport de la date du dépôt du complément administratif (cf. paragraphe 5 de l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA).

B4. Le certificat d'immatriculation au **registre de commerce** pour les personnes assujetties à l'obligation d'immatriculation conformément à la législation en vigueur ;

NB : Pour les concurrents non installés au Maroc l'équivalent des attestations visées aux paragraphes **B2, B3 et B4** ci-dessus, délivrées par les administrations ou les organismes compétents de leurs pays d'origine ou de provenance.

A défaut de la délivrance de tels documents par les administrations ou les organismes compétents de leur pays d'origine ou de provenance, lesdites attestations peuvent être remplacées par une attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

Pour les établissements publics :

B1. Une attestation fiscale ou sa copie certifiée conforme à l'original délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant qu'il est en

situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 24 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur. Cette attestation, qui n'est exigée que pour les organismes soumis au régime de la fiscalité, doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé ;

NB : Pour les concurrents installés au Maroc, le document « Demande d'attestation de régularité fiscale » délivrée par la Direction Générale des Impôts n'est pas acceptable. Seule l'attestation fiscale pour concurrents aux marchés publics délivrée par la Trésorerie Générale du Royaume est acceptable.

B2. Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse nationale de Sécurité Sociale (**CNSS**) certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 24 ci-dessus ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 Joumada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme.

NB : La validité des pièces prévues aux **B1** et **B2** ci-dessus est appréciée sur la base de leur date de production par rapport de la date du dépôt du complément administratif (cf. paragraphe 5 de l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA).

C. Le dossier technique :

Chaque concurrent est tenu de présenter un dossier technique composé des pièces détaillées dans les dispositions particulières ci-dessous (chapitre 2 du présent règlement de consultation).

Lorsqu'il est prévu, au niveau des dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de consultation), la présentation d'un certificat de qualification et de classification ou d'un certificat d'agrément. Ledit certificat tient lieu du dossier technique.

Pour les groupements, il y a lieu de se conformer aux dispositions de l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur relatives au dossier technique.

D. Le dossier additif :

Il comprend toutes pièces complémentaires exigées par le présent règlement de consultation tel que détaillé dans les dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de consultation).

E. Le cahier des prescriptions spéciales :

Paraphé et signé, en toutes les pages et sans réserves, par le concurrent ou la personne habilitée par lui à cet effet.

ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE

Chaque concurrent est tenu de produire l'original du récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu, tel qu'indiqué sur l'avis d'appel d'offres

NB 1 : Lorsque l'avis d'appel d'offres précise que la soumission par voie électronique est obligatoire, la constitution du **cautionnement provisoire** s'effectue par voie électronique, **via le portail des marchés publics**, dans les conditions fixées par l'arrêté n°1982-21 du 9 joumada I 1443 (14 décembre 2021), relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires et conformément aux conditions d'utilisation dudit portail.

Par ailleurs, lorsque l'avis d'appel d'offres ne précise pas que la soumission par voie électronique est obligatoire :

- Si le concurrent opte pour une soumission sur support papier, le cautionnement provisoire doit être conforme à l'**ANNEXE II** tel que défini au présent article ;
- Si le concurrent opte pour une soumission électronique, le cautionnement provisoire doit être conforme à l'**ANNEXE II** tel que défini au présent article, sauf si sa constitution est effectuée électroniquement via le portail des marchés publics dans les conditions fixées par l'article 14 de l'arrêté cité ci-dessous.

NB 2 : Le cautionnement ne doit pas être limité dans le temps, ni comporter des conditions et/ou réserves de la part de la banque et/ou du soumissionnaire.

En cas de groupement, le cautionnement provisoire peut être souscrit sous l'une des formes suivantes :

1. Au nom collectif du groupement ;
2. Par un ou plusieurs membres du groupement pour la totalité du cautionnement ;
3. En partie par chaque membre du groupement de telle sorte que le montant du cautionnement soit souscrit en totalité.

NB 3 : Dans les cas prévus aux 2) et 3) ci-dessus, **le récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire** en tenant lieu **doivent préciser la mention suivante :**

« Le présent cautionnement est délivré dans le cadre d'un groupement et, en cas de défaillance, le montant dudit cautionnement reste acquis au maître d'ouvrage abstraction faite du membre défaillant »

Le cautionnement provisoire reste acquis à l'ONDA dans les cas prévus par :

- L'article 15 du CCAG EMO ;
- L'article 18 du CCAG Travaux ;
- L'article 40 du règlement des marchés publics de l'ONDA.

ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES

Lorsque la présentation d'une offre technique est exigée conformément à l'article 28 du règlement des marchés de l'ONDA, les concurrents doivent fournir les pièces détaillées dans les dispositions particulières (**cf. chapitre 2 du présent règlement de la consultation**).

ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES

Les offres variantes ne sont pas prévues pour le présent appel d'offres.

ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE

L'offre financière comprend :

1. L'acte d'engagement, conformément à l'**ANNEXE III**, en un seul exemplaire.

Cet acte d'engagement doit être dûment rempli, et comportant **le relevé d'identité bancaire (RIB)**, est signé par le concurrent ou son représentant habilité, sans qu'un même représentant puisse représenter plus d'un concurrent à la fois pour le même appel d'offres.

Lorsque l'acte d'engagement est souscrit par un groupement tel qu'il est défini à l'article 140 du règlement des marchés publics de l'ONDA, il doit être signé soit par chacun des membres du groupement ; soit seulement par le mandataire si celui-ci justifie des habilitations sous

forme de **procurations légalisées** pour représenter les membres du groupement lors de la procédure de passation du marché.

Cette dernière disposition est applicable également **s'il s'agit d'un appel d'offres alloti** dont le règlement de consultation prévoit un acte d'engagement pour chaque lot ; Abstraction faite de la répartition des lots entre les membres du groupement, qu'il soit conjoint ou solidaire.

Si le groupement est conjoint, il doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et **doit préciser** la ou les parties des prestations que chacun des membres du groupement conjoint s'engage à réaliser.

Si le groupement est solidaire, il doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et l'ensemble des prestations que les membres du groupement s'engagent solidairement à réaliser, cet acte d'engagement **peut**, le cas échéant, indiquer les prestations que chacun des membres s'engage à réaliser dans le cadre dudit marché

NB : Le montant total de l'acte d'engagement doit être libellé en **chiffres** et en toutes **lettres**.

2. Le bordereau des prix-détail estimatif, conformément à l'**ANNEXE IV**. Les concurrents **ne doivent** pas proposer plusieurs prix en monnaies différentes pour une même ligne figurant au niveau du bordereau des prix-détail estimatif.

Conformément à l'article 27 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur :

- Les prix unitaires du bordereau des prix, du détail estimatif et ceux du bordereau des prix-détail estimatif et les prix forfaitaires du bordereau du prix global et de la décomposition du montant global **doivent être libellés en chiffres**.
- En cas de discordance entre les prix unitaires du bordereau des prix et ceux du détail estimatif, les prix du bordereau des prix prévalent.
- En cas de discordance entre les montants totaux du bordereau du prix global et ceux de la décomposition du montant global, le montant total la décomposition du montant global prévaut.
- Les montants totaux du bordereau des prix-détail estimatif, du bordereau du prix global et de la décomposition du montant global **doivent être libellés en chiffres**.
- En cas de discordance entre le montant total de l'acte d'engagement, et de celui du détail estimatif, du bordereau des prix-détail estimatif ou du bordereau du prix global, selon le cas, le montant de ces derniers documents est tenu pour bons pour établir le montant réel de l'acte d'engagement.

3. Le sous détail des prix, le cas échéant.

4. Le bordereau des prix pour approvisionnements, lorsqu'il est prévu par le cahier de prescriptions spéciales.

ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE

Les offres financières **des concurrents résidents au Maroc** doivent être exprimées **exclusivement** en Dirhams Marocains (**MAD**). En cas de groupement avec des concurrents non-résidents au Maroc, les prix des prestations qui seront payées au membre résident au Maroc doivent être exprimés en Dirhams Marocains.

Lorsque le concurrent est non-résident au Maroc, son offre peut être exprimée strictement dans la(es) monnaie(s) suivante(s) :

- **MAD** : Dirhams marocains
- **EUR** : Euros
- **USD** : Dollars américains

Les offres exprimées en monnaies étrangères (**EUR/USD**) seront, pour les besoins d'évaluation et de comparaison, converties en Dirham. Cette conversion s'effectue sur la base du **cours de référence du dirham** en vigueur, du premier jour ouvrable de la semaine précédant celle du jour d'ouverture des plis, donné par Bank Al-Maghrib.

NB : Un concurrent **ne doit pas** proposer plusieurs prix en monnaies différentes pour une même ligne figurant au niveau du bordereau des prix-détail estimatif. **A défaut, son offre sera écartée.**

ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS

A. Lorsque la soumission par voie électronique **n'est pas obligatoire** :

Il est demandé aux concurrents de présenter les documents exigés, sous le **format standard A4** à l'exception des plans qui peuvent être présentés sous format A3.

Aussi, il est demandé à chaque concurrent d'accompagner chaque dossier (administratif et technique, additif, offre technique et offre financière) d'un **état des pièces** qui le constitue.

Le dossier à présenter par chaque concurrent est mis dans un pli fermé portant les mentions suivantes :

- Le nom, l'adresse, l'e-mail et le fax du concurrent ;
- L'objet du marché et, éventuellement, l'indication du ou des lots en cas de marché alloti ;
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis ;
- L'avertissement que "le pli ne doit être ouvert que par le président de la commission d'appel d'offres lors de la séance publique d'ouverture des plis".

Ce pli contient :

1. Lorsque l'offre technique n'est pas exigée, **Deux (02) enveloppes** distinctes :
 - a. **La première enveloppe** doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**dossiers administratif et technique**", contient :
 1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A) ;
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant ;
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).
 - b. **La deuxième enveloppe** contient l'offre financière. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre financière**" ;
2. Lorsque l'offre technique est exigée, **Trois (03) enveloppes** distinctes :
 - a. **La première enveloppe** doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**dossiers administratif et technique**", contient :
 1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A) ;
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant.
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).

- b. **La deuxième enveloppe** contient l'offre financière. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre financière**";
- c. **La troisième enveloppe** contient l'offre technique. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre technique**".

B. Lorsque la soumission par voie électronique est obligatoire :

Lorsque l'avis d'appel d'offres précise que **la soumission par voie électronique est obligatoire**, Il est demandé aux concurrents de présenter, **électroniquement**, les documents exigés, sous le **format standard A4** à l'exception des plans qui peuvent être présentés sous format A3.

Les pièces produites par chaque concurrent doivent être insérées, individuellement, dans l'enveloppe électronique les concernant.

Aussi, conformément aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics, chaque document doit être signé, électroniquement, par le concurrent ou la personne dûment habilitée à le représenter, à l'exception des pièces d'ordre administratif et technique dématérialisées.

Contenu des enveloppes :

1. **Lorsque l'offre technique n'est pas exigée, Deux (02) enveloppes** distinctes :
 - a. **La première enveloppe** contient :
 1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A) ;
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant ;
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).
 - b. **La deuxième enveloppe** contient les pièces exigées de l'offre financière telles que détaillées dans l'article 10 ci-dessus ;
2. **Lorsque l'offre technique est exigée, Trois (03) enveloppes** distinctes :
 - a. **La première enveloppe** contient :
 1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A) ;
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant.
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).
 - b. **La deuxième enveloppe** contient les pièces exigées de l'offre financière telles que détaillées dans l'article 10 ci-dessus ;
 - c. **La troisième enveloppe** contient les pièces exigées de l'offre technique telles que détaillées dans l'article 8 ci-dessus.

NB : Lorsque l'appel d'offres est alloti :

- Le concurrent peut participer à un ou plusieurs lots ;
- Le concurrent doit présenter les offres techniques, si elles sont exigées et les offres financières **séparément** pour chaque lot.

A défaut, son offre sera écartée.

ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS**1. Dépôt des échantillons, prospectus, notices ou autres documents techniques**

Lorsque le dépôt d'échantillons et/ou la présentation de prospectus, notices ou autres documents techniques est exigé, conformément à l'article 34 du règlement des marchés de l'ONDA, les concurrents doivent déposer les échantillons/documents détaillés dans les dispositions particulières (cf. chapitre 2 du présent règlement de la consultation), dans les conditions fixées au niveau de l'avis d'appel d'offres.

2. Dépôt des plis**A. Lorsque la soumission par voie électronique n'est pas obligatoire :**

Les plis des concurrents doivent être déposés dans les conditions fixées dans l'avis d'appel d'offres du présent dossier d'appel d'offres.

En effet et sauf stipulations différentes dans l'avis d'appel d'offres, les concurrents peuvent :

- Soit déposer contre récépissé leurs plis, sur support papier, à la cellule Interface Achats au Département des Achats situé au bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Casablanca Mohammed V-Nouasseur) ;
- Soit les envoyer, sur support papier, par courrier recommandé avec accusé de réception, à la cellule Interface Achats à l'adresse précitée ;
- Soit les transmettre par voie électronique, via le portail des marchés publics, dans les conditions fixées par l'arrêté n°1982-21 du 9 jourmada I 1443 (14 décembre 2021), relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires et conformément aux conditions d'utilisation dudit portail.
- Soit les remettre sur support papier au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance et avant l'ouverture des plis.

Les plis déposés, transmis ou reçus postérieurement au jour et à l'heure fixés dans l'avis d'appel d'offres ne seront pas admis.

Lorsque le concurrent opte, **de son propre choix**, pour la **soumission par voie électronique**, toutes les pièces exigées par le présent règlement de consultation, **doivent être insérées, individuellement, dans l'enveloppe électronique les concernant et ce, comme détaillé dans l'article 12 ci-dessus.**

Aussi, conformément aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics, chaque document doit être signé, électroniquement, par le concurrent ou la personne dûment habilitée à le représenter, à l'exception des pièces d'ordre administratif et technique dématérialisées et ce, avant leur insertion dans l'enveloppe électronique correspondante.

Cette signature s'effectue par le concurrent au moyen d'un certificat de signature électronique conformément aux dispositions des textes législatifs et réglementaires en vigueur et aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics.

Les plis sont déposés moyennant le certificat de signature électronique susmentionné.

Le dépôt des plis fait l'objet d'un horodatage automatique au niveau du portail des marchés publics, mentionnant la date et l'heure de dépôt électronique et de l'envoi de l'accusé de réception électronique au concurrent concerné à travers ledit portail.

B. Lorsque la soumission par voie électronique est obligatoire :

Lorsque l'avis d'appel d'offres précise que **la soumission par voie électronique est obligatoire, les plis des concurrents** doivent être déposés dans les conditions fixées dans l'avis d'appel d'offres du présent dossier d'appel d'offres.

En effet et sauf stipulations différentes dans l'avis d'appel d'offres, le dépôt et le retrait des plis et des offres des concurrents s'effectuent pour le présent appel d'offres, **obligatoirement, par voie électronique**, via le portail des marchés publics, dans les conditions fixées par l'arrêté n°1982-21 du 9 jourada I 1443 (14 décembre 2021) relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires.

Les plis déposés, transmis ou reçus sur support papier ou postérieurement au jour et à l'heure fixés ci-dessus ne sont pas admis.

Toutes les pièces exigées par le présent règlement de consultation, **doivent être insérées, individuellement, dans l'enveloppe électronique les concernant et ce, comme détaillé dans l'article 12 ci-dessus.**

Aussi, conformément aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics, chaque document doit être signé, électroniquement, par le concurrent ou la personne dûment habilitée à le représenter, à l'exception des pièces d'ordre administratif et technique dématérialisées et ce, avant leur insertion dans l'enveloppe électronique correspondante.

Cette signature s'effectue par le concurrent au moyen d'un certificat de signature électronique conformément aux dispositions des textes législatifs et réglementaires en vigueur et aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics.

Les plis sont déposés moyennant le certificat de signature électronique susmentionné.

Le dépôt des plis fait l'objet d'un horodatage automatique au niveau du portail des marchés publics, mentionnant la date et l'heure de dépôt électronique et de l'envoi de l'accusé de réception électronique au concurrent concerné à travers ledit portail.

3. Dépôt des plis complémentaires

Le pli contenant les pièces produites, suite à la demande de la commission d'appel d'offres, par le concurrent auquel il est envisagé d'attribuer le marché, doit être, **selon le choix fixé** dans la demande de ladite commission :

- soit **déposé**, sur support papier, contre récépissé, dans le bureau du maître d'ouvrage indiqué dans la demande ;
- soit **envoyé**, sur support papier, par courrier recommandé avec accusé de réception, au bureau précité ;
- soit transmis, **par voie électronique**, via le portail des marchés publics, dans les conditions fixées par l'arrêté n°1982-21 du 9 jourada I 1443 (14 décembre 2021) relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires..

Les plis déposés, transmis ou reçus postérieurement au délai fixé dans la demande de la commission **ne sont pas admis.**

NB :

La conclusion du marché issu de la procédure de la réponse électronique aux appels d'offres est effectuée sur la base d'un dossier sous format électronique, à l'exception des pièces non encore dématérialisées.

Toutefois, l'adjudicataire est tenu de présenter sous format papier tout document demandé pour la conclusion du marché.

ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS

- a. **Tout pli déposé, sur support papier**, peut être retiré antérieurement au jour et à l'heure fixés pour la séance d'ouverture des plis sur demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité et adressée au maître d'ouvrage.
- b. **Tout pli déposé électroniquement** peut être retiré par le concurrent antérieurement au jour et à l'heure fixés pour la séance d'ouverture des plis.

Le retrait de tout pli s'effectue au moyen du **certificat de signature électronique** ayant servi au dépôt de ce pli.

Les informations relatives au retrait des plis sont enregistrées automatiquement sur le registre de dépôts des plis.

Les concurrents ayant retiré leurs plis peuvent présenter de nouveaux plis dans les conditions prévues par le présent règlement de consultation et avant la date et heure limites d'ouverture des plis.

- c. **Les échantillons, prototypes, prospectus, notices ou autres documents techniques** déposés ou reçus peuvent être retirés au plus tard le jour ouvrable précédant le jour et l'heure fixés pour l'ouverture des plis.

Le retrait des échantillons, prototypes, prospectus, notices ou autres documents techniques fait l'objet d'une demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité. La date et l'heure du retrait sont enregistrées par le maître d'ouvrage dans un registre.

Les concurrents ayant retiré leurs échantillons, prototypes, prospectus, notices ou autres documents techniques peuvent présenter de nouveaux échantillons, prototypes, prospectus, notices ou autres documents techniques dans les conditions prévues dans le présent règlement de consultation.

ARTICLE 15 : OUVERTURE DES PLIS ET EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES

Lorsque la soumission par voie électronique n'est pas obligatoire, l'ouverture des plis des concurrents présentés **sur support papier** et des plis **transmis par voie électronique** se fait simultanément durant la même séance d'ouverture des plis.

NB : La séance d'ouverture des plis des concurrents est publique. Elle se tient au lieu, au jour et à l'heure prévus par le dossier d'appel d'offres ; si ce jour est **déclaré férié ou chômé**, la réunion se tient le jour ouvrable suivant à la même heure, et ce conformément à l'article 36 paragraphe 1 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

Les offres des concurrents, déposées **sur support papier** sont examinées et évaluées dans les conditions fixées, notamment, dans articles **36, 37, 38, 39, 40, 41 et 42** du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

Conformément aux conditions d'utilisation du portail des marchés publics, il est procédé à l'ouverture des plis et à l'examen des offres des concurrents déposés **par voie électronique** dans les conditions fixées, notamment, dans articles **36, 37, 38, 39, 40, 41 et 42** du règlement

des marchés de l'ONDA en vigueur jusqu'à l'achèvement des travaux de la commission de la consultation.

Les résultats de l'évaluation des offres des concurrents déposées **par voie électronique** sont portés à la connaissance de ces derniers au fur et à mesure du déroulement des travaux de la commission de consultation.

Lorsqu'il s'agit d'un appel d'offres alloti, la commission procède pour l'attribution des lots à l'ouverture, l'examen des offres de chaque lot et l'attribution des lots, lot par lot, dans l'ordre de leur énumération dans le dossier d'appel d'offres.

L'adjudication d'un lot n'est pas conditionnée par l'adjudication de l'un ou des autres lots quelle que soit leur énumération dans le dossier d'appel d'offres, sauf stipulations contraires dans les dispositions particulières du présent règlement de consultation. Par conséquent, l'ouverture des plis d'un lot peut être effectuée par la commission même si le lot précédent dans l'appel d'offres n'est pas encore adjugé.

ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Les critères d'admissibilité des concurrents sont détaillés dans les dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de la consultation).

ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES

Le maître d'ouvrage informe le concurrent attributaire du marché de l'acceptation de son offre **via le portail des marchés publics ou par lettre recommandée avec accusé de réception ou par tout autre moyen de communication donnant date certaine**. Cette lettre est adressée dans un délai de **cinq (05) jours ouvrables** au maximum à compter du lendemain de la date d'achèvement des travaux de la commission.

Dans le même délai, il avise également les concurrents éliminés du rejet de leurs offres, en leur indiquant les motifs de leur éviction **via le portail des marchés publics ou par lettre recommandée avec accusé de réception ou par tout autre moyen de communication donnant date certaine**.

Les échantillons ou prototypes, le cas échéant, sont restitués, après achèvement du délai de réclamation auprès du maître d'ouvrage, aux concurrents éliminés contre décharge.

ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION

Les concurrents restent engagés par leurs offres pendant un délai de **soixante-quinze (75) jours**, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.

Ce délai peut être prorogé dans les conditions prévues aux articles 33 et 136 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

Toutefois, la signature du marché par l'attributaire vaut le maintien de son offre.

ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES

L'autorité compétente (ONDA) peut, sans de ce fait encourir aucune responsabilité à l'égard des concurrents et quel que soit le stade de la procédure pour la conclusion du marché, annuler l'appel d'offres. Cette annulation intervient dans les cas suivants :

1. Lorsque les données économiques ou techniques des prestations objet de l'appel d'offres ont été fondamentalement modifiées ;

2. Lorsque des circonstances exceptionnelles ne permettent pas d'assurer l'exécution normale du marché ;
3. Lorsque les offres reçues dépassent les crédits budgétaires alloués au marché ;
4. Lorsqu'un vice de procédure a été décelé ;
5. En cas de réclamation fondée d'un concurrent **sous réserve** des dispositions de l'article 152 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur;

En cas d'annulation d'un appel d'offres dans les conditions prévues ci-dessus, les concurrents ou l'attributaire du marché ne peuvent prétendre à indemnité.

ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS

Tout concurrent peut demander au maître d'ouvrage, **par courrier** porté avec accusé de réception, **par lettre recommandée** avec accusé de réception ou par **voie électronique** de lui fournir des éclaircissements ou renseignements concernant l'appel d'offres ou les documents y afférents, **exclusivement**, aux coordonnées suivantes :

	Adresse	Département des Achats Office National des Aéroports Aéroport Casablanca Mohammed V – Nouasseur
	Boîte postale	BP 52, Aéroport Casablanca Mohammed V – Nouasseur
	E-mail	achats@onda.ma
	Portail des marchés publics	https://www.marchespublics.gov.ma

NB : Cette demande **n'est recevable que** si elle parvient au maître d'ouvrage au moins **sept (7) jours** avant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis.

Les réclamations des concurrents doivent être formulées dans les conditions fixées par l'article 152 du règlement des marchés publics de l'ONDA.

En effet, les réclamations des concurrents doivent être introduites **à partir de la date de la publication** de l'avis d'appel à la concurrence et **au plus tard cinq (05) jours** après l'affichage du résultat du présent appel d'offres.

Toutefois, la réclamation du concurrent pour contester les motifs d'éviction, doit intervenir à compter de la date de réception de la lettre d'éviction et au plus tard dans les cinq (05) jours suivants.

ARTICLE 21 : PREFERENCE EN FAVEUR DE L'ENTREPRISE NATIONALE

Conformément à l'article 138 du règlement relatif aux marchés publics de l'ONDA, aux seules fins de comparaison des offres relatives au présent appel d'offres et lorsque des entreprises étrangères soumissionnent audit appel d'offres, une préférence est accordée aux offres présentées par des entreprises nationales. A cet effet, les montants des offres présentées par les entreprises étrangères sont majorés d'un pourcentage de **quinze pour cent (15%)**.

Lorsque des groupements comprenant des entreprises nationales et étrangères soumissionnent audit appel d'offres, le pourcentage visé ci-dessus est appliqué à la part des

entreprises étrangères dans le montant de l'offre du groupement. **Dans ce cas, les groupements concernés fournissent, dans le pli contenant l'offre financière visé à l'article 10 du présent règlement de consultation, une copie légalisée de la convention constitutive du groupement qui doit préciser la part revenant à chaque membre du groupement.**

CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES

Article 1 : Objet de l'appel d'offres

Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Article 06 § C : Liste des pièces exigées pour le dossier technique

❖ Pour les concurrents résidents au Maroc :

Il est exigé des concurrents, la production de la copie certifiée conforme à l'original du certificat de qualification et de classification, **valide**, dans le(s) secteur(s), qualification(s) et classe(s) suivant(s) :

Lot	Secteur	Qualification	Classe
Lot 1	A	A5	4
Lot 2	A	A5	4
Lot 3	A	A5	5
Lot 4	A	A5	4

NB : En cas de groupement, chaque membre doit fournir le certificat de qualification et de classification selon la nature du groupement, conformément à l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA en vigueur.

❖ Pour les concurrents non-résidents au Maroc dispensés du certificat de qualification et de classification :

C1. Une note indiquant **les moyens humains et techniques** du concurrent et mentionnant éventuellement,

- La date,
- Le lieu,
- La nature et l'importance des prestations à l'exécution desquelles le concurrent a participé et la qualité de sa participation.

C2. Les **attestations de référence** originales ou leurs copies certifiées conformes à l'original délivrées par les maîtres d'ouvrage publics ou privés ou par les hommes de l'art sous la direction desquels le concurrent a exécuté des **prestations d'importance et de complexité similaires** à celles des prestations objet du présent appel d'offres. Chaque attestation précise notamment :

- La nature des prestations ;
- Leur montant : **le montant annuel de chaque attestation doit être > 70% du montant de l'estimation du lot auquel le concurrent souhaite participer ;**
- Le nom et la qualité du signataire et son appréciation.
- L'année de réalisation (**Entre 2017 et 2023**).

Article 06 § D : Liste des pièces exigées pour le dossier additif

Aucun dossier additif n'est exigé.

Article 08 : Liste des pièces exigées pour l'offre technique

Aucune offre technique n'est exigée

Article 16 : Critères d'admissibilité des concurrents et d'attribution du marché

Le seul critère d'attribution, après admission et application des dispositions de l'**article 21** du présent règlement de consultation, est l'**offre la moins-disante par lot**.

N.B : Le soumissionnaire peut soumissionner à un ou plusieurs lots

ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR

Déclaration sur l'honneur

- Référence de l'appel d'offres : **032-23-AOO**
- Mode de passation : **Appel d'Offres Ouvert**
- Objet du marché : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports**
 - **Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui**
 - **Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta**
 - **Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi**
 - **Lot 4 : Aéroport Bouarfa**

A – Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)
 Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (1)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (1)
- N° de patente..... (1)
- N° du compte courant postal/bancaire ou à la TGR.....(RIB)

B - Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
 numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale **(**)** et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(1)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(1)
- N° de patente.....(1)
- N° du compte courant postal-bancaire ou à la TGR.....(RIB)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés déclare sur l'honneur :

- 1) M'engager à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d'assurance, les risques découlant de mon activité professionnelle ;
- 2) Que je remplit les conditions prévues à l'article 24 du règlement des marchés publics de l'ONDA ;
- 3) Étant en redressement judiciaire j'atteste que je suis autorisé par l'autorité judiciaire compétente à poursuivre l'exercice de mon activité (2) ;
- 4) M'engager, si j'envisage de recourir à la sous-traitance :
 - a) A m'assurer que les sous-traitants remplissent également les conditions prévues par l'article 24 du règlement des marchés publics de l'ONDA ;
 - b) Que celle-ci ne peut dépasser 50 % du montant du marché, ni porter sur les prestations constituant le lot ou le corps d'état principal prévues dans le cahier des prescriptions spéciales, ni sur celles que le maître d'ouvrage a prévu dans ledit cahier ;

- 5) M'engager à ne pas recourir par moi-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation, de gestion et d'exécution du présent marché.
- 6) M'engager à ne pas faire, par moi-même ou par personnes interposées, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusion du présent marché.
- 7) Attester que je ne suis pas en situation de conflit d'intérêt tel que prévu à l'article 151 du règlement des marchés publics de l'ONDA.
- 8) Certifier l'exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l'honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature.
- 9) Reconnaître avoir pris connaissance des sanctions prévues par l'article 142 du règlement des marchés publics de l'ONDA, relatives à l'inexactitude de la déclaration sur l'honneur.

Fait à.....le.....

Signature et cachet du concurrent

(1) pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence aux documents équivalents lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine ou de provenance.

(2) à supprimer le cas échéant.

NB : Pour les groupements, chaque membre du groupement doit présenter sa propre déclaration sur l'honneur.

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE

Constitution d'une caution personnelle et solidaire

au titre du cautionnement provisoire

Nous soussignés, (**nom de la banque, raison sociale, domicile, tél et fax du siège social et de l'agence**), ayant décision d'agrément délivrée par le Ministre de l'Economie et des Finances **sous n°** en date du,

Représentée par : **[Nom(s), prénom(s) et qualité(s)]**

(Ci-après le « **Banque** ») Déclarons par le présent acte nous porter caution personnelle et solidaire sur ordre et pour :

- a) La société.....(Dénomination de la société **(**)**) **(1)**
- b) La société.....(Dénomination de la société **(**)**), **pour sa partie dans le groupement (1)**
- c) La société.....(Dénomination de la société **(**)**) **pour le compte du Groupement de sociétés**.....(Dénominations des sociétés membres du groupement) **(1)**
- d) Le Groupement(Dénominations des sociétés membres du groupement) **(1)**
- e) Monsieur/Madame.....(Nom & Prénom de la **personne physique**) **(1)**

(Ci-après le « **Soumissionnaire** ») pour le montant du cautionnement provisoire de (Montant en chiffres et en lettres), auquel est assujéti le soumissionnaire au profit de l'Office National Des Aéroports (ONDA) (Ci-après le « **Bénéficiaire** ») dans le cadre de l'appel d'offres ouvert n° 032-23-AOO relatif à « **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports** »(Ajouter le numéro et objet du lot ou de la tranche, le cas échéant).

Nous nous engageons, par la présente, de façon inconditionnelle et irrévocable en qualité de Garant (la banque), à payer sans délai au Bénéficiaire, à sa première demande et sans s'opposer au paiement pour quelque motif que ce soit, toute somme que celui-ci pourrait réclamer au Débiteur à concurrence du montant sus-indiqué.

[En cas de défaillance d'un membre du Groupement, le montant dudit cautionnement reste acquis à l'ONDA abstraction faite du membre défaillant dudit Groupement] **(2)**.

La présente garantie est régie par le droit marocain et tous litiges relatifs à l'existence, la validité, l'interprétation ou l'exécution de la présente garantie seront soumis aux tribunaux compétents dans le ressort territorial de Casablanca (Maroc).

Fait à(ville)

le,.....(jj/mm/aaaa)

(1) Supprimer les paragraphes inutiles ;

(2) Mention à préciser obligatoirement en cas de groupement b), c) et d) ci-haut.

NB : Le cautionnement ne doit pas être limité dans le temps, ni comporter d'autres conditions et/ou réserves de la part de la banque ou du soumissionnaire. A défaut, l'offre sera écartée.

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT1
Acte d'engagement

Appel d'offres ouvert sur offres de prix n° **032-23-AOO** du **mardi 11 juillet 2023**

A - Partie réservée à l'ONDA

Objet du marché : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports**

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Passé en application des dispositions de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17 du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports en vigueur.

B - Partie réservée au concurrent
a) Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)

Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (2)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (2)
- N° de patente..... (2)

b) Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)

numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale **(**)** et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(2)
- N° de patente.....(2)(3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier de consultation concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

- Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier de consultation ;
- M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :
 - Montant annuel hors T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;
 - Taux de la T.V.A. : **20%** ;
 - Montant de la T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;

- Montant annuel T.V.A. comprise : (en chiffres et en lettres).

L'Office National des Aéroports se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à (Localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

**Fait à.....le.....
(Signature et cachet du concurrent)**

- 1) Lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :
 - a) Mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
 - b) Ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».
 - c) **Préciser la ou les parties** des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à réaliser **pour le groupement conjoint** et éventuellement pour le groupement solidaire (optionnelle).
- 2) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.
- 3) Ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT2

Acte d'engagement

Appel d'offres ouvert sur offres de prix n° **032-23-AOO** du **mardi 11 juillet 2023**

A - Partie réservée à l'ONDA

Objet du marché : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports,**
Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Passé en application des dispositions de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17 du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports en vigueur.

B - Partie réservée au concurrent

c) Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)

Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (2)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (2)
- N° de patente..... (2)

d) Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)

numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale **(**)** et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(2)
- N° de patente.....(2)(3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier de consultation concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

- Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier de consultation ;
- M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :
 - Montant annuel hors T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;
 - Taux de la T.V.A. : **20%** ;
 - Montant de la T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;

- Montant annuel T.V.A. comprise : (en chiffres et en lettres).

L'Office National des Aéroports se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à (Localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

Fait à.....le.....
(Signature et cachet du concurrent)

- 4) Lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :
- a) Mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
 - b) Ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».
 - c) **Préciser la ou les parties** des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à réaliser **pour le groupement conjoint** et éventuellement pour le groupement solidaire (optionnelle).
- 5) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.
- 6) Ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 3
Acte d'engagement

Appel d'offres ouvert sur offres de prix n° **032-23-AOO** du **mardi 11 juillet 2023**

A - Partie réservée à l'ONDA

Objet du marché : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports**

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Passé en application des dispositions de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17 du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports en vigueur.

B - Partie réservée au concurrent
e) Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)

Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (2)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (2)
- N° de patente..... (2)

f) Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)

numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale **(**)** et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(2)
- N° de patente.....(2)(3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier de consultation concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

- Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier de consultation ;
- M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :
 - Montant annuel hors T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;
 - Taux de la T.V.A. : **20%** ;
 - Montant de la T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;

- Montant annuel T.V.A. comprise : (en chiffres et en lettres).

L'Office National des Aéroports se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à (Localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

Fait à.....le.....
(Signature et cachet du concurrent)

- 7) Lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :
- a) Mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
 - b) Ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».
 - c) **Préciser la ou les parties** des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à réaliser **pour le groupement conjoint** et éventuellement pour le groupement solidaire (optionnelle).
- 8) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.
- 9) Ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT – LOT 4
Acte d'engagement

Appel d'offres ouvert sur offres de prix n° **032-23-AOO** du **mardi 11 juillet 2023**

A - Partie réservée à l'ONDA

Objet du marché : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports,**
Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Passé en application des dispositions de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17 du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports en vigueur.

B - Partie réservée au concurrent
g) Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)
 Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (2)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (2)
- N° de patente..... (2)

h) Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
 numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale **(**)** et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(2)
- N° de patente.....(2)(3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier de consultation concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

- Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier de consultation ;
- M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :
 - Montant annuel hors T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;
 - Taux de la T.V.A. : **20%** ;
 - Montant de la T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;

- Montant annuel T.V.A. comprise : (en chiffres et en lettres).

L'Office National des Aéroports se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à (Localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

Fait à.....le.....
(Signature et cachet du concurrent)

10) Lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :

- a) Mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
- b) Ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».
- c) **Préciser la ou les parties** des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à réaliser **pour le groupement conjoint** et éventuellement pour le groupement solidaire (optionnelle).

11) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

12) Ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation

() La raison sociale doit être identique à celle figurant sur les statuts de la société**

ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 1

AO N° : 032-23-AOO

Objet : Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Prix N°	Désignation	UDM	Quantité	Prix Unitaire Hors TVA en chiffre (*)	Prix Total Hors TVA en chiffre
1	PLINTHE EN MARBRE NOIR	ML	50,00		
2	JOINTS DE DILATATION AU SOL	ML	300,00		
3	REVE- SOL	M²	50,00		
4	JOINTS DE FRACTIONNEMENT EN LAITON	ML	50,00		
5	REVETEMENT EN GRANITE GRIS	M²	100,00		
6	REVETEMENT EN GRANITO POLI	M²	200,00		
7	REVETEMENT MUR EN CERAMIQUE	M²	50,00		
8	FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE	M²	30,00		
9	FAUX PLAFOND MODULAIRE	M²	50,00		
10	FAUX PLANCHER	M²	15,00		
11	TRAPPE DE VISITE	M²	5,00		
12	CHARNIERE	U	30,00		
13	CLOISON DE SEPARATION WC	M²	50,00		
14	ENSEMBLE POIGNET	U	50,00		
15	ENSEMBLE POIGNET BEQUILLE	U	10,00		
16	FIL BARBELE	ML	50,00		
17	GARDE CORPS EN INOX	ML	10,00		
18	MAIN COURANTE	ML	50,00		
19	MIROIR	M²	10,00		
20	PAUMELLE	U	30,00		

21	SERRURE DE SECURITE A CANON	U	10,00		
22	VERRE STOP SOL 8MM	M ²	20,00		
23	ABATTANT	U	5,00		
24	ARMOIRE INCENDIE RIA	U	10,00		
25	BARRE D'APPUIE EN INOX	U	2,00		
26	BOUCHE INCENDIE	U	3,00		
27	CHAUFFE EAU 50 L	U	5,00		
28	CHAUFFE EAU 80 L	U	1,00		
29	COLLIER PRISE EN CHARGE	U	10,00		
30	COMPTEUR D'EAU Ø 25	U	5,00		
31	DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE	U	20,00		
32	LAVABO A VASQUE	U	6,00		
33	LAVABO SUR COLONNE	U	5,00		
34	MECANISME DE CHASSE	U	50,00		
35	MELANGEUR DE DOUCHE	U	10,00		
36	ROBINET LAVABO INFRA ROUGE	U	20,00		
37	PIQUAGE SUR RESEAU EXISTANT Ø 63	U	2,00		
38	PORTE PAPIER HYGIENIQUE	U	10,00		
39	POTEAU INCENDIE	U	2,00		
40	PURGEUR	U	1,00		
41	RECEVEUR DE DOUCHE	U	5,00		
42	REPARATION DE LA FUITE D'EAU CANALISATION Ø 150	U	4,00		
43	REPARATION FUITE D'EAU > 2P et ≤ Ø110	U	4,00		
44	REPARATION FUITE D'EAU ≤ 2P	U	4,00		
45	ROBINET DE LAVABO	U	3,00		
46	ROBINET DE SERVICE 1/2	U	5,00		
47	ROBINET DE SERVICE 3/4	U	5,00		

48	ROBINET POUSSOIR	U	20,00		
49	SECHE MAIN	U	2,00		
50	SIEGE A L'ANGLAISE A POUSSOIR MURAL	U	20,00		
51	SIEGE A L'ANGLAISE SUSPENDU	U	20,00		
52	SIPHON	U	20,00		
53	TABLEAU DES VANNES	U	50,00		
54	TRANCHEE POUR CANALISATION	M3	30,00		
55	TUBE EN CUIVRE 10/12	ML	15,00		
56	TUBE EN CUIVRE 12/14	ML	15,00		
57	TUBE EN CUIVRE 8/10	ML	15,00		
58	TUBE POLYETHLENE Ø 40	ML	10,00		
59	TUBE POLYETHLENE Ø 63	ML	10,00		
60	TUBE PPR DIAMETRE Ø 40	ML	15,00		
61	TUBE PPR DIAMETRE 63	ML	15,00		
62	TUBE PPR Ø 20	ML	20,00		
63	TUBE PPR Ø 25	ML	20,00		
64	TUBE PPR Ø 32	ML	20,00		
65	TUBE PVC Ø 110	ML	10,00		
66	TUBE PVC Ø 110 PN 16	ML	10,00		
67	TUBE PVC Ø 32	ML	10,00		
68	TUBE PVC Ø 40	ML	10,00		
69	TUBE PVC Ø 50	ML	10,00		
70	URINOIR	U	4,00		
71	VANNE D'ARRET 1/2	U	6,00		
72	VANNE D'ARRET 1P	U	6,00		
73	VANNE D'ARRET 1P 1/2	U	6,00		
74	VANNE D'ARRET 2P	U	6,00		

75	VANNE D'ARRET 2P 1/2	U	5,00		
76	VANNE D'ARRET 3/4	U	5,00		
77	VANNE D'ARRET 3P	U	5,00		
78	VANNE D'ARRET 4P	U	5,00		
79	VANNE D'ARRET EN ACIER Ø 110	U	5,00		
80	VANNE D'ARRET EN ACIER Ø 160	U	5,00		
81	VANNE D'ARRET PPR Ø 40	U	4,00		
82	VANNE D'ARRET PPR Ø 20	U	4,00		
83	VANNE D'ARRET PPR Ø 25	U	4,00		
84	VANNE D'ARRET PPR Ø 32	U	4,00		
85	VANNE D'ARRET PPR Ø 63	U	4,00		
86	PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE BOIS	M ²	1 000,00		
87	PEINTURE DE BORDURE DE TROTTOIR	ML	2 000,00		
88	PEINTURE DES MATS D'ECLAIRAGE	ML	200,00		
89	PEINTURE PROPRETE SATINEE POUR INTERIEURE ET EXTERIEURE	M ²	7 000,00		
90	BETON ARME	M3	5,00		
91	BETON DE PROPRETE	M3	30,00		
92	CANIVEAU	ML	800,00		
93	DEMOLITION DE CLOISON	M ²	15,00		
94	DOUBLE CLOISON EN BRIQUE CREUSE	M ²	130,00		
95	FORME EN BETON POUR DALLAGE	M ²	45,00		
96	TERRASSEMENT	M3	5,00		
TOTAL ANNUEL HORS TVA (A)					
TVA 20% (B)					
TOTAL ANNUEL TVA COMPRISE (A+B)					

(*) Le concurrent doit préciser le libellé de la monnaie conformément au règlement de la consultation.

ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 2

AO N° : 032-23-AOO

Objet : Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Prix N°	Désignation	UDM	Quantité	Prix Unitaire Hors TVA en chiffre (*)	Prix Total Hors TVA en chiffre
1	REVE- SOL	M ²	1 334,00		
2	REVETEMENT EN GRANITE GRIS	M ²	334,00		
3	REVETEMENT EN ZELLIGE BELDI	M ²	34,00		
4	REVETEMENT SOL EN BJMATE	M ²	68,00		
5	FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE	M ²	34,00		
6	FAUX PLAFOND MODULAIRE	M ²	18,00		
7	FAUX PLANCHER	M ²	34,00		
8	TRAPPE DE VISITE	M ²	2,00		
9	FIL BARBELE	ML	68,00		
10	GRILLE DE PROTECTION	M ²	8,00		
11	MIROIR	M ²	14,00		
12	PORTAIL METALLIQUE	M ²	36,00		
13	PORTE DOUBLE VENTAUX	M ²	8,00		
14	PORTE EN ALUMINIUM	M ²	8,00		
15	PORTE ISOPLANE	M ²	8,00		
16	SERRURE DE SECURITE A CANON	U	10,00		
17	STORES VERTICAUX	M ²	48,00		
18	VERRE CLAIRE 6MM	M ²	18,00		
19	VERRE SABLE 6MM	M ²	18,00		
20	VERRE STADIP 3.2.3	M ²	168,00		
21	VERRE STADIP 4.2.4	M ²	100,00		
22	VERRE STADIP 6.2.6	M ²	100,00		
23	VERRE STADIP 8.2.8	M ²	100,00		
24	ABATTANT	U	18,00		

25	ARMOIRE INCENDIE RIA	U	8,00		
26	CHAUFFE EAU 15 LITRES	U	4,00		
27	CHAUFFE EAU 50 L	U	6,00		
28	CHAUFFE EAU 80 L	U	6,00		
29	COMPTEUR D'EAU DIAMETRE 50	U	2,00		
30	COMPTEUR D'EAU Ø 20	U	2,00		
31	COMPTEUR D'EAU Ø 25	U	2,00		
32	COMPTEUR D'EAU Ø 32	U	2,00		
33	COMPTEUR D'EAU Ø 40	U	2,00		
34	COMPTEUR D'EAU Ø 63	U	2,00		
35	DIFFUSEUR DE PARFUM	U	10,00		
36	DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE	U	8,00		
37	EVIER EN INOX SIMPLE	U	4,00		
38	MECANISME DE CHASSE	U	10,00		
39	MELANGEUR DE CUISINE	U	4,00		
40	MELANGEUR DE DOUCHE	U	4,00		
41	MELANGEUR DE LAVABO	U	4,00		
42	ROBINET LAVABO INFRA ROUGE	U	10,00		
43	PORTE PAPIER HYGIENIQUE	U	18,00		
44	ROBINET DE LAVABO	U	8,00		
45	SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE	U	4,00		
46	SIEGE A L'ANGLAISE SUSPENDU	U	4,00		
47	SIPHON	U	18,00		
48	TUBE POLYETHLENE Ø 40	ML	34,00		
49	TUBE POLYETHLENE Ø 63	ML	200,00		
50	URINOIR	U	4,00		
51	PEINTURE LAQUEE	M ²	200,00		
52	PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE BOIS	M ²	134,00		
53	PEINTURE PROPRETE VINYLIQUE	M ²	668,00		
54	PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS EXTERIEURS	M ²	334,00		
55	PEINTURE VINYLIQUE SUR FAUX PLAFONDS	M ²	334,00		
TOTAL ANNUEL HORS TVA (A)					

TVA 20% (B)	
TOTAL ANNUEL TVA COMPRISE (A+B)	

(*) Le concurrent doit préciser le libellé de la monnaie conformément au règlement de la consultation.

ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 3

AO N° : 032-23-AOO

Objet : Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Prix N°	Désignation	UDM	Quantité	Prix Unitaire Hors TVA en chiffre (*)	Prix Total Hors TVA en chiffre
1	AUTOBLOQUANT	M ²	100,00		
2	PLINTHE EN CERAMIQUE	ML	150,00		
3	REVETEMENT EN GRANITE GRIS	M ²	3,00		
4	REVETEMENT MUR EN CERAMIQUE	M ²	60,00		
5	REVETEMENT SOL EN CERAMIQUE	M ²	200,00		
6	TRAPPE DE VISITE	M ²	15,00		
7	CHARPENTE METALLIQUE	M ²	100,00		
8	CHASSIS COULISSANT	M ²	10,00		
9	CHASSIS FIXE	M ²	6,00		
10	ENSEMBLE POIGNET	U	20,00		
11	FILM DEPOLI	M ²	80,00		
12	GARDE CORPS EN INOX	M ²	20,00		
13	MIROIR	M ²	25,00		
14	PORTE EN BOIS NOBLE	M ²	3,00		
15	PORTE ISOPLANE	M ²	10,00		
16	PORTE METALLIQUE	M ²	6,00		
17	PRE CADRE METALLIQUE	M ²	6,00		
18	SERRURE OCCUPE LIBRE	U	20,00		
19	STORES VERTICALS	M ²	20,00		
20	VERRE CLAIRE 4MM	M ²	6,00		

21	VERRE CLAIRE 6MM	M ²	10,00		
22	BARRE D'APPUIE EN INOX	U	4,00		
23	CHAUFFE EAU 50 L	U	5,00		
24	COMPTEUR D'EAU Ø 25	U	25,00		
25	DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE	U	5,00		
26	EVIER EN INOX DOUBLE	U	1,00		
27	LAVABO A VASQUE	U	2,00		
28	MECANISME DE CHASSE	U	10,00		
29	MELANGEUR DE CUISINE	U	1,00		
30	MELANGEUR DE DOUCHE	U	2,00		
31	MELANGEUR DE LAVABO	U	2,00		
32	ROBINET LAVABO INFRA ROUGE	U	8,00		
33	MITIGEUR DE BIDET	U	5,00		
34	PORTE PAPIER HYGIENIQUE	U	5,00		
35	RECEVEUR DE DOUCHE	U	2,00		
36	REPARATION FUITE D'EAU > 2P et ≤ Ø110	U	5,00		
37	ROBINET DE LAVABO	U	5,00		
38	SECHE MAIN	U	5,00		
39	SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE	U	3,00		
40	SIPHON	U	4,00		
41	TABLEAU DES VANNES	U	2,00		
42	TUBE PPR Ø 20	ML	40,00		
43	TUBE PPR Ø 25	ML	20,00		
44	TUBE PVC Ø 110	ML	30,00		
45	PEINTURE DECORATIVE	M ²	200,00		
46	PEINTURE VINYLQUE SUR ENDUIT DE CIMENT	M ²	1 500,00		
47	PEINTURE VINYLQUE SUR FAUX PLAFONDS	M ²	1 000,00		

48	PEINTURE DE BORDURE DE TROTTOIR	ML	2 000,00		
49	PEINTURE SOL	M ²	20,00		
50	DEMOLITION DE L'ETANCHEITE EXISTANTE	M ²	1 250,00		
51	ETANCHEITE BICOUCHE	M ²	1 250,00		
TOTAL ANNUEL HORS TVA (A)					
TVA 20% (B)					
TOTAL ANNUEL TVA COMPRISE (A+B)					

(*) Le concurrent doit préciser le libellé de la monnaie conformément au règlement de la consultation.

ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE) – LOT 4

AO N° : 032-23-AOO

Objet : Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Prix N°	Désignation	UDM	Quantité	Prix Unitaire Hors TVA en chiffre (*)	Prix Total Hors TVA en chiffre
1	PLINTHE EN MARBRE NOIR	ML	442		
2	REVETEMENT EN GRANITE GRIS	M²	84		
3	REVETEMENT EN FAIENCE	M²	15		
4	FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE	M²	41		
5	FAUX PLANCHER	M²	31		
6	BARRIERE METALLIQUE	U	2		
7	CHARNIERE	U	18		
8	CLOISON DE SEPARATION WC	M²	23		
9	ENSEMBLE POIGNET	U	62		
10	PAUMELLE	U	50		
11	POIGNET DE TIRAGE	U	2		
12	PORTAIL METALLIQUE	M²	45		
13	PORTE EN ALUMINIUM	M²	40		
14	PORTE EN BOIS NOBLE	M²	122		
15	PORTE ISOPLANE	M²	21		
16	SERRURE DE SECURITE A CANON	U	40		
17	SERRURE OCCUPE LIBRE	U	6		
18	VERRE SECURITE 8MM	M²	65		
19	ARMOIRE INCENDIE RIA	U	7		
20	CHAUFFE EAU 50 L	U	3		
21	CHAUFFE EAU 80 L	U	1		
22	DIFFUSEUR DE PARFUM	U	10		

23	DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE	U	10		
24	KIT TEMPO CHASSE 1P 1/4	U	12		
25	LAVABO A VASQUE	U	14		
26	LAVABO SUR COLONNE	U	6		
27	MECANISME DE CHASSE	U	16		
28	MELANGEUR DE CUISINE	U	2		
29	MELANGEUR DE DOUCHE	U	3		
30	MELANGEUR DE LAVABO	U	1		
31	REPARATION FUITE D'EAU > 2P et ≤ Ø110	U	2		
32	REPARATION FUITE D'EAU ≤ 2P	U	2		
33	ROBINET DE SERVICE 1/2	U	5		
34	SIEGE A LA TURQUE	U	4		
35	SIEGE A L'ANGLAISE A POUSSOIR MURAL	U	12		
36	SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE	U	7		
37	TABEAU DES VANNES	U	13		
38	VANNE D'ARRET 1/2	U	92		
39	VANNE D'ARRET 3/4	U	22		
40	VANNE D'ARRET PPR Ø 32	U	3		
41	VANNE D'ARRET PPR Ø 63	U	1		
42	PEINTURE DECORATIVE	M ²	38		
43	PEINTURE LAQUEE SUR FERRONNERIE	M ²	50		
44	PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS EXTERIEURS	M ²	1 200		
45	PEINTURE VINYLQUE SUR ENDUIT AU PLATRE	M ²	400		
46	PEINTURE VINYLQUE SUR FAUX PLAFONDS	M ²	200		
TOTAL ANNUEL HORS TVA (A)					
TVA 20% (B)					
TOTAL ANNUEL TVA COMPRISE (A+B)					

(*) Le concurrent doit préciser le libellé de la monnaie conformément au règlement de la consultation.



CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

Appel d'offres ouvert n° 032-23-AOO

**Travaux d'entretien des bâtiments de différents
aéroports**

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

TABLE DES MATIERES

CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES	7
CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES	7
ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHÉ	7
ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHÉ	7
ARTICLE 03 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ	7
ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER	7
ARTICLE 05 : REFERENCES AUX TEXTES GENERAUX	7
ARTICLE 06 : NANTISSEMENT	8
ARTICLE 07 : ENTREE EN VIGUEUR ET APPROBATION	8
ARTICLE 08 : DOMICILE DU TITULAIRE	8
ARTICLE 09 : RESILIATION	8
ARTICLE 10 : REGLEMENT DES DIFFERENDS	9
ARTICLE 11 : DROIT APPLICABLE	9
ARTICLE 12 : FORMALITE D'ENREGISTREMENT	9
ARTICLE 13 : CAS DE FORCE MAJEURE	9
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 1	10
ARTICLE 01 : MAITRE D'OEUVRE	10
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	10
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHÉ	10
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	10
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ	10
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	11
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	11
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	11
ARTICLE 09 : PENALITES	11
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	12
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	12
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	12
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	13
ARTICLE 14 : ASSURANCES	13
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	13
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	13
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	14
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	14
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	14
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	22
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	22
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	22

ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	22
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	23
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	23
ARTICLE 26 : BREVETS	24
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	24
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	24
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	24
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	24
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	24
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	25
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	25
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	25
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	25
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 2	41
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	41
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	41
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	41
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	41
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	41
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	42
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	42
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	42
ARTICLE 09 : PENALITES	42
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	43
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	43
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	43
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	43
ARTICLE 14 : ASSURANCES	44
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	44
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	44
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	44
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	45
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	45
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	53
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	53
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	53
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	54
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	54
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	54
ARTICLE 26 : BREVETS	55
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	55
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	55

ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	55
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	56
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	56
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	56
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	56
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	56
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	56
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 3	67
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	67
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	67
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	67
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	67
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	67
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	68
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	68
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	68
ARTICLE 09 : PENALITES	68
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	69
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	69
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	69
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	69
ARTICLE 14 : ASSURANCES	70
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	70
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	70
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	70
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	71
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	71
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	79
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	79
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	79
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	79
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	80
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	80
ARTICLE 26 : BREVETS	81
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	81
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	81
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	81
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	81
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	81
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	82
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	82

ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	82
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	82
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 4	90
ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE	90
ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS	90
ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGEES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHE	90
ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	90
ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE	90
ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX	91
ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	91
ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE	91
ARTICLE 09 : PENALITES	91
ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE	92
ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT	92
ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS	92
ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR	92
ARTICLE 14 : ASSURANCES	93
ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	93
ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	93
ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	93
ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	94
ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES	94
ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR	102
ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	102
ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES	102
ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX	102
ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL	103
ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES	103
ARTICLE 26 : BREVETS	104
ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE	104
ARTICLE 28 : EMBLEMES MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	104
ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	104
ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER	104
ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	105
ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX	105
ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER	105
ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	105
ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX	105

ENTRE :

L'OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS, désigné ci-après, par le sigle « **ONDA** », représenté par sa Directrice Générale, faisant élection de domicile à l'Aéroport Casablanca Mohammed V – Nouasseur,

D'une part,

ET :

(Titulaire)

Faisant élection de domicile à

Inscrite au Registre de Commerce de sous le n°

Affiliée à la CNSS sous le n°

Représentée paren vertu des pouvoirs qui lui sont conférés,

D'autre part,

CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES

ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet : **Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports**

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Tel que décrits dans le Chapitre 2 (clauses techniques) du présent Cahier des Prescriptions Spéciales.

ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHÉ

Le présent marché est passé en application des dispositions de **l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17** du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports en vigueur.

ARTICLE 03 : PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Les pièces constitutives du présent marché sont :

- 1) L'acte d'engagement ;
- 2) Le présent cahier des prescriptions spéciales (CPS) ;
- 3) Le Bordereau Des Prix – Détail Estimatif : (BDP-DE) ;
- 4) Le CCAG-T.

ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER

Les spécifications techniques relatives aux prestations à réaliser sont contenues dans le présent marché ; le prestataire déclare :

- Avoir pris pleine connaissance de l'ensemble des prestations.
- Avoir fait préciser tous points susceptibles de contestations.
- Avoir fait tous calculs et sous détails.
- N'avoir rien laissé au hasard pour déterminer les prix des prestations.
- Avoir apprécié toutes les difficultés qui pourraient se présenter lors de l'exécution des prestations objet du marché et pour lesquelles aucune réclamation ne sera prise en considération.

ARTICLE 05 : REFERENCES AUX TEXTES GÉNÉRAUX

Le présent marché est soumis aux prescriptions relatives aux marchés publics notamment celles définies par :

- Le règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports approuvé le 09 Juillet 2014 et la décision de son amendement réf 01/RM/2015 du 02 avril 2015 ;
- Le décret N° 2-14-394 du 6 Chaabane 1437 (13 Mai 2016) approuvant le cahier des clauses administratives générales, applicables aux marchés de travaux exécutés pour le compte de l'Etat;

- L'arrêté n°1982-21 du 9 jourmada I 1443 (14 décembre 2021) relatif à la dématérialisation des procédures de passation des marchés publics et des garanties pécuniaires ;
- Tous les textes législatifs et réglementaires concernant l'emploi et les salaires de la main d'œuvre ;
- Les lois et règlements en vigueur au Maroc à la date de la signature du présent marché.

Bien que non jointes au présent CPS, le titulaire est réputé connaître tous textes ou documents techniques applicables au présent marché. Le titulaire ne peut se prévaloir dans l'exercice de sa mission d'une quelconque ignorance de ces textes et, d'une manière générale, de toute la réglementation intéressant les prestations en question.

ARTICLE 06 : NANTISSEMENT

En cas de nantissement, les dispositions applicables sont celles prévues par la loi n° 112-13 relative au nantissement des marchés publics promulguée par le Dahir n°1-15-05 du 29 rabii II 1436 (19 février 2015).

En vue de l'établissement de l'acte de nantissement, le maître d'ouvrage remet au titulaire du marché, sur demande et sans frais, une copie du marché portant la mention « EXEMPLAIRE UNIQUE » dûment signée et indiquant que ladite copie est délivrée en unique exemplaire destiné à former titre pour le nantissement du marché, et ce conformément aux dispositions de l'article 4 de la loi n°112-13 susmentionnée.

Le responsable habilité à fournir au titulaire du marché ainsi qu'au bénéficiaire du nantissement ou de subrogation les renseignements et les états prévus à l'article 8 de la loi n° 112-13 est le Directeur ou la directrice Général(e) de l'ONDA.

Le Directeur ou la Directrice Général(e) de l'ONDA ou toute autre personne désignée par lui/elle sont seul(e)s habilités à effectuer les paiements au nom de l'ONDA entre les mains du bénéficiaire du nantissement ou de la subrogation, conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 07 : ENTREE EN VIGUEUR ET APPROBATION

L'entrée en vigueur du présent marché interviendra après son approbation par l'autorité compétente et la notification au titulaire.

ARTICLE 08 : DOMICILE DU TITULAIRE

Le titulaire doit élire son domicile dans les conditions fixées par l'article 20 du C.C.A.G-T.

ARTICLE 09 : RESILIATION

Dans le cas où le titulaire aurait une activité insuffisante ou en cas de la non-exécution des clauses du présent marché, l'Office National Des Aéroports le mettrait en demeure de satisfaire à ses obligations, si la cause qui a provoqué la mise en demeure subsiste, le marché pourra être résilié sans aucune indemnité sous peine d'appliquer les mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 du C.C.A.G-T.

L'ONDA se réserve le droit de résilier le marché dans le cas de modifications importantes ne pouvant être prises en charge dans le cadre du présent marché conformément à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 10 : REGLEMENT DES DIFFERENDS

Tout litige entre l'Office National Des Aéroports et le prestataire sera soumis aux tribunaux compétents de Casablanca « MAROC ».

ARTICLE 11 : DROIT APPLICABLE

Le marché sera interprété conformément au droit Marocain.

ARTICLE 12 : FORMALITE D'ENREGISTREMENT

Le titulaire s'engage à présenter le présent marché à la formalité d'enregistrement dans un délai de **30 jours** à compter de la date de la notification de son approbation conformément à la réglementation en vigueur. L'original du marché enregistré sera conservé par l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 13 : CAS DE FORCE MAJEURE

En cas de survenance d'un événement de force majeure, les dispositions applicables sont celles définies par l'article 47 du C.C.A.G.T.

CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 1

N.B : Les éventuels marques commerciales, références au catalogue, appellations, brevets, conception, types, origines ou producteurs particuliers mentionnés dans les clauses techniques sont données à titre indicatif. Le cas échéant, le prestataire peut les substituer par toute autre proposition ayant des caractéristiques équivalentes et qui présentent une performance et qualité égales ou supérieures à celles qui sont exigées.

ARTICLE 01 : MAITRE D'OEUVRE

Le maître d'œuvre du présent marché est **l'Aéroport de Nador El-Aroui**.

ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Les travaux du présent marché consistent en :

- ✓ Etudes techniques des différentes opérations à la demande du maître d'œuvre.
- ✓ Travaux de faux plafonds
- ✓ Travaux de menuiserie et quincaillerie
- ✓ Travaux de peinture
- ✓ Travaux de revêtements
- ✓ Travaux de plomberie et sanitaires
- ✓ Travaux de vitrage

ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGÉES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHÉ

Le suivi de l'exécution du marché est confié aux personnes désignées par le directeur de l'aéroport.

Les noms ou qualité de ces personnes seront notifiées à l'entrepreneur par ordre de service.

ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE

a) Cautionnement : Le cautionnement définitif est fixé à **Trois pour cent (3%)** du montant initial du marché arrondi au dirham supérieur conformément aux dispositions de l'article 15 du C.C.A.G.T.

b) Retenue de garantie : Les Dispositions relatives à la retenue de garantie telles que définies aux articles 16 et 64 du C.C.A.G.T sont seules applicables.

Toutes les cautions présentées sous forme de cautions personnelles et solidaires doivent contenir la mention « à première demande de l'ONDA » et être émises par un organisme marocain agréé.

ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le présent marché est valable pour une durée de **365 jours** à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

Il sera reconduit d'année en année par tacite reconduction pour une durée globale de **trois (3) années**.

Il peut être dénoncé par l'une des parties sous préavis de **trois (3) mois** avant la date anniversaire par lettre recommandée.

Chaque intervention sera ordonnée par un ordre de travaux dûment signée par la direction de l'aéroport, précisant les items du bordereau des prix à utiliser.

Les ordres de travaux se feront au fur et à mesure des besoins, et seront notifiées au titulaire qui en accusera réception sur lesdits ordres.

Les attachements seront vérifiés par un bureau d'étude agréé à la charge du prestataire.
 Les décomptes et les PVs des réceptions seront signés par le Directeur de l'Aéroport.

Délai de réaction :

Le titulaire doit commencer les travaux **dans un délai maximum de (72h)** à compter de la date de notification de la lettre de commencement.

ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX

La réception provisoire globale des travaux sera signée par les responsables de l'Aéroport conformément aux dispositions définies par l'article 73 du C.C.A.G.T.

Les attachements seront signés par les personnes habilitées de l'aéroport

Les décomptes et les PV des réceptions partielles et globales seront signés par **le Directeur de l'Aéroport**.

Les métrés détaillés doivent être vérifiés par **un bureau d'études agréé accepté par l'ONDA**, à la charge du prestataire.

La réception définitive des travaux sera prononcée **douze mois (12)** après la date du procès-verbal de la réception provisoire et signée par les Directeurs des Aéroports concernés par les travaux conformément aux dispositions définies par l'article 76 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX

Le présent marché est un marché de travaux dont les prix seront révisables selon la formule suivante :

$$P/P_o = [0.15 + 0.85 (BAT6/BAT6_o)]$$

P : étant le montant hors taxe révisé des travaux

P_o : étant le montant initial hors taxe de ces mêmes travaux

P / P_o : étant le coefficient de révision des prix.

Bat_{6o} : est la valeur de l'index global bâtiment TCE considéré au mois de la date limite de remise des offres

Bat₆ : est la valeur de l'index global bâtiment TCE du mois de la date de l'exigibilité de la révision.

ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est fixé à **douze mois (12)** à compter de la date de la réception provisoire globale. Durant la période de garantie, l'Entrepreneur est soumis aux dispositions arrêtées par l'article 75 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 09 : PENALITES

I. Pénalités de retard :

A défaut par l'Entrepreneur d'avoir exécuté à temps le marché ou d'avoir respecté tout planning ou délai prévu par le présent marché, il lui sera appliqué sans préjudice de l'application des mesures prévues par les articles 79 et 80 du CCAGT, une pénalité de **cinq pour mille (5 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux, par jour de retard.

- 1- En cas de retard dans l'exécution des travaux :** Par application de l'article 65 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **huit pour Cent (8 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires

et à l'augmentation dans la masse des travaux ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.

- 2- En cas de retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines de ses obligations :** Par application de l'article 66 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Les sommes concernant les pénalités seront déduites des décomptes de l'entrepreneur sans qu'il ne soit nécessaire d'une mise en demeure préalable.

II. Pénalités supplémentaires :

En cas de retard par rapport au délai de réaction :

Le titulaire devra se présenter à l'Aéroport conformément au délai de réaction prédéfini. A défaut, il lui sera appliqué en plus une pénalité de **mille (1000) Dirhams/jour** de retard.

Le cumul des pénalités supplémentaires et celles relatives au retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines obligations du prestataire ne peut dépasser **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE

Pendant la période d'une éventuelle crise pandémique, le titulaire doit se conformer aux directives sanitaires édictées par les autorités compétentes ainsi que celles mises en place au niveau de l'aéroport, s'assurer que tout son personnel respecte strictement toutes les mesures de prévention applicables y compris les tests de dépistage et notifier systématiquement tout agent confirmé positif.

Aussi, le titulaire devra se soumettre aux éventuelles mesures d'accompagnement mises en place par l'ONDA telles que la réduction des prestations objet du présent marché durant la période de crise. A cet effet et durant toute la période d'exécution du présent marché, l'ONDA se réserve le droit de procéder à l'optimisation des charges de maintenance suivant la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure (pandémie ou autre) et peut arrêter ou réduire les prestations d'entretien en fonction de la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure et ce dans le respect de la réglementation en vigueur.

ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT

L'ONDA se libérera des sommes dues en exécution du présent marché en faisant donner crédit au compte ouvert au nom du prestataire indiqué sur l'acte d'engagement.

Le paiement des sommes dues est effectué dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date de réception des prestations demandées sur présentation de factures en cinq exemplaires.

Les réceptions et paiements partiels sont autorisés.

ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS

Le présent marché ne prévoit pas d'acompte sur approvisionnements de matériaux ou matières premières destinées à entrer dans la composition des travaux objet du marché.

ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR

Le matériel de l'entrepreneur affecté à l'exécution des travaux conformément à ses engagements ne peut être retiré du chantier. Toutefois, lorsque l'entrepreneur désire retirer une partie du matériel avant l'achèvement des travaux auxquels il est destiné, il ne peut le faire qu'avec l'accord écrit préalable du maître d'œuvre.

Cet accord ne dégage pas l'entrepreneur de ses engagements et des conséquences de ce retrait.

ARTICLE 14 : ASSURANCES

L'entrepreneur doit adresser au maître d'œuvre, avant tout commencement de réalisation des travaux, les copies certifiées conformes aux originales de polices d'assurance qu'il doit souscrire et qui doivent couvrir tous les risques inhérents à la réalisation du marché, et ce, conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-T. il devra contracter dès le début de l'exécution du marché, et pendant toute la durée de celui-ci, une assurance couvrant les risques suivants :

- Une assurance tout risque de chantier valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance contre incendie et dégât des eaux valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance accident de travail pour le personnel de l'entrepreneur valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance vols et détournements valable jusqu'à la date de la réception définitive

Aucun règlement ne sera effectué tant que l'entrepreneur n'aura pas adressé au maître de l'ouvrage les copies certifiées conformes des attestations d'assurance contractées.

ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT

L'Entrepreneur sera tenu de respecter les règles de protection du secret, d'exécuter les avis et de soumettre tout son personnel au contrôle du service de sécurité de l'Aéroport.

Dix jours (10 j) calendaires à dater du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux et avant tout commencement, il devra remettre au service de sécurité de l'Aéroport les demandes d'enquêtes réglementaires pour son personnel de direction et la liste du personnel pour contrôle.

En outre, l'Entrepreneur est personnellement responsable de la conservation des plans, croquis d'exécution et documents divers qui lui seront remis par l'Office National Des Aéroports, en vue de l'exécution des travaux ou pour toutes autres causes.

L'Entrepreneur devra conserver le secret absolu non seulement sur l'ensemble des documents qui lui seront communiqués, mais aussi sur les faits ou renseignements, qui seraient occasionnellement portés à sa connaissance en raison de l'exécution des travaux.

ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX

En ce qui concerne la présence de l'Entrepreneur sur les lieux des travaux, celui-ci doit se conformer aux conditions fixées par l'article 21 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES

L'entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée de travaux par d'autres corps d'état ou de gênes éventuelles qui pourraient en résulter pour ses propres travaux. Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche aux autres entreprises et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'entrepreneur ne pourra pas non plus présenter de réclamation pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER

L'entrepreneur est tenu de respecter les consignes et ordres qui lui sont donnés par le Maître d'Œuvre pour la police de chantier ; il assure à ses frais l'exécution des mesures prescrites par les autorités compétentes et demeure responsable de tous les dommages résultant du mode d'organisation du chantier et ce conformément à l'article 28 du C.C.A.G.T

- Il doit reconnaître les emplacements réservés aux chantiers ainsi que les moyens d'accès et s'informer de tous les règlements auxquels il doit se conformer pour l'exécution des travaux
- L'entrepreneur est tenu de respecter tous les règlements et consignes des autorités concernées du lieu où sont effectués les travaux

ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES

1) Prescriptions spéciales de tous les travaux de revêtement

a) Désignation des matériaux :

Sable ;
Ciment gris et blanc ;
Ciment colle ;
Céramique ;
Granite Gris ;
Faïence ;
Marbre Blanc Carrare ;
Reve-sol;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix, et proviendront en principe des lieux d'extraction ou de production désignés par l'entrepreneur.

Par le fait même de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître parfaitement les lieux de provenance des matériaux ainsi que leur éloignement du chantier, leurs conditions d'exploitation, d'accès et de fourniture.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Les liants :

Les liants doivent être conformes aux normes marocaines en vigueur à la date de passation du marché ou à défaut les normes internationales. Ils ne doivent être ni chauds, ni éventés.

d.2 Sables :

Les sables utilisés doivent être conformes à la norme NM 10.1.2071.

Les sables employés doivent être du sable d'oued tamisé, de dune ou de carrière lavé ou un mélange des sables.

d.3 Eau de gâchage :

L'entrepreneur devra se procurer par ses propres moyens et à ses frais, l'eau nécessaire à l'exécution des travaux. L'eau de gâchage des coulis, mortiers et bétons, doit satisfaire aux dispositions de la norme NM 10.1.353.

Elle ne doit contenir aucune matière nuisible en solution ou suspension.

d.4 Confection des mortiers :

Les matières constitutives sont intimement mélangées avant l'addition d'eau et à nouveau malaxées jusqu'à l'obtention de la consistance plastique.

Les mortiers doivent être préparés mécaniquement dans une bétonnière ou manuellement dans des auges ou sur une aire propre en béton, planches ou tôles en respectant les proportions indiquées. Le dosage du sable est réalisé soit au moyen de caisses doseuses suivant une formulation préalablement établie.

Les mortiers sont préparés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et sont employés aussitôt après leur confection. L'emploi du mortier desséché ou ayant commencé à faire prise est interdit.

d.5 Coulis pour joints de carreaux :

Les coulis seront exécutés en ciment blanc pur ou teinté de couleur au choix du maître d'œuvre, pour les salles d'eau, ces joints seront exécutés en mastic hydrofuge. Ils sont préparés par faible quantité au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Ils doivent être très fluides afin de bien pénétrer dans les joints.

e) Mode de pose :

e.1 Pose des carreaux :

Les carreaux seront posés selon l'un ou l'autre des modes suivants sur une forme, au mortier de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³ de 6cm d'épaisseur.

e.2 Joints entre carreaux et pièces de marbre :

Les carreaux sont posés à joints réduits de 1,5mm.

Pour les marbres, la position des joints sera approuvée par le maître d'œuvre.

Le remplissage de ces joints se fera après durcissement suffisant du mortier de pose pour éviter le descellement des carreaux et au plus tôt le lendemain de la pose.

e.3 Fourniture et pose des pièces de marbre :

Pour le revêtement en marbre d'une même pièce, l'entrepreneur devra utiliser des tranches découpées de la même roche.

Aucun découpage de tranches de marbres ne sera fait sur site de travaux, toute découpe de tranche de marbre s'effectuera au sein de l'atelier à l'aide de jet d'eau à haute pression.

Pour ce qui est de la pose au sol des tranches de marbre, il sera judicieux de prévoir une couche de forme faiblement armée en treillis 15*15 avec des armatures Ø6 mm

e.4 Tolérance de pose :

- Planéité : Une règle rigide de 2m de longueur promenée en tous sens, ne doit pas accuser une flèche supérieure à 3mm.

- Niveau : Aucun point de carrelage ne doit se trouver à plus de 5mm de part et d'autre des cotes d'arase, pentes comprises, rapportées au trait de niveau.

- Alignement des joints : La même règle de 2m posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou de même rang, ne doit pas accuser de différence d'alignement supérieure à 2mm en plus des tolérances de calibrage

e.5 Revêtement mural en carreaux :

Le support doit être parfaitement propre et humidifié.

Les carreaux doivent être trempés plus ou moins longtemps avant la pose dans un récipient d'eau propre.

Il est exécuté un enduit de 10 à 15 mm d'épaisseur parfaitement dressé en mortier dosé de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³. Aussitôt après la prise de cet enduit de dressage, on posera les carreaux sur une barbotine de ciment colle conforme à la norme française NF EN 12 004. 24 heures après la pose des carreaux, les joints sont remplis par un coulis de ciment blanc pur. Le revêtement est ensuite lavé à grande eau pour faire disparaître toute trace de ciment.

e.6 Etanchéité :

Les revêtements ayant lieu dans les blocs sanitaires ou salles d'eau seront précédés par une couche d'étanchéité légère.

e.7 Nettoyage et protection :

Immédiatement après le coulage des joints un nettoyage sera effectué au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottement doit être exécuté suivant les diagonales des carreaux sans dégarnir les joints.

L'accès des locaux doit être interdit pendant la mise en œuvre du revêtement et durant les 3 jours suivants.

La protection normale des revêtements est assurée par une couche de sciure de bois blanc.

f) Epreuves des revêtements :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur. A la réception provisoire les contrôles porteront sur l'origine, le classement, l'épaisseur, et les nuances des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la platitude, l'aspect, le niveau correct, l'absence des flashes et la régularité des joints.

2) Prescriptions spéciales de tous les travaux de peinture

a) Désignation des matériaux :

Peinture décorative

Peinture vinylique de marque Astral ou équivalent ;

Peinture glycérophthalique de marque Astral ou équivalent ;

Enduit vinylique ;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine. Ils devront respecter les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix.

La garantie des produits de peinture utilisés, pour l'exécution de tous les ouvrages de peinture du présent marché, est de dix (10) ans.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage de teinte :

L'entrepreneur devra préparer à ses frais tous les échantillonnages de teinte. Après l'approbation du maître d'ouvrage, l'entrepreneur réalisera des échantillons témoins mobiles, exécutés sur subjectiles métallique, plâtre et bois. La surface de ces échantillons sera mobile et d'au moins 0.25m².

Les échantillons acceptés seront déposés au bureau du maître de l'ouvrage et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

d) Obligations de l'entrepreneur

- L'entrepreneur devra tous les travaux préparatoires et les travaux de finition pour une parfaite exécution des diverses peintures et vernis.
- Apprêt, nettoyage des fonds, rebouchages, impression, enduit général, etc.
- Pour la peinture intérieure :

Une couche d'impression en vinyle dilué à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%) ; Enduit général au couteau à l'enduit vinylique ; La première couche de peinture glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi, de marque Astral ou équivalent teintée dans la masse; La deuxième couche de peinture après le séchage parfait de la première.

- Pour la peinture extérieure :

Une couche de vinyle dilué à 5% d'eau passé à la brosse ; Une couche de vinyle pur non dilué teintée dans la masse ; Une couche supplémentaire pourra être exigée, si la couverture du support de la peinture n'est pas parfaite.

- Peinture des grilles de protection des fenêtres :

Une couche d'impression en VINYL dilué à 10% d'eau et enduise; Une sous-couche d'email glycérophthalique ; Une couche d'email glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi.

- Pour le vernis :

L'application de vernis cellulosique sur les surfaces concernées de finition (les portes, les fenêtres et les placards), en respectant les formulations réglementaires, les méthodes d'application et de séchage chimiques et physiques normalisées.

- Le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie et l'appareillage électrique.
- Tous les sols devront être efficacement protégés afin de n'être pas tâchés
- Chaque opération terminée pourra faire l'objet d'un constat, les deux couches de peinture devront se différencier par une légère nuance de teinte, la deuxième couche étant bien entendue, au ton exact défini par le maître d'ouvrage.
- L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les menuiseries et quincailleries posées avec une couche d'impression n'implique pas obligatoirement que cette impression ne soit pas à refaire, l'impression faite étant simplement destinée à protéger les fournitures pendant la durée des travaux.
- Les travaux tels que le nettoyage final des lieux sont à la charge de l'entrepreneur et devront être exécutés de façon parfaite, les sols, les plinthes..
- Les hauts et bas de portes hors vue devront être peints, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries, crémones targettes, paumelles, etc. toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

e) Epreuve et contrôles :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

Les contrôles des travaux de peinture et de vernis porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

3) Prescriptions spéciales de tous les travaux de menuiserie et quincaillerie

a) Désignation des matériaux :

Barrières et barres ;
Châssis ;
Portes ;
Portails ;
Charnières ;

Quincaillerie ;

b) Désignation des matériaux :

Les matériaux proviendront, en principe, des lieux de production, respecteront les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix. -

Par ailleurs, par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les lieux de production, usines ou dépôts indiqués ci-dessus ainsi que leurs conditions d'accès et d'exploitation.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après approbation donnée à l'entrepreneur par ordre de service du maître d'ouvrage.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Menuiserie :

Les menuiseries seront fabriquées et mises en œuvre y compris la fourniture et pose des articles de quincaillerie conformément aux prescriptions des articles 138 à 145 du Devis Général d'Architecture.

Les menuiseries seront livrées sur le chantier suivant une cadence nécessaire à l'avancement sans interruption des travaux.

Les menuiseries réceptionnées seront protégées sur tous les angles par des baguettes en contreplaqué. Les cadres ou pré cadres seront livrés avec écharpes et entretoises. A leur arrivée sur le chantier, elles seront entreposées dans un endroit sec et abrité. Aucune menuiserie en vrac ne sera tolérée.

d.2 Quincaillerie :

Les quincailleries proposées doivent résister à une ambiance marine très agressive et seront de chez Vachette ou équivalent, de bonne qualité et suivant descriptions des ouvrages. En fin de travaux, l'entrepreneur devra présenter au maître d'ouvrage toutes les clés avec étiquettes et numéros sur un tableau en contreplaqué de dimensions appropriées.

d.3 Mode de pose

Tous les ouvrages seront mis en place et réglés par l'entrepreneur, avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait.

Les percements de trous, saignées, feuillures seront dus par l'entrepreneur et sous sa responsabilité. Les percements intérieurs et extérieurs seront également à la charge de l'entrepreneur

e) Protection des ouvrages :

L'entrepreneur est responsable de la protection intégrale de tous les ouvrages jusqu'à complet achèvement des travaux (réception provisoire tout corps d'état).

Il assurera pour cela la fourniture et pose des éléments de protection solides, et durables de façon qu'aucune altération ne soit constatée entre l'état au moment de la livraison et l'état au moment de l'ouverture de l'établissement faisant l'objet du marché.

Dans le cas où malgré les soins de protection certaines altérations seraient constatées, leur réparation restera à la charge de l'entrepreneur.

f) Epreuve et contrôle de la menuiserie :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

A la réception provisoire, les contrôles porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la l'aspect, l'exactitude et l'aplomb de la menuiserie.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'œuvre.

4) Prescriptions spéciales de tous les travaux de plomberie et de sanitaires**a) Qualité et provenance des matériaux :**

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix et doivent être approuvés par le maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux,

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

b) Mode de pose :

Les percements et les scellements ne doivent pas nuire à la résistance des éléments porteurs. La nature des scellements ou bouchements doit être appropriée aux ouvrages qui les subissent. En particulier dans les lieux humides, les scellements et les bouchements doivent être faits en mortier de ciment,

Il est interdit de faire des percements ou des scellements dans des ouvrages comportant une étanchéité.

Les parties métalliques visibles de la robinetterie et des accessoires des appareils sanitaires doivent être chromées.

Les raccordements EF et ECS en polyéthylène doivent réticuler depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé et sanitaire.

L'entrepreneur doit effectuer un ensemble de vidange en P.V.C. depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la chute au regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement.

c) Finition des travaux :

L'entrepreneur devra effectuer, à cet effet, la peinture des supports, des tiges, des cornières et des supports d'acier structural, ainsi que de tous les appareils et, accessoires dont le fini a été endommagé ou n'a pas été appliqué chez le fournisseur. Toute pièce métallique exposée à oxydation devra recevoir une protection efficace consistant en :

- Un brossage efficace
- Une couche de peinture antirouille
- Une seconde couche de peinture de couleur différente

d) Epreuve et contrôle :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'ouvrage.

d.1 Réseaux de distribution (eau froide - chaude)

La pression d'essai sera 1,5 fois la pression de service.

Le maintien de la pression hydrostatique sera assuré par une pompe d'épreuve à présenter par l'entrepreneur.

La durée du maintien à la pression d'essai est égale au temps nécessaire à l'inspection de l'ensemble du réseau, avec un minimum de 30 minutes. Toute chute de pression impliquerait la vérification de l'ensemble du tronçon éprouvé.

Toute fuite décelée, impliquera la réparation totale du tronçon défaillant.

d.2 Réseaux d'évacuation

L'essai consiste à faire écouler l'eau dans chacun des appareils et observer visuellement la nature de l'écoulement. De plus les collecteurs d'allure horizontale, d'un diamètre intérieur supérieur à 110 mm, seront mis en charge en eau froide à une pression voisine de 0,1 bar. Aucune fuite ne doit être décelée.

d.3 Appareils sanitaires

A la réception provisoire le contrôle des appareils sanitaires portera sur l'origine, la marque, la couleur des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions du présent marché.

La vérification sera effectuée en manoeuvrant les robinets, les dispositifs de vidange et l'étanchéité,

En ce qui concerne les W-C, les observations porteront sur le réservoir de chasse, la cuvette afin de vérifier toute absence de fuite.

5) Prescriptions spéciales de tous les travaux de faux plafonds

Le faux plafond du bâtiment sera réalisé en panneaux, suspendu, avec retour sur les côtés.

L'absorption acoustique du faux plafond offrira un coefficient alpha sabine de 0,50 à 1000 hertz.

Le faux plafond garantira une atténuation latérale de 34 dB.

Le coefficient de réflexion à la lumière sera supérieur à 80%.

Le faux plafond sera constitué de produits inertes ne provoquant pas de développements microbiens et de champignons dans des conditions normales d'utilisation.

ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR

Le titulaire doit présenter après achèvement de chaque intervention, les documents suivants :

- Catalogue des Photos des travaux réalisés ;
- Métré détaillé des travaux réalisés ;
- Plan ou croquis définissant l'emplacement des travaux réalisés.

Ces documents doivent être vérifiés et validés par les responsables concernés avant de l'aéroport réception des travaux.

ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE

Sont notamment compris dans les prix de l'Entreprise :

- L'entretien, le nettoyage permanent et la restauration des routes, voies et revêtements existants, ainsi que la construction, l'entretien et le nettoyage permanent des routes et clôtures provisoires et pistes de chantier, aires de stockage et pré-stockage des granulats qui viendraient à être salies ou dégradées par la circulation des engins et véhicules de chantier.
- L'entretien, le nettoyage permanent des locaux empruntés
- Le nettoyage des véhicules de chantier
- La signalisation et le balisage diurne et nocturne du chantier, exception faite des ouvrages pour avions, maintenus en service.
- L'éclairage nocturne éventuel du chantier.
- La police de chantier, conformément aux articles du présent cahier.
- Tous les frais des essais préliminaires d'agrément.
- Balisage du chantier à l'intérieur des bâtiments.

Toutes les circulations devront se faire à l'intérieur de l'emprise du chantier.

ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES

L'Entrepreneur devra soumettre à la validation du maître d'ouvrage dans un délai de Quinze jours (15 j) calendaires à dater de l'ordre de service de commencement des travaux un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer ainsi que sa provenance. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après acceptation du maître d'ouvrage.

ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX

L'Entrepreneur est responsable de la bonne qualité des matériaux, matières et produits. Tous les essais nécessaires pour justifier de leur conformité sont exécutés par ses soins et à ses frais par des laboratoires agréés.

La sélection des échantillons est effectuée par l'Entrepreneur en présence du Maître d'ouvrage qui en recevra un procès-verbal. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de fixer lui-même le choix de certains échantillons sans que cela ne donne lieu à réclamation de la part de l'Entrepreneur.

Pour tous les matériaux utilisés dans les ouvrages, les essais effectués pour juger des qualités de ces matériaux sont validés par le Maître d'ouvrage et conformes aux normes en vigueur, Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

même si celles-ci ne sont pas indiquées explicitement dans le présent marché. Quand ces normes font défaut, le Maître d'ouvrage en fixe d'autres appropriées au type de matériau ou de procédé à utiliser.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de contrôler tous les chantiers, ateliers et magasins de l'Entrepreneur et de ses fournisseurs pour la fabrication comme pour le stockage et transport de tous les matériaux. A cet effet, il peut nommer des agents spéciaux ou s'y faire représenter par des organismes de contrôle de son choix.

Pendant toute la période de construction, l'Entrepreneur donnera toutes facilités aux représentants dûment habilités du Maître d'ouvrage pour permettre le contrôle complet des matériaux, ainsi que pour effectuer tous essais sur ceux-ci.

L'Entrepreneur et les fournisseurs doivent remettre gratuitement toutes les quantités requises pour les essais qui s'avèreraient nécessaires.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de prélever à tout moment des échantillons de tous les matériaux destinés à être incorporés dans les ouvrages, afin de procéder à des essais de contrôle inopiné.

Les contrôles ne diminuent en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant à la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

Les matériaux ne répondant pas aux exigences, sont automatiquement refusés et doivent être immédiatement évacués par les soins de l'Entrepreneur et à ses frais hors du chantier en des lieux validés par le Maître d'ouvrage.

ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL

A la demande du Maître d'Œuvre, le prestataire devra garder sur le chantier les récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvements pour études, essais ou analyses. Le prestataire fournira, à ses frais, la main d'œuvre et le matériel nécessaire, le cas échéant, pour permettre aux organismes habilités de procéder à leurs essais.

Tous les matériaux seront de première qualité et devront satisfaire au moins aux normes définies dans le CPS.

ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que le présent marché comprend tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

L'Entrepreneur est tenu de relever et signaler toute erreur ou omission au niveau des documents qui lui seront remis, et de faire ressortir, à part, le montant des travaux supplémentaires éventuels ; faute de quoi, il serait tenu à l'exécution de ces travaux sans plus-value.

Les travaux ainsi définis doivent être exécutés et livrés complets et conformes en tout point aux stipulations du marché et aux règles de l'art et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives et techniques en vigueur à la date la soumission.

Au cas où certains détails indiqués sur les plans ne figureraient pas dans les cahiers des prescriptions correspondant ou vice-versa, il est de convention expresse que l'Entrepreneur devra en tenir compte dans sa fourniture sans qu'il puisse, de ce fait, prétendre à une majoration de prix. Il est en outre expressément convenu que les dessins et cahiers des prescriptions forment un ensemble indissoluble et que l'interprétation des discordances qui pourraient éventuellement être relevées est de la compétence de l'autorité du Maître d'Ouvrage.

L'Entrepreneur ne pourra de lui-même apporter aucun changement au projet approuvé. Les modifications éventuelles qu'il pourrait proposer devront toujours faire l'objet d'une approbation écrite de l'ONDA préalablement à toute exécution.

ARTICLE 26 : BREVETS

Le prestataire garantira à l'ONDA contre toute réclamation des tiers relative à la contrefaçon ou à l'exploitation non autorisée d'une marque commerciale ou de droit de création industrielle résultant de l'emploi des fournitures ou d'un de leurs éléments.

ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE

Le prestataire garantit que toutes les fournitures livrées en exécution du marché sont neuves, n'ont jamais été utilisées, sont du modèle le plus récent en service et incluent toutes les dernières améliorations en matière de conception et de matériaux, sauf si le marché en a disposé autrement. Le fournisseur garantit en outre que les fournitures livrées en exécution du marché n'auront aucune défectuosité due à leur conception, aux matériaux utilisés ou à leur mise en œuvre (sauf dans la mesure où la conception ou le matériau est requis par les spécifications du Maître d'Ouvrage) ou à tout acte ou omission du fournisseur, survenant pendant l'utilisation normale des fournitures livrées dans les conditions prévalant dans le pays de destination finale.

ARTICLE 28 : EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'emplacement à mettre à la disposition de l'Entrepreneur sera indiqué par le Directeur de l'aéroport concerné.

En cas de retard sur le délai d'exécution prescrit à l'article 04 du CPS, le Maître d'Œuvre pourra modifier l'emplacement mis à la disposition de l'Entrepreneur sans que celui-ci puisse élever aucune réclamation. Un ordre de service prescrira, s'il y a lieu, le nouvel emplacement.

Le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'Entrepreneur par l'Office pour l'exécution des travaux devront être exécutés, quinze (15) jours calendaires à dater du lendemain du jour de la réception provisoire. A défaut il lui sera appliqué de plein droit, sans mise en demeure préalable les pénalités fixées dans le présent CPS.

ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI

L'Entrepreneur devra, à ses frais, évacuer à la décharge publique, les matériaux et gravois de toutes natures, provenant soit des démolitions soit des travaux de nettoyage de chantier...

ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER

L'Entrepreneur est tenu de fournir un cahier TRIFOLD. Ce cahier est destiné à recevoir les instructions ou observations du maître d'ouvrage concernant la bonne marche du chantier. Ce cahier ne devra pas quitter le chantier et sera présenté à chaque visite du représentant du maître d'ouvrage.

ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER

L'Entrepreneur devra désigner son représentant qui assistera aux réunions de chantier qui se tiendront selon une périodicité fixée par le Maître d'ouvrage. Le représentant de l'Entrepreneur est tenu d'assister aux réunions de chantier.

ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX

L'Entrepreneur soumettra à la validation de l'ONDA dans un délai de quinze (15) jours calendaires à partir de l'ordre de service de commencement des travaux, un programme prévisionnel détaillé de l'exécution des travaux tenant compte des contraintes liées à l'exécution des travaux.

Si à un moment quelconque, en cours d'exécution, l'ONDA constate que les délais prévus au programme des travaux ne sont pas respectés, l'entrepreneur devra, dans un délai de cinq (05) jours calendaires à dater du lendemain du jour de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service proposer un nouveau programme qui devra prévoir l'achèvement dans les délais contractuels. Une fois ce nouveau programme accepté, l'entrepreneur devra remanier l'organisation de son chantier. Le maître d'ouvrage pourra notamment exiger un travail à 2 ou 3 postes. Les conséquences de ce remaniement seront à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra en aucun cas ni demander une prolongation de délais ni présenter une réclamation basée sur ce chef.

ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER

L'Entrepreneur, ses agents et ses ouvriers devront user des accès les plus directs, se confiner dans les emplacements désignés pour l'exécution des travaux et ne pénétrer ni circuler sous quelque prétexte que ce soit dans les autres parties du chantier.

Aucune personne étrangère au chantier ne pourra pénétrer dans l'enceinte de celui-ci sans autorisation expresse de l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE

Pour l'exécution des travaux, objet du présent marché, l'Entrepreneur devra mettre en place et à ses frais les installations de production d'électricité et de l'eau, ainsi que les moyens de communication téléphoniques.

Dans la limite du possible, l'Entrepreneur peut être autorisé à procéder à des branchements sur les réseaux ONDA moyennant l'installation de compteurs, et dans ce cas les consommations restent à sa charge et seront facturée.

ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX

Les prix sont définis conformément aux dispositions de l'article 53 du CCAGT.

PRIX N° 01 : PLINTHE EN MARBRE NOIR

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, la fourniture et pose de marbre noir équivalent suivant caractéristiques et dimensions proposées par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre linéaire posé y compris toutes sujétions de préparation, de fourniture, de pose et de finition au prix N°01.

PRIX N° 02 : JOINTS DE DILATATION AU SOL

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, Fourniture et pose de joints de dilatation ou de séisme de marque Couvraneuf type ou équivalent en profilés Mifasol selon plans de structure, Constitués de Bandes souples en élastomère de forte épaisseur, résistant aux huiles, bitumes et certains acides. Profilés en aluminium à forte inertie pour usage industriel 2 couleurs standards de gomme

Ouvrage payé au mètre linéaire compris toutes sujétions de préparation, de fourniture, coupes, pose et de finition au Prix N°02

PRIX N° 03 : REVE SOL

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, la fourniture et pose de carreau rêve sol qualité dimensions et design à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°03

PRIX N° 04 : JOINTS DE FRACTIONNEMENT EN LAITON

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, Fourniture et pose de joints de fractionnement en laiton Filé brut de type Adesol ou équivalent, y compris ajustage et fixation au sol et sur murs

Ouvrage payé au mètre linéaire compris toutes sujétions de préparation, de fourniture, fixation et de finition au prix N°04

PRIX N°05 : REVETEMENT EN GRANITE GRIS

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, les travaux d'étanchéité nécessaires, la fourniture et pose du revêtement en marbre granit gris ou équivalent 1er choix épaisseur 2 cm. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage. Ce revêtement sera posé à bain soufflant de mortier de ciment à refus sur crépis d'adossement en mortier avec gros sable.

Joints filant ou rompus sur la verticale, garnis au ciment après la pose, nettoyage du granit au fur et à mesure de la pose.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêts, coupes (tel que vasque, ou réserve ou autres), passages de canalisations, réservations, raccordement soit sur sols, murs ou escaliers

Ce prix devra comprendre la fourniture du granite, le ponçage et le lustrage nécessaires pour obtenir la finition « poli brillant », traitement des joints, la protection du granite pendant la période des travaux et toutes sujétions pour petites parties, angles saillants ou rentrants, cueillies, gorges, bords arrondis.

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé, sans majoration pour petites parties, y compris toutes sujétions de pose et tous travaux nécessaires à la bonne finition de revêtement.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°05

PRIX N° 06 : REVETEMENT EN GRANITO POLI

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, la fourniture de béton poli décoratif naturel ou coloré, fourni sous forme de Béton prêt à l'emploi constitué de Granulats blanc type Artevia de la Farge ou équivalent d'aspect final identique au poli de marbre de fabrication conforme à la norme NF 206-1, répondant aux spécifications exigibles en termes de classe de résistance à la compression, de consistance, de dimension maximale de Granulats, d'exposition et de teneur en Chlorure

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°06

PRIX N° 07 : REVETEMENT MUR EN CERAMIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, les travaux d'étanchéité nécessaires, la fourniture et pose du revêtement vertical des murs en céramique quel que soit les dimensions et la nature du mur (cloison, voile et murs) les travaux de revêtement se feront soit au mortier de ciment, soit au ciment colle soit à la colle spéciale.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arêtes, coupes, passage de canalisation, de câbles, réservation, raccordement et autres. Le prestataire doit prévoir toutes les sujétions d'échafaudages et de protection nécessaires adéquats.

Les échantillons, toutes dimensions confondues, seront du premier choix et soumis à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°07

PRIX N°08 : FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la mise en place de faux plafonds en Staff Lisse.

Constitué de plaques préfabriquées en Staff de 2cm d'épaisseur lisse. Suspension par agrafes galvanisées enrobées de plâtre et filasse. Joints garnis au plâtre fin. Planéité parfaite après ratissage et finition en plâtre. Y compris joints creux de 5cm x 5cm, selon détail et plans validés par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris fourniture, pose et toutes sujétions de mise en œuvre au prix n° 08

PRIX N° 09 : FAUX PLAFOND MODULAIRE :

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et l'installation de faux plafond modulaire y compris toutes sujétions de coupes, découpes et de réglages ainsi que l'échafaudage à toute hauteur et la dépose éventuelle de l'existant. La composition des plaques devra impérativement être exempte d'amiante.

Il sera posé sur une ossature composée de profilés en acier galvanisé. L'ensemble sera conforme à l'existant.

Les plaques seront posées à fleur de la structure.

Le faux plafond doit être coupe-feu ½ heure. L'entrepreneur doit fournir les certificats du fabricant attestant cette particularité.

Le faux plafond doit être d'une réaction au feu M0. L'entrepreneur doit fournir les certificats du fabricant l'attestant ou procéder, à ses frais, à des tests exécutés par le laboratoire, qui le confirmerait, certificat d'appui.

Ouvrage payé au mètre carré y compris fourniture, pose et toutes sujétions de mise en œuvre au prix n° 09

PRIX N° 10: FAUX PLANCHER

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la pose de faux plancher technique résistant au feu et composée de dalles en panneaux en agglomère à haute densité de 600mm x 600mm de 30mm d'épaisseur ou équivalent. Ces dalles seront logées dans des bacs en tôle d'acier traité par galvanisation à chaud ayant une épaisseur 5/10 remontant sur les côtés des dalles. Ces dalles doivent présenter une adhérence parfaite, une étanchéité et une tenue aux manipulations de 250 kg/m². Le revêtement lamifié en vinyle sera marbré d'une épaisseur de 13/10. L'ossature sera constituée par des vérins posés au sol et supportant les bacs avec dalles, la hauteur minimale de 15 cm. Le maître de l'ouvrage se réserve le choix de faux plancher équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°10

PRIX N° 11 : TRAPPE DE VISITE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant ,la Fabrication et ajustage de trappes de visite des gaines techniques à incorporer dans l'épaisseur de la cloison comprenant : - Cadre à recouvrement avec feuillure en bois exotique section 55 x 65. - Ferrage paumelles invisibles - Fermeture par clef carrée - Isolations des panneaux par de la laine de roche (ép:40 mm) - Section moyenne: 40 x 40 cm - Finition par revêtement stratifié 9/10° dans la gamme PAPAGO de chez POLYREY

Les éléments seront parfaitement intégrés à l'habillage bois et séparés par des joints creux de 4mm. Tous les panneaux (fixes et ouvrants) seront au même nu, aucun élément ne devra être saillant.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°11

PRIX N° 12 : CHARNIERE

Ce prix rémunère à l'unité à la fourniture et pose de charnière 1 er choix y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°12

PRIX N° 13 : CLOISON DE SEPARATION WC

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de cloison amovible pour bloc cabines de WC, y compris remplissage, profils et quincaillerie au choix du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 13

PRIX N° 14 : ENSEMBLE POIGNET

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose d'un ensemble poignet de bonne qualité, une serrure et un canon et la remise en état de la boiserie détériorée. L'ensemble est à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au au prix n° 14

PRIX N° 15 : ENSEMBLE POIGNET BEQUILLE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose d'un ensemble poignet béquille conforme à l'existant ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 15

PRIX N° 16 : FIL BARBELE

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de barbelé tranchant (5 spires par ML, diamètre 50cm) montés sur support en cornière galvanisé en Y conforme à l'existant, le barbelé tranchant est fabriqué avec fil d'acier haute résistance sur lequel une multitude de picots coupants comme des rasoirs sont fixés à intervalles rapprochés.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°16

PRIX N° 17 : GARDE CORPS EN INOX

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et pose de garde-corps en inox de forme tubulaire de hauteur au sol de 110 cm y compris les vis de fixation au sol et toutes sujétions.

Le garde-corps sera composé de deux ou trois tubes en inox horizontaux Ø30 à 65 mm avec des supports verticaux avec dispositif de fixation au sol.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 17

PRIX N° 18 : MAIN COURANTE

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de main courante en aluminium toutes nuances confondues (anodisé ou naturel) ou équivalent à l'existant. Ce prix comprend également la fourniture de complément d'accessoires et de fixation.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 18

PRIX N° 19 : MIROIR

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de miroir épaisseur 6mm à bords arrondies, biseautés ou simple suivant indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 19

PRIX N° 20 : PAUMELLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de paumelle 1^{er} choix pour tous types de porte y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 20

PRIX N° 21 : SERRURE DE SECURITE A CANON

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de serrure à canon 1^{er} choix pour tous types de porte selon le choix du maître d'œuvre y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°21

PRIX N° 22 : VERRE STOP SOL 8MM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose de l'existant, fourniture et pose de verre claire 8 mm biseauté ou simple de marque saint Gobain ou équivalent y compris tous types de coupes : rectiligne, circulaire etc ainsi que les joints d'étanchéité, les accessoires de pose et toutes sujétions de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons de verre pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 22

PRIX N° 23 : ABATTANT

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose d'abattant premier choix identique à l'existant au niveau de l'aérogare, type ROCA ou équivalent y compris la dépose de l'ancien.

L'article sera soumis pour approbation du maître d'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°23

PRIX N° 24 : ARMOIRE INCENDIE RIA

Ce prix rémunère à l'unité Fourniture et pose d'un poste robinet armé DN 40 comprenant :

- Un robinet d'incendie DN20,
- Une vanne d'arrêt,
- Un dévidoir tournant et pivotant à alimentation axiale,
- Une clé tricoises,
- 30 mètres du tuyau semi rigide,
- Une lance munie de son robinet diffuseur à 3 effets de jet,
- Une armoire réglementaire en tôle électro-zinguée avec peinture époxy, couleur rouge,
- Un manomètre placé sur le RIA le plus défavorisé (La pression à ce point sera au minimum égal à 2,5 bars),
- Une plaque indicatrice.

Le poste RIA tel que décrit ci-dessus sera normalisé de marque BAYARD ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°24

PRIX N° 25 : BARRE D'APPUIE EN INOX

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de barre d'appuie en inox destinée au bloc sanitaire réservé aux P.M.R, et répondant aux normes en vigueur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°25

PRIX N° 26 : BOUCHE INCENDIE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose des bouches d'incendie, et répondant aux normes en vigueur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°26

PRIX N° 27 : CHAUFFE EAU 50 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 50 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 27

PRIX N° 28 : CHAUFFE EAU 80 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 80 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 29

PRIX N° 29 : COLLIER PRISE EN CHARGE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de collier

de prise en charge monobloc permet un perçage rapide sous pression. Un joint en caoutchouc EPDM assure l'étanchéité contre la surface du tuyau. Grâce à la vanne intégrée, il n'est pas nécessaire d'utiliser une vanne de service supplémentaire lors du perçage d'une canalisation sous pression.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 30

PRIX N° 30 : COMPTEUR D'EAU Ø 25

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose de compteur d'eau Ø 25 avec un taux de précision de R200.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 30

PRIX N° 31 : DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose des brosses de toilette.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 31

PRIX N° 32 : LAVABO A VASQUE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vasque en porcelaine vitrifiée de marque ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'une robinetterie 1er choix mitigeur, ROCA ou équivalent, vidange extérieur à tirette chromée, siphon à tube avec rosace, tube cuivre et robinet chromés y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 32

PRIX N° 33 : LAVABO SUR COLONNE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vasque en porcelaine vitrifiée de marque ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'une robinetterie 1er choix mitigeur, ROCA ou équivalent, vidange extérieur à tirette chromée, siphon à tube avec rosace, tube cuivre et robinet chromés y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 33

Prix N° 34 : MECANISME DE CHASSE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de mécanisme de chasse à poussoir silencieux premier choix ROCA ou équivalent y compris toute sujétions de pose et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 34

PRIX N° 35 : MELANGEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de douche type ROCA ou équivalent y compris flexible, colonne et douchette.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 35

PRIX N° 36 : ROBINET LAVABO INFRA ROUGE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de robinet poussoir DELABIE premier choix ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 36

PRIX N° 37 : PIQUAGE SUR RESEAU EXISTANT Ø 63

Ce prix rémunère à l'unité, fourniture et pose de toutes pièces nécessaire pour le piquage sur le réseau existant.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 37

PRIX N° 38 : PORTE PAPIER HYGIENIQUE

Ce prix rémunère à l'unité, fourniture et pose de Porte-papier hygiénique de marque MEDICLINICS ou équivalent y compris vis de fixation chromée

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 38

PRIX N° 39 : POTEAU INCENDIE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose des poteaux d'incendie, et répondant aux normes en vigueur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°39

PRIX N° 40 : PURGEUR

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose de purgeur automatique 1er choix équivalent ou conforme à l'existant y compris toute sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 40

PRIX N° 41 : RECEVEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose de receveur de douche antidérapant en porcelaine vitrifié type ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'un robinet mélangeur, une douchette avec colonne et support, une bande à grille chromée.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 41

Prix N° 42 : REPARATION DE LA FUITE D'EAU CANALISATION Ø150

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur. L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 42

Prix N° 43 : REPARATION FUITE D'EAU > 2P ET ≤ Ø110

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau pour diamètre supérieur à 2P et

inférieur ou égale à Ø110 quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur.
L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n°43

Prix N° 44 : REPARATION FUITE D'EAU ≤ 2P

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau pour diamètre inférieur ou égal à 2P quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur. L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 44

Prix N° 45 : ROBINET DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose de robinet de lavabo type ROCA ou équivalent y compris toutes sujétions de raccordement et de remise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 45

PRIX N° 46 : ROBINET DE SERVICE 1/2

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de robinet de service ½ bronze ou chromé premier choix.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 46

PRIX N° 47 : ROBINET DE SERVICE 3/4

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de robinet de service 3/4 bronze ou chromé premier choix.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 47

PRIX N° 48 : ROBINET POUSSOIR

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de robinet poussoir premier choix.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 48

Prix N° 49 : SECHE MAIN

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture, et pose d'un sèche main automatique en inox. le moteur électrique sera à induction sans balai, avec protection thermique sur la résistance de chauffage, et coupure à 70°C. le degré de protection du sèche-mains sera de catégorie ip22, avec isolation classe I. le fonctionnement du sèche-mains sera assuré par une cellule photoélectrique. y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 49

Prix N° 50 : SIEGE A L'ANGLAISE A POUSSOIR MURAL

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de siège à l'anglaise avec Kit chasse directe 1P 1/4 à fermeture automatique temporisé type DELABIE ou équivalent, conforme à l'existant y compris autres éléments nécessaire à la mise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n°50

Prix N° 51 : SIEGE A L'ANGLAISE SUSPENDU

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose de siège suspendu type ROCA ou équivalent avec réservoir encastrés.

Ce prix comprend également la mise en service de l'appareil y compris tout le nécessaire tel que raccordement ainsi que la remise en état des lieux (carrelage, peinture ...) Un échantillon doit être soumis au maître d'ouvrage pour approbation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 51

PRIX N° 52 : SIPHON

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de siphon simple ou double DIAMETRE 32 ou 40 y compris raccordement et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 52

Prix N° 53 : TABLEAU DES VANNES

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de tableau des vannes y compris raccordement à la distribution et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 53

Prix N° 54 : TRANCHEE POUR CANALISATION

Ce prix rémunère au mètre cube la réalisation des tranchées pour les canalisations

Ouvrage payé au mètre cube y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 54

Prix N° 55 : TUBE EN CUIVRE 10/12

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et pose des Canalisation en tube cuivre, y compris coupes, collets, colliers, joints, coudes, soudure et raccords mixtes.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 55

Prix N° 56 : TUBE EN CUIVRE 12 /14

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et pose des Canalisation en tube cuivre, y compris coupes, collets, colliers, joints, coudes, soudure et raccords mixtes.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 56

Prix N° 57 : TUBE EN CUIVRE 8 /10

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et pose des Canalisation en tube cuivre, y compris coupes, collets, colliers, joints, coudes, soudure et raccords mixtes.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 57

Prix N° 58 : TUBE POLYETHYLENE Ø 40

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et pose de tube polyéthylène Ø 40 dix bars premier choix y compris tous les éléments de raccordement et mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 58

Prix N° 59 : TUBE POLYETHYLENE Ø 63

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et pose de tube polyéthylène Ø 63 dix bars premier choix y compris tous les éléments de raccordement et mise en service. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 59

Prix N° 60 : TUBE PPR DIAMETRE Ø 40

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 60

Prix N° 61 : TUBE PPR DIAMETRE 63

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 61

Prix N° 62 : TUBE PPR Ø 20

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 62

Prix N° 63 : TUBE PPR Ø 25

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 63

Prix N° 64 : TUBE PPR Ø 32

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs. Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 64

Prix N° 65 : TUBE PVC Ø 110

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 65

Prix N° 66 : TUBE PVC Ø 110 PN 16

Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 66

Prix N° 67 : TUBE PVC Ø 32

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 67

Prix N° 68 : TUBE PVC Ø 40

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 68

Prix N° 69 : TUBE PVC Ø 50

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 69

Prix N° 70 : URINOIR

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose d'un urinoir ROCA ou équivalent avec robinet poussoir. Il comprend également toutes sujétions de pose et raccordement (alimentation - évacuation) et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 70

Prix N° 71 : VANNE D'ARRET ½

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 1/2 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 71

Prix N° 72 : VANNE D'ARRET 1P

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 1P premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 72

Prix N° 73 : VANNE D'ARRET 1P ½

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 1P ½ premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 73

Prix N° 74 : VANNE D'ARRET 2P

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 2P premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 74

Prix N° 75 : VANNE D'ARRET 2P ½

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 2P ½ premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 75

Prix N° 76 : VANNE D'ARRET ¾

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 3/4 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 76

Prix N° 77 : VANNE D'ARRET 3P

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 3P premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 77

Prix N° 78 : VANNE D'ARRET 4P

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 4P premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 78

Prix N° 79 : VANNE D'ARRET EN ACIER Ø 110

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt en acier Ø 110 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 79

Prix N° 80 : VANNE D'ARRET EN ACIER Ø 160

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt en acier Ø 160 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 80

Prix N°81 : VANNE D'ARRET PPR Ø 40

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 40 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 81

Prix N° 82 : VANNE D'ARRET PPR Ø 20

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 20 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 82

Prix N° 83 : VANNE D'ARRET PPR Ø 25

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 25 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 83

Prix N° 84 : VANNE D'ARRET PPR Ø 32

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 32 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 84

Prix N° 85 : VANNE D'ARRET PPR Ø 63

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 63 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 85

PRIX N° 86 : PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE BOIS

Ce prix rémunère au mètre carré la pose de peinture glycérophtalique laquée brillante celluc 109 ou équivalent, teinte au choix du maître de l'ouvrage, sera exécutée comme suit :

- Brûlage des nœuds résineux
- Ponçage soigné du bois
- Protection des parties métalliques
- Application d'une couche d'impression
- Rebouchage et ratissage à l'enduit vinylique à séchage rapide
- Ratissage à l'enduit Glycéro-vinylique
- Egrenage et époussetage
- Application de deux couches de peinture glycérophtalique laquée Alkyde uréthane ou équivalent brillante "CELLUC 109 ou équivalent à 24 heures d'intervalle
- L'application d'une 3ème couche sera exigée si la couverture du support en peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 86

PRIX N° 87 : PEINTURE DE BORDURE DE TROTTOIR

Ce prix rémunère au mètre linéaire la préparation du support et la pose de peinture de blanche et rouge sur les trottoirs.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 87

PRIX N° 88 : PEINTURE DES MATS D'ECLAIRAGE

Ce prix rémunère au mètre linéaire la préparation du support et la pose de peinture de blanche et rouge adéquates aux mats d'éclairage.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 88

PRIX N°89 : PEINTURE PROPRETE SATINEE POUR INTERIEURE ET EXTERIEURE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de deux couches de peinture Astral ou équivalent (propreté), une couche supplémentaire pourra exigée si la couverture du support par la peinture n'est pas parfaite

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 89

PRIX N° 90 : BETON ARME

Ce prix rémunère au mètre cube la préparation et le coulage du béton armé dosé à 350kg /m3 pour une dalle pleine sur un coffrage plat reposant provisoirement sur des étais.

Ouvrage payé au mètre cube y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 90

PRIX N° 91 : BETON DE PROPLETE

Ce prix rémunère au mètre cube la préparation et le coulage du béton de propreté avec un dosage de ciment de 250 kg et du sable (0 /5) et du gravier (5 /15) sur les emplacements définis par le maître d'ouvrage , ce prix comprend le coffrage des joues, le damage et toute sujétion de mise en œuvre

Ouvrage payé au mètre cube y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 91

PRIX N° 92 : CANIVEAU

Ce prix rémunère au mètre linéaire la réalisation d'un caniveau en béton. Le caniveau sera intégré discrètement (grilles en pierre ou caniveaux à fente) pour assurer la continuité des revêtements extérieurs.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 93

PRIX N° 93 : DEMOLITION DE CLOISON

Ce prix rémunère au mètre carré la démolition de cloison et l'évacuations des déchets résultante, ce prix comprend également la réalisation du diagnostic avant la démolition.

Ouvrage payé au mètre cube y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 93

PRIX N° 94 : DOUBLE CLOISON EN BRIQUE CREUSE

Ce prix rémunère au mètre carré la réalisation d'un Double cloison réalisée en Maçonnerie de briques creuses 2* 6T courantes pour murs, cloisons, Hourdées au mortier dosé à 350kg de ciment. Joints horizontaux de 1cm et joints verticaux par remplissage, y compris coupes, harpages et chutes exécutées comme suit.

- Montage d'une première paroi et dressage de joints du côté intérieur.
- Nettoyage de toute mal propreté dans le vide entre les 2 parois.
- Montage de la deuxième paroi en évitant de laisser tomber le mortier dans le vide entre les deux parois

Ouvrage payé au mètre carré, tous vides et ouvrages divers déduits compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 94

PRIX N° 95 : FORME EN BETON POUR DALLAGE

Ce prix rémunère au mètre carré le coulage d'une dalle en béton armé (treillis soudé) d'épaisseur minimale 12 cm qui repose uniformément sur son support

Ouvrage payé au mètre carré, tous vides et ouvrages divers déduits compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 95

PRIX N° 96 : TERRASSEMENT

Ce prix rémunère au mètre cube la réalisation des fouilles en tranchée ou en pleine masse, l'évacuation des déblais et le remblai en matériaux d'apport si nécessaire.

Ouvrage payé au mètre cube y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 96

CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 2

N.B : Les éventuels marques commerciales, références au catalogue, appellations, brevets, conception, types, origines ou producteurs particuliers mentionnés dans les clauses techniques sont données à titre indicatif. Le cas échéant, le prestataire peut les substituer par toute autre proposition ayant des caractéristiques équivalentes et qui présentent une performance et qualité égales ou supérieures à celles qui sont exigées.

ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE

Le maître d'œuvre du présent marché est **l'Aéroport de Tanger Ibn-Batouta**.

ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Les travaux du présent marché consistent en :

- ✓ Etudes techniques des différentes opérations à la demande du maître d'œuvre.
- ✓ Travaux de faux plafonds
- ✓ Travaux de menuiserie et quincaillerie
- ✓ Travaux de peinture
- ✓ Travaux de revêtements
- ✓ Travaux de plomberie et sanitaires

ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGÉES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHÉ

Le suivi de l'exécution du marché est confié aux personnes désignées par le directeur de l'aéroport.

Les noms ou qualité de ces personnes seront notifiées à l'entrepreneur par ordre de service.

ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE

a) **Cautionnement** : Le cautionnement définitif est fixé à **Trois pour cent (3%)** du montant initial du marché arrondi au dirham supérieur conformément aux dispositions de l'article 15 du C.C.A.G.T.

b) **Retenue de garantie** : Les Dispositions relatives à la retenue de garantie telles que définies aux articles 16 et 64 du C.C.A.G.T sont seules applicables.

Toutes les cautions présentées sous forme de cautions personnelles et solidaires doivent contenir la mention « à première demande de l'ONDA » et être émises par un organisme marocain agréé.

ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le présent marché est valable pour une durée de **365 jours** à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

Il sera reconduit d'année en année par tacite reconduction pour une durée globale de **trois (3) années**.

Il peut être dénoncé par l'une des parties sous préavis de **trois (3) mois** avant la date anniversaire par lettre recommandée.

Chaque intervention sera ordonnée par un ordre de travaux dûment signée par la direction de l'aéroport, précisant les items du bordereau des prix à utiliser.

Les ordres de travaux se feront au fur et à mesure des besoins, et seront notifiées au titulaire qui en accusera réception sur lesdits ordres.

Les attachements seront vérifiés par un bureau d'étude agréé à la charge du prestataire. Les décomptes et les PVs des réceptions seront signés par le Directeur de l'Aéroport.

Délai de réaction :

Le titulaire doit se présenter à l'Aéroport **dans un délai maximum de 72h** à compter de la date de notification de la lettre de commencement.

ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX

La réception provisoire globale des travaux sera signée par les responsables de l'Aéroport conformément aux dispositions définies par l'article 73 du C.C.A.G.T.
Les attachements seront signés par les personnes habilitées de l'aéroport.

Les décomptes et les PV des réceptions partielles et globales seront signés par **le Directeur de l'Aéroport**.

Les métrés détaillés doivent être vérifiés par **un bureau d'études agréé accepté par l'ONDA**, à la charge du prestataire.

La réception définitive des travaux sera prononcée **douze mois (12)** après la date du procès-verbal de la réception provisoire et signée par les Directeurs des Aéroports concernés par les travaux conformément aux dispositions définies par l'article 76 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX

Le présent marché est un marché de travaux dont les prix seront révisables selon la formule suivante :

$$P/P_o = [0.15 + 0.85 (BAT6/BAT6_o)]$$

P : étant le montant hors taxe révisé des travaux

P_o : étant le montant initial hors taxe de ces mêmes travaux

P / P_o : étant le coefficient de révision des prix.

Bat_{6o} : est la valeur de l'index global bâtiment TCE considéré au mois de la date limite de remise des offres

Bat₆ : est la valeur de l'index global bâtiment TCE du mois de la date de l'exigibilité de la révision.

ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est fixé à **douze mois (12)** à compter de la date de la réception provisoire globale. Durant la période de garantie, l'Entrepreneur est soumis aux dispositions arrêtées par l'article 75 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 09 : PENALITES**I. Pénalités de retard :**

A défaut par l'Entrepreneur d'avoir exécuté à temps le marché ou d'avoir respecté tout planning ou délai prévu par le présent marché, il lui sera appliqué sans préjudice de l'application des mesures prévues par les articles 79 et 80 du CCAGT, une pénalité de **cinq pour mille (5 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux, par jour de retard.

- 1- **En cas de retard dans l'exécution des travaux** : Par application de l'article 65 du CCAGT la pénalité est plafonnée à huit pour Cent (**8 ‰**) du montant du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux, ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se

réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.

- 2- **En cas de retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines de ses obligations :** Par application de l'article 66 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Les sommes concernant les pénalités seront déduites des décomptes de l'entrepreneur sans qu'il ne soit nécessaire d'une mise en demeure préalable.

II. Pénalités supplémentaires :

En cas de retard par rapport au délai de réaction :

Le titulaire devra se présenter à l'Aéroport conformément au délai de réaction prédéfini. A défaut, il lui sera appliqué en plus une pénalité de mille (1000) Dirhams/jour de retard.

Le cumul des pénalités supplémentaires et celles relatives au retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines obligations du prestataire ne peut dépasser **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux

ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE

Pendant la période d'une éventuelle crise pandémique, le titulaire doit se conformer aux directives sanitaires édictées par les autorités compétentes ainsi que celles mises en place au niveau de l'aéroport, s'assurer que tout son personnel respecte strictement toutes les mesures de prévention applicables y compris les tests de dépistage et notifier systématiquement tout agent confirmé positif.

Aussi, le titulaire devra se soumettre aux éventuelles mesures d'accompagnement mises en place par l'ONDA telles que la réduction des prestations objet du présent marché durant la période de crise. A cet effet et durant toute la période d'exécution du présent marché, l'ONDA se réserve le droit de procéder à l'optimisation des charges de maintenance suivant la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure (pandémie ou autre) et peut arrêter ou réduire les prestations d'entretien en fonction de la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure et ce dans le respect de la réglementation en vigueur.

ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT

L'ONDA se libérera des sommes dues en exécution du présent marché en faisant donner crédit au compte ouvert au nom du prestataire indiqué sur l'acte d'engagement.

Le paiement des sommes dues est effectué dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date de réception des prestations demandées sur présentation de factures en cinq exemplaires.

Les réceptions et paiements partiels sont autorisés.

ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS

Le présent marché ne prévoit pas d'acompte sur approvisionnements de matériaux ou matières premières destinées à entrer dans la composition des travaux objet du marché.

ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR

Le matériel de l'entrepreneur affecté à l'exécution des travaux conformément à ses engagements ne peut être retiré du chantier. Toutefois, lorsque l'entrepreneur désire retirer Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

une partie du matériel avant l'achèvement des travaux auxquels il est destiné, il ne peut le faire qu'avec l'accord écrit préalable du maître d'œuvre.

Cet accord ne dégage pas l'entrepreneur de ses engagements et des conséquences de ce retrait.

ARTICLE 14 : ASSURANCES

L'entrepreneur doit adresser au maître d'œuvre, avant tout commencement de réalisation des travaux, les copies certifiées conformes aux originales de polices d'assurance qu'il doit souscrire et qui doivent couvrir tous les risques inhérents à la réalisation du marché, et ce, conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-T. il devra contracter dès le début de l'exécution du marché, et pendant toute la durée de celui-ci, une assurance couvrant les risques suivants :

- Une assurance tout risque de chantier valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance contre incendie et dégât des eaux valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance accident de travail pour le personnel de l'entrepreneur valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance vols et détournements valable jusqu'à la date de la réception définitive

Aucun règlement ne sera effectué tant que l'entrepreneur n'aura pas adressé au maître de l'ouvrage les copies certifiées conformes des attestations d'assurance contractées.

ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT

L'Entrepreneur sera tenu de respecter les règles de protection du secret, d'exécuter les avis et de soumettre tout son personnel au contrôle du service de sécurité de l'Aéroport.

Dix jours (10 j) calendaires à dater du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux et avant tout commencement, il devra remettre au service de sécurité de l'Aéroport les demandes d'enquêtes réglementaires pour son personnel de direction et la liste du personnel pour contrôle.

En outre, l'Entrepreneur est personnellement responsable de la conservation des plans, croquis d'exécution et documents divers qui lui seront remis par l'**Office National Des Aéroports**, en vue de l'exécution des travaux ou pour toutes autres causes.

L'Entrepreneur devra conserver le secret absolu non seulement sur l'ensemble des documents qui lui seront communiqués, mais aussi sur les faits ou renseignements, qui seraient occasionnellement portés à sa connaissance en raison de l'exécution des travaux.

ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX

En ce qui concerne la présence de l'Entrepreneur sur les lieux des travaux, celui-ci doit se conformer aux conditions fixées par l'article 21 du C.C.A.G.T

ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES

L'entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée de travaux par d'autres corps d'état ou de gênes éventuelles qui pourraient en résulter pour

ses propres travaux. Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche aux autres entreprises et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'entrepreneur ne pourra pas non plus présenter de réclamation pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER

L'entrepreneur est tenu de respecter les consignes et ordres qui lui sont donnés par le Maître d'Œuvre pour la police de chantier ; il assure à ses frais l'exécution des mesures prescrites par les autorités compétentes et demeure responsable de tous les dommages résultant du mode d'organisation du chantier et ce conformément à l'article 28 du C.C.A.G.T

- Il doit reconnaître les emplacements réservés aux chantiers ainsi que les moyens d'accès et s'informer de tous les règlements auxquels il doit se conformer pour l'exécution des travaux
- L'entrepreneur est tenu de respecter tous les règlements et consignes des autorités concernées du lieu où sont effectués les travaux

ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES

1) Prescriptions spéciales de tous les travaux de revêtement

a) Désignation des matériaux :

Sable ;
Ciment gris et blanc ;
Ciment colle ;
Céramique ;
Granite Gris ;
Zellige Beldi ;Faïence ;
Marbre Blanc Carrare ;
Reve-sol;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix, et proviendront en principe des lieux d'extraction ou de production bureau s par l'entrepreneur.

Par le fait même de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître parfaitement les lieux de provenance des matériaux ainsi que leur éloignement du chantier, leurs conditions d'exploitation, d'accès et de fourniture.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer.

Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :**d.1 Les liants :**

Les liants doivent être conformes aux normes marocaines en vigueur à la date de passation du marché ou à défaut les normes internationales. Ils ne doivent être ni chauds, ni éventés.

d.2 Sables :

Les sables utilisés doivent être conformes à la norme NM 10.1.2071.

Les sables employés doivent être du sable d'oued tamisé, de dune ou de carrière lavé ou un mélange des sables.

d.3 Eau de gâchage :

L'entrepreneur devra se procurer par ses propres moyens et à ses frais, l'eau nécessaire à l'exécution des travaux. L'eau de gâchage des coulis, mortiers et bétons, doit satisfaire aux dispositions de la norme NM 10.1.353.

Elle ne doit contenir aucune matière nuisible en solution ou suspension.

d.4 Confection des mortiers :

Les matières constitutives sont intimement mélangées avant l'addition d'eau et à nouveau malaxées jusqu'à l'obtention de la consistance plastique.

Les mortiers doivent être préparés mécaniquement dans une bétonnière ou manuellement dans des auges ou sur une aire propre en béton, planches ou tôles en respectant les proportions indiquées. Le dosage du sable est réalisé soit au moyen de caisses doseuses suivant une formulation préalablement établie.

Les mortiers sont préparés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et sont employés aussitôt après leur confection. L'emploi du mortier desséché ou ayant commencé à faire prise est interdit.

d.5 Coulis pour joints de carreaux :

Les coulis seront exécutés en ciment blanc pur ou teinté de couleur au choix du maître d'œuvre, pour les salles d'eau, ces joints seront exécutés en mastic hydrofuge. Ils sont préparés par faible quantité au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Ils doivent être très fluides afin de bien pénétrer dans les joints.

e) Mode de pose :**e.1 Pose des carreaux :**

Les carreaux seront posés selon l'un ou l'autre des modes suivants sur une forme, au mortier de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³ de 6cm d'épaisseur.

e.2 Joints entre carreaux et pièces de marbre :

Les carreaux sont posés à joints réduits de 1,5mm.

Pour les marbres, la position des joints sera approuvée par le maître d'œuvre.

Le remplissage de ces joints se fera après durcissement suffisant du mortier de pose pour éviter le descellement des carreaux et au plus tôt le lendemain de la pose.

e.3 Fourniture et pose des pièces de marbre :

Pour le revêtement en marbre d'une même pièce, l'entrepreneur devra utiliser des tranches découpées de la même roche.

Aucun découpage de tranches de marbres ne sera fait sur site de travaux, toute découpe de tranche de marbre s'effectuera au sein de l'atelier à l'aide de jet d'eau à haute pression.

Pour ce qui est de la pose au sol des tranches de marbre, il sera judicieux de prévoir une couche de forme faiblement armée en treillis 15*15 avec des armatures Ø6 mm

e.4 Tolérance de pose :

- Planéité : Une règle rigide de 2m de longueur promenée en tous sens, ne doit pas accuser une flèche supérieure à 3mm.

- Niveau : Aucun point de carrelage ne doit se trouver à plus de 5mm de part et d'autre des cotes d'arase, pentes comprises, rapportées au trait de niveau.

- Alignement des joints : La même règle de 2m posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou de même rang, ne doit pas accuser de différence d'alignement supérieure à 2mm en plus des tolérances de calibrage

e.5 Revêtement mural en carreaux :

Le support doit être parfaitement propre et humidifié.

Les carreaux doivent être trempés plus ou moins longtemps avant la pose dans un récipient d'eau propre.

Il est exécuté un enduit de 10 à 15 mm d'épaisseur parfaitement dressé en mortier dosé de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³. Aussitôt après la prise de cet enduit de dressage, on posera les carreaux sur une barbotine de ciment colle conforme à la norme française NF EN 12 004. 24 heures après la pose des carreaux, les joints sont remplis par un coulis de ciment blanc pur. Le revêtement est ensuite lavé à grande eau pour faire disparaître toute trace de ciment.

e.6 Etanchéité :

Les revêtements ayant lieu dans les blocs sanitaires ou salles d'eau seront précédés par une couche d'étanchéité légère.

e.7 Nettoyage et protection :

Immédiatement après le coulage des joints un nettoyage sera effectué au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottement doit être exécuté suivant les diagonales des carreaux sans dégarnir les joints.

L'accès des locaux doit être interdit pendant la mise en œuvre du revêtement et durant les 3 jours suivants.

La protection normale des revêtements est assurée par une couche de sciure de bois blanc.

f) Epreuves des revêtements :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur. A la réception provisoire les contrôles porteront sur l'origine, le classement, l'épaisseur, et les nuances des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la platitude, l'aspect, le niveau correct, l'absence des flashes et la régularité des joints.

2) Prescriptions spéciales de tous les travaux de peinture

a) Désignation des matériaux :

Peinture décorative

Peinture vinylique de marque Astral ou équivalent;

Peinture glycérophthalique de marque Astral ou équivalent ;

Enduit vinylique ;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine. Ils devront respecter les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix.

La garantie des produits de peinture utilisés, pour l'exécution de tous les ouvrages de peinture du présent marché, est de dix (10) ans.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage de teinte :

L'entrepreneur devra préparer à ses frais tous les échantillonnages de teinte. Après l'approbation du maître d'ouvrage, l'entrepreneur réalisera des échantillons témoins mobiles, exécutés sur subjectiles métallique, plâtre et bois. La surface de ces échantillons sera mobile et d'au moins 0.25m².

Les échantillons acceptés seront déposés au bureau du maître de l'ouvrage et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

d) Obligations de l'entrepreneur

- L'entrepreneur devra tous les travaux préparatoires et les travaux de finition pour une parfaite exécution des diverses peintures et vernis.
- Apprêt, nettoyage des fonds, rebouchages, impression, enduit général, etc.
- Pour la peinture intérieure :

Une couche d'impression en vinyle dilué à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%) ; Enduit général au couteau à l'enduit vinylique ; La première couche de peinture glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi, de marque Astral ou équivalent teintée dans la masse; La deuxième couche de peinture après le séchage parfait de la première.

- Pour la peinture extérieure :

Une couche de vinyle dilué à 5% d'eau passé à la brosse ; Une couche de vinyle pur non dilué teintée dans la masse ; Une couche supplémentaire pourra être exigée, si la couverture du support de la peinture n'est pas parfaite.

- Peinture des grilles de protection des fenêtres :

Une couche d'impression en VINYL dilué à 10% d'eau et enduise; Une sous-couche d'email glycérophthalique ; Une couche d'email glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi.

- Pour le vernis :

L'application de vernis cellulosique sur les surfaces concernées de finition (les portes, les fenêtres et les placards), en respectant les formulations réglementaires, les méthodes d'application et de séchage chimiques et physiques normalisées.

- Le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie et l'appareillage électrique.
- Tous les sols devront être efficacement protégés afin de n'être pas tâchés
- Chaque opération terminée pourra faire l'objet d'un constat, les deux couches de peinture devront se différencier par une légère nuance de teinte, la deuxième couche étant bien entendue, au ton exact défini par le maître d'ouvrage.
- L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les menuiseries et quincailleries posées avec une couche d'impression n'implique pas obligatoirement que cette impression ne soit pas à refaire, l'impression faite étant simplement destinée à protéger les fournitures pendant la durée des travaux.
- Les travaux tels que le nettoyage final des lieux sont à la charge de l'entrepreneur et devront être exécutés de façon parfaite, les sols, les plinthes..
- Les hauts et bas de portes hors vue devront être peints, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries, crémones targettes, paumelles, etc. toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

e) Epreuve et contrôles :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

Les contrôles des travaux de peinture et de vernis porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

3) Prescriptions spéciales de tous les travaux de menuiserie et quincaillerie

a) Désignation des matériaux :

Barrières et barres ;
Châssis ;
Portes ;
Portails ;
Charnières ;
Quincaillerie ;

b) Désignation des matériaux :

Les matériaux proviendront, en principe, des lieux de production, respecteront les normes marocaines et devront être agréés par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix. -

Par ailleurs, par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les lieux de production, usines ou dépôts indiqués ci-dessus ainsi que leurs conditions d'accès et d'exploitation.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après approbation donnée à l'entrepreneur par ordre de service du maître d'ouvrage.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Menuiserie :

Les menuiseries seront fabriquées et mises en œuvre y compris la fourniture et pose des articles de quincaillerie conformément aux prescriptions des articles 138 à 145 du Devis Général d'Architecture.

Les menuiseries seront livrées sur le chantier suivant une cadence nécessaire à l'avancement sans interruption des travaux.

Les menuiseries réceptionnées seront protégées sur tous les angles par des baguettes en contreplaqué. Les cadres ou pré cadres seront livrés avec écharpes et entretoises. A leur arrivée sur le chantier, elles seront entreposées dans un endroit sec et abrité. Aucune menuiserie en vrac ne sera tolérée.

d.2 Quincaillerie :

Les quincailleries proposées doivent résister à une ambiance marine très agressive et seront de chez Vachette ou équivalent, de bonne qualité et suivant descriptions des ouvrages. En fin de travaux, l'entrepreneur devra présenter au maître d'ouvrage toutes les clés avec étiquettes et numéros sur un tableau en contreplaqué de dimensions appropriées.

d.3 Mode de pose

Tous les ouvrages seront mis en place et réglés par l'entrepreneur, avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait.

Les percements de trous, saignées, feuillures seront dus par l'entrepreneur et sous sa responsabilité. Les percements intérieurs et extérieurs seront également à la charge de l'entrepreneur

e) Protection des ouvrages :

L'entrepreneur est responsable de la protection intégrale de tous les ouvrages jusqu'à complet achèvement des travaux (réception provisoire tout corps d'état).

Il assurera pour cela la fourniture et pose des éléments de protection solides, et durables de façon qu'aucune altération ne soit constatée entre l'état au moment de la livraison et l'état au moment de l'ouverture de l'établissement faisant l'objet du marché.

Dans le cas où malgré les soins de protection certaines altérations seraient constatées, leur réparation restera à la charge de l'entrepreneur.

f) Epreuve et contrôle de la menuiserie :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

A la réception provisoire, les contrôles porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la l'aspect, l'exactitude et l'aplomb de la menuiserie.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'œuvre.

4) Prescriptions spéciales de tous les travaux de plomberie et de sanitaires

a) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix et doivent être approuvés par le maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux,

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

b) Mode de pose :

Les percements et les scellements ne doivent pas nuire à la résistance des éléments porteurs. La nature des scellements ou bouchements doit être appropriée aux ouvrages qui les subissent. En particulier dans les lieux humides, les scellements et les bouchements doivent être faits en mortier de ciment,

Il est interdit de faire des percements ou des scellements dans des ouvrages comportant une étanchéité.

Les parties métalliques visibles de la robinetterie et des accessoires des appareils sanitaires doivent être chromées.

Les raccordements EF et ECS en polyéthylène doivent réticuler depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé et sanitaire.

L'entrepreneur doit effectuer un ensemble de vidange en P.V.C. depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la chute au regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement.

c) Finition des travaux :

L'entrepreneur devra effectuer, à cet effet, la peinture des supports, des tiges, des cornières et des supports d'acier structural, ainsi que de tous les appareils et, accessoires dont le fini a été endommagé ou n'a pas été appliqué chez le fournisseur. Toute pièce métallique exposée à oxydation devra recevoir une protection efficace consistant en :

- Un brossage efficace
- Une couche de peinture antirouille
- Une seconde couche de peinture de couleur différente

d) Epreuve et contrôle :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'ouvrage.

d.1 Réseaux de distribution (eau froide - chaude)

La pression d'essai sera 1,5 fois la pression de service.

Le maintien de la pression hydrostatique sera assuré par une pompe d'épreuve à présenter par l'entrepreneur.

La durée du maintien à la pression d'essai est égale au temps nécessaire à l'inspection de l'ensemble du réseau, avec un minimum de 30 minutes. Toute chute de pression impliquerait la vérification de l'ensemble du tronçon éprouvé.

Toute fuite décelée, impliquera la réfection totale du tronçon défaillant.

d.2 Réseaux d'évacuation

L'essai consiste à faire écouler l'eau dans chacun des appareils et observer visuellement la nature de l'écoulement. De plus les collecteurs d'allure horizontale, d'un diamètre intérieur supérieur à 110 mm, seront mis en charge en eau froide à une pression voisine de 0,1 bar. Aucune fuite ne doit être décelée.

d.3 Appareils sanitaires

A la réception provisoire le contrôle des appareils sanitaires portera sur l'origine, la marque, la couleur des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions du présent marché.

La vérification sera effectuée en manoeuvrant les robinets, les dispositifs de vidange et l'étanchéité,

En ce qui concerne les W-C, les observations porteront sur le réservoir de chasse, la cuvette afin de vérifier toute absence de fuite.

5) Prescriptions spéciales de tous les travaux de faux plafonds

Le faux plafond du bâtiment sera réalisé en panneaux, suspendu, avec retour sur les côtés.

L'absorption acoustique du faux plafond offrira un coefficient alpha sabine de 0,50 à 1000 hertz.

Le faux plafond garantira une atténuation latérale de 34 dB.

Le coefficient de réflexion à la lumière sera supérieur à 80%.

Le faux plafond sera constitué de produits inertes ne provoquant pas de développements microbiens et de champignons dans des conditions normales d'utilisation.

ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR

Le titulaire doit présenter après achèvement de chaque intervention, les documents suivants :

- Catalogue des Photos des travaux réalisés ;
- Métré détaillé des travaux réalisés ;
- Plan ou croquis définissant l'emplacement des travaux réalisés.

Ces documents doivent être vérifiés et validés par les responsables concernés avant de l'aéroport réception des travaux.

ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE

Sont notamment compris dans les prix de l'Entreprise :

- L'entretien, le nettoyage permanent et la restauration des routes, voies et revêtements existants, ainsi que la construction, l'entretien et le nettoyage permanent des routes et clôtures provisoires et pistes de chantier, aires de stockage et pré-stockage des granulats qui viendraient à être salies ou dégradées par la circulation des engins et véhicules de chantier.
- L'entretien, le nettoyage permanent des locaux empruntés
- Le nettoyage des véhicules de chantier
- La signalisation et le balisage diurne et nocturne du chantier, exception faite des ouvrages pour avions, maintenus en service.
- L'éclairage nocturne éventuel du chantier.
- La police de chantier, conformément aux articles du présent cahier.
- Tous les frais des essais préliminaires d'agrément.
- Balisage du chantier à l'intérieur des bâtiments.

Toutes les circulations devront se faire à l'intérieur de l'emprise du chantier.

ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES

L'Entrepreneur devra soumettre à la validation du maître d'ouvrage dans un délai de Quinze jours (15 j) calendaires à dater de l'ordre de service de commencement des travaux un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer ainsi que sa provenance. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après acceptation du maître d'ouvrage.

ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX

L'Entrepreneur est responsable de la bonne qualité des matériaux, matières et produits. Tous les essais nécessaires pour justifier de leur conformité sont exécutés par ses soins et à ses frais par des laboratoires agréés.

La sélection des échantillons est effectuée par l'Entrepreneur en présence du Maître d'ouvrage qui en recevra un procès-verbal. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de fixer lui-même le choix de certains échantillons sans que cela ne donne lieu à réclamation de la part de l'Entrepreneur.

Pour tous les matériaux utilisés dans les ouvrages, les essais effectués pour juger des qualités de ces matériaux sont validés par le Maître d'ouvrage et conformes aux normes en vigueur, même si celles-ci ne sont pas indiquées explicitement dans le présent marché. Quand ces normes font défaut, le Maître d'ouvrage en fixe d'autres appropriées au type de matériau ou de procédé à utiliser.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de contrôler tous les chantiers, ateliers et magasins de l'Entrepreneur et de ses fournisseurs pour la fabrication comme pour le stockage et transport de tous les matériaux. A cet effet, il peut nommer des agents spéciaux ou s'y faire représenter par des organismes de contrôle de son choix.

Pendant toute la période de construction, l'Entrepreneur donnera toutes facilités aux représentants dûment habilités du Maître d'ouvrage pour permettre le contrôle complet des matériaux, ainsi que pour effectuer tous essais sur ceux-ci.

L'Entrepreneur et les fournisseurs doivent remettre gratuitement toutes les quantités requises pour les essais qui s'avèreraient nécessaires.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de prélever à tout moment des échantillons de tous les matériaux destinés à être incorporés dans les ouvrages, afin de procéder à des essais de contrôle inopiniés.

Les contrôles ne diminuent en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant à la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

Les matériaux ne répondant pas aux exigences, sont automatiquement refusés et doivent être immédiatement évacués par les soins de l'Entrepreneur et à ses frais hors du chantier en des lieux validés par le Maître d'ouvrage.

ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL

A la demande du Maître d'Œuvre, le prestataire devra garder sur le chantier les récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvements pour études, essais ou analyses. Le prestataire fournira, à ses frais, la main d'œuvre et le matériel nécessaire, le cas échéant, pour permettre aux organismes habilités de procéder à leurs essais.

Tous les matériaux seront de première qualité et devront satisfaire au moins aux normes définies dans le CPS.

ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que le présent marché comprend tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

L'Entrepreneur est tenu de relever et signaler toute erreur ou omission au niveau des documents qui lui seront remis, et de faire ressortir, à part, le montant des travaux

supplémentaires éventuels ; faute de quoi, il serait tenu à l'exécution de ces travaux sans plus-value.

Les travaux ainsi définis doivent être exécutés et livrés complets et conformes en tout point aux stipulations du marché et aux règles de l'art et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives et techniques en vigueur à la date la soumission.

Au cas où certains détails indiqués sur les plans ne figureraient pas dans les cahiers des prescriptions correspondant ou vice-versa, il est de convention expresse que l'Entrepreneur devra en tenir compte dans sa fourniture sans qu'il puisse, de ce fait, prétendre à une majoration de prix. Il est en outre expressément convenu que les dessins et cahiers des prescriptions forment un ensemble indissoluble et que l'interprétation des discordances qui pourraient éventuellement être relevées est de la compétence de l'autorité du Maître d'Ouvrage.

L'Entrepreneur ne pourra de lui-même apporter aucun changement au projet approuvé. Les modifications éventuelles qu'il pourrait proposer devront toujours faire l'objet d'une approbation écrite de l'ONDA préalablement à toute exécution.

ARTICLE 26 : BREVETS

Le prestataire garantira à l'ONDA contre toute réclamation des tiers relative à la contrefaçon ou à l'exploitation non autorisée d'une marque commerciale ou de droit de création industrielle résultant de l'emploi des fournitures ou d'un de leurs éléments.

ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE

Le prestataire garantit que toutes les fournitures livrées en exécution du marché sont neuves, n'ont jamais été utilisées, sont du modèle le plus récent en service et incluent toutes les dernières améliorations en matière de conception et de matériaux, sauf si le marché en a disposé autrement. Le fournisseur garantit en outre que les fournitures livrées en exécution du marché n'auront aucune défectuosité due à leur conception, aux matériaux utilisés ou à leur mise en œuvre (sauf dans la mesure où la conception ou le matériau est requis par les spécifications du Maître d'Ouvrage) ou à tout acte ou omission du fournisseur, survenant pendant l'utilisation normale des fournitures livrées dans les conditions prévalant dans le pays de destination finale.

ARTICLE 28 : EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'emplacement à mettre à la disposition de l'Entrepreneur sera indiqué par le Directeur de l'aéroport concerné.

En cas de retard sur le délai d'exécution prescrit à l'article 04 du CPS, le Maître d'Œuvre pourra modifier l'emplacement mis à la disposition de l'Entrepreneur sans que celui-ci puisse élever aucune réclamation. Un ordre de service prescrira, s'il y a lieu, le nouvel emplacement.

Le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'Entrepreneur par l'Office pour l'exécution des travaux devront être exécutés, quinze (15) jours calendaires à dater du lendemain du jour de la réception provisoire. A défaut il lui sera appliqué de plein droit, sans mise en demeure préalable les pénalités fixées dans le présent CPS.

ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI

L'Entrepreneur devra, à ses frais, évacuer à la décharge publique, les matériaux et gravois de toutes natures, provenant soit des démolitions soit des travaux de nettoyage de chantier...

ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER

L'Entrepreneur est tenu de fournir un cahier TRIFOLD. Ce cahier est destiné à recevoir les instructions ou observations du maître d'ouvrage concernant la bonne marche du chantier. Ce cahier ne devra pas quitter le chantier et sera présenté à chaque visite du représentant du maître d'ouvrage.

ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER

L'Entrepreneur devra désigner son représentant qui assistera aux réunions de chantier qui se tiendront selon une périodicité fixée par le Maître d'ouvrage. Le représentant de l'Entrepreneur est tenu d'assister aux réunions de chantier.

ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX

L'Entrepreneur soumettra à la validation de l'ONDA dans un délai de quinze (15) jours calendaires à partir de l'ordre de service de commencement des travaux, un programme prévisionnel détaillé de l'exécution des travaux tenant compte des contraintes liées à l'exécution des travaux.

Si à un moment quelconque, en cours d'exécution, l'ONDA constate que les délais prévus au programme des travaux ne sont pas respectés, l'entrepreneur devra, dans un délai de cinq (05) jours calendaires à dater du lendemain du jour de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service proposer un nouveau programme qui devra prévoir l'achèvement dans les délais contractuels. Une fois ce nouveau programme accepté, l'entrepreneur devra remanier l'organisation de son chantier. Le maître d'ouvrage pourra notamment exiger un travail à 2 ou 3 postes. Les conséquences de ce remaniement seront à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra en aucun cas ni demander une prolongation de délais ni présenter une réclamation basée sur ce chef.

ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER

L'Entrepreneur, ses agents et ses ouvriers devront user des accès les plus directs, se confiner dans les emplacements désignés pour l'exécution des travaux et ne pénétrer ni circuler sous quelque prétexte que ce soit dans les autres parties du chantier.

Aucune personne étrangère au chantier ne pourra pénétrer dans l'enceinte de celui-ci sans autorisation expresse de l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE

Pour l'exécution des travaux, objet du présent marché, l'Entrepreneur devra mettre en place et à ses frais les installations de production d'électricité et de l'eau, ainsi que les moyens de communication téléphoniques.

Dans la limite du possible, l'Entrepreneur peut être autorisé à procéder à des branchements sur les réseaux ONDA moyennant l'installation de compteurs, et dans ce cas les consommations restent à sa charge et seront facturée.

ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX

Les prix sont définis conformément aux dispositions de l'article 53 du CCAGT.

PRIX N° 1 : REVE SOL

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, la fourniture et pose de carreau rêve sol qualité dimensions et design à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°1

PRIX N° 2 : REVETEMENT EN GRANITE GRIS

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose du revêtement en marbre granit gris ou équivalent 1er choix épaisseur 2 cm. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage. Ce revêtement sera posé à bain soufflant de mortier de ciment à refus sur crépis d'adossement en mortier avec gros sable.

Joints filant ou rompus sur la verticale, garnis au ciment après la pose, nettoyage du granit au fur et à mesure de la pose.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêts, coupes (tel que vasque, ou réserve ou autres), passages de canalisations, réservations, raccordement soit sur sols, murs ou escaliers

Ce prix devra comprendre la fourniture du granite, le ponçage et le lustrage nécessaires pour obtenir la finition « poli brillant », traitement des joints, la protection du granite pendant la période des travaux et toutes sujétions pour petites parties, angles saillants ou rentrants, cueillies, gorges, bords arrondis.

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé, sans majoration pour petites parties, y compris toutes sujétions de pose et tous travaux nécessaires à la bonne finition de revêtement.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 2

PRIX N° 3 : REVETEMENT EN ZELLIGE BELDI

Ce prix rémunère au mètre carré, l'entretien, la remise en état ou la dépose, la fourniture et pose de zellige beldi identique à l'existant et dans le cas échéant un modèle équivalent qui doit être validé par le maître d'ouvrage, sachant que les modèles et design différent d'une zone à l'autre, le prestataire devra tenir compte dans ses prix des difficultés pour les petites surfaces, les jonctions avec le marbre et les modèles existants.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 3

PRIX N° 4 : REVETEMENT SOL EN BJMATE

Revêtement sol en carreaux de Bejmat traditionnel, identiques aux carreaux existants, de couleurs au choix du maître de l'ouvrage.

Pose sur une forme de pose de 8cm d'épaisseur, suivant calepinage du maître de l'ouvrage.

Le prix comprend la dépose, fourniture, la pose, le traitement des joints, et toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 4

PRIX N° 5 : FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la mise en place de faux plafonds en Staff Lisse.

Constitué de plaques préfabriquées en Staff de 2cm d'épaisseur lisse. Suspension par agrafes galvanisées enrobées de plâtre et filasse. Joints garnis au plâtre fin. Planéité parfaite après ratissage et finition en plâtre. Y compris joints creux de 5cm x 5cm, selon détail et plans validés par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris fourniture, pose et toutes sujétions de mise en œuvre au prix n° 5

PRIX N° 6 : FAUX PLAFOND MODULAIRE :

Profilé à soumettre pour approbation au maître d'ouvrage avant confection.

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et l'installation de faux plafond y compris toutes sujétions de coupes, découpes et de réglages ainsi que l'échafaudage à toute hauteur et la dépose éventuelle de l'existant. La composition des plaques devra impérativement être exempte d'amiante.

Il sera posé sur une ossature composée de profilés en acier galvanisé. L'ensemble sera conforme à l'existant.

Les plaques seront posées à fleur de la structure.

Le faux plafond doit être coupe-feu ½ heure. L'entrepreneur doit fournir les certificats du fabricant attestant cette particularité.

Le faux plafond doit être d'une réaction au feu M0. L'entrepreneur doit fournir les certificats du fabricant l'attestant ou procéder, à ses frais, à des tests exécutés par le laboratoire, qui le confirmerait, certificat d'appui.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 6

PRIX N° 7 : FAUX PLANCHER

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la pose de faux plancher technique résistant au feu et composée de dalles en panneaux en agglomère à haute densité de 600mm x 600mm de 30mm d'épaisseur ou équivalent. Ces dalles seront logées dans des bacs en tôle d'acier traité par galvanisation à chaud ayant une épaisseur 5/10 remontant sur les côtés des dalles. Ces dalles doivent présenter une adhérence parfaite, une étanchéité et une tenue aux manipulations de 250 kg/m². Le revêtement lamifié en vinyle sera marbré d'une épaisseur de 13/10. L'ossature sera constituée par des vérins posés au sol et supportant les bacs avec dalles, la hauteur minimale de 15 cm. Le maître de l'ouvrage se réserve le choix de faux plancher équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 7

PRIX N° 8 : TRAPPE DE VISITE

Ce prix rémunère au mètre carré l'exécution de trappe de visite sur staff lisse quel que soit la hauteur. Le prestataire se référera aux indications du maître de l'ouvrage. Un cadre en bois doit adhérer au faux plafond pour la pose de trappe.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 8

PRIX N° 9 : FIL BARBELE

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de barbelé tranchant (5 spires par ML, diamètre 50cm) montés sur support en cornière galvanisé en Y conforme à l'existant, le barbelé tranchant est fabriqué avec fil d'acier haute résistance sur lequel une multitude de picots coupants comme des rasoirs sont fixés à intervalles rapprochés.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 9

PRIX N° 10 : GRILLE DE PROTECTION

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose ou scellement de grille de protection suivant indications et design du maître de l'ouvrage sans aucune plus-value.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris les peintures au prix n° 10

PRIX N° 11 : MIROIR

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de miroir épaisseur 6mm à bords arrondies, biseautés ou simple suivant indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 11

PRIX N° 12 : PORTAIL METALLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de portail métallique coulissant ou double vantaux éventuellement avec porte simple intégrée ossature suivant indication du maître d'ouvrage, y compris quincaillerie 1^{er} choix ainsi que les peintures antirouilles et laquée.

Le design de la porte ainsi que la couleur seront au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 12

PRIX N° 13 : PORTE DOUBLE VENTAUX

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de porte double vantaux avec porte simple intégrée ossature suivant indication du maître d'ouvrage, y compris quincaillerie 1^{er} choix ainsi que les peintures antirouilles et laquée.

Le design de la porte ainsi que la couleur seront au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 13

PRIX N° 14 : PORTE EN ALUMINIUM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de porte en aluminium.

Ce prix comprend :

- Faux cadre en tôle galvanisée 15/10ème suivant épaisseur du cadre
- Une porte en aluminium (porte à la française, à l'anglaise, coulissante...) de toutes dimensions vitré ou non selon le choix du maître d'œuvre (dormant et ouvrant)
- Le mécanisme de roulement au cas d'une porte coulissante.
- L'ensemble sera en profilé d'aluminium thermo laqués, anodisé ou naturel, teinté au choix du maître d'œuvre, de marque SEPALUMIC ou équivalent. Section cadre 59x43mm environ avec couvre joint moulure de 31mm, - Ouvrant à réaliser suivant détail et choix du maître d'œuvre (ouverture à la française, à l'anglaise...)
- Cache joint en moulure chambranle de 31mm.
- Quincaillerie composée de : Joints élastomère extrudés E.P.D.M pour l'étanchéité et pour la pose du vitrage, de paumelles, serrures, butoir, charnière, poigné et tous autre élément nécessaires au bon fonctionnement de la porte.
- Un vitrage de 6mm d'épaisseur, suivant choix du maître d'œuvre, de marque GALVERBEL ou équivalent placé dans l'ouvrants à l'aide des joints de vitrages assurant une étanchéité parfaite.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons de profils et de vitrage pour les soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage

Ce prix comprendra la fourniture et pose y compris faux cadre et toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 14

PRIX N° 15 : PORTE ISOPLANE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de porte isoplane avec cadre en bois rouge premier choix ouvrant à la française, design et façonnage de la porte suivant indications du maître d'ouvrage, quincaillerie à soumettre à l'approbation de ce dernier.

Ouvrage payé au mètre carré y compris quincaillerie et toutes sujétions d'exécution au prix n° 15

PRIX N° 16 : SERRURE DE SECURITE A CANON

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de serrure à canon 1^{er} choix pour tous types de porte selon le choix du maître d'œuvre y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 16

PRIX N° 17 : STORES VERTICAUX

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose des stores verticaux première qualité suivant choix et design défini par le maître d'ouvrage

Le prix comprend :

- Les cordes en polyester de 2 mm de diamètre
- Les supports d'installation
- Les tringles en aluminium
- Les poulies à chaque extrémité
- Le mécanisme d'engrenage de réduction
- Les chariots en plastique moulé munis de 2 roues lubrifiées
- Les écarteurs en plastique lubrifié
- Et toutes sujétions selon de design et type de store choisi par l'ONDA.

L'entrepreneur doit présenter les échantillons de store (design, couleur, types...) pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 17

PRIX N° 18 : VERRE CLAIRE 6 MM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose de l'existant, fourniture et pose de verre claire 6 mm biseauté ou simple de marque saint Gobain ou équivalent y compris tous types de coupes : rectiligne, circulaire etc ainsi que les joints d'étanchéité, les accessoires de pose et toutes sujétions de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons de verre pour approbation par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 18

PRIX N° 19 : VERRE SABLE 6 mm

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose de l'existant, fourniture et pose de verre imprimé 6 mm type Saint Gobin ou équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 19

PRIX N° 20 : VERRE STADIP 3.2.3

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de verre clair, bronze ou mixte stadip d'épaisseur 3mm x 2mm x 3mm premier choix.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 20

PRIX N° 21 : VERRE STADIP 4.2.4

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de verre clair, bronze ou mixte stadip d'épaisseur 4mm x 2mm x 4mm premier choix.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 21

PRIX N° 22 : VERRE STADIP 6.2.6

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de verre clair, bronze ou mixte stadip d'épaisseur 6 mm x 2mm x 6mm premier choix.
Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 22

PRIX N° 23 : VERRE STADIP 8.2.8

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de verre clair, bronze ou mixte stadip d'épaisseur 8 mm x 2mm x 8mm premier choix.
Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 23

PRIX N° 24 : ABATTANT

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose d'abattant premier choix identique à l'existant au niveau de l'aérogare, type ROCA ou équivalent y compris la dépose de l'ancien.

L'article sera soumis pour approbation du maître d'œuvre

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 24

PRIX N° 25 : ARMOIRE INCENDIE RIA

Ce prix rémunère à l'ensemble la fourniture et pose d'un Armoire ria, comprendront :

- 1 robinet d'incendie DN ;
- 1 dévidoir tournant et pivotant à alimentation axiale ;
- 1 clé tricoises ;
- 30 mètres de tuyau semi rigide constituée d'une armature guipée de polyester d'une doublure et d'un revêtement en PVC ;
- 1 lance munie de son robinet diffuseur ;
- 1 armoire règlementaire en tôle électro-zinguée avec peinture époxy
- 1 manomètre ;
- 1 plaque indicatrice.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 25

PRIX N° 26 : CHAUFFE EAU 15 LITRES

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 15 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 26

PRIX N° 27 : CHAUFFE EAU 50 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 50 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 27

PRIX N° 28 : CHAUFFE EAU 80 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 80 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 28

PRIX N° 29 : COMPTEUR D'EAU DIAMETRE 50

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 50 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 29

PRIX N° 30 : COMPTEUR D'EAU Ø 20

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 20 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 30

PRIX N° 31 : COMPTEUR D'EAU Ø 25

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 25 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 31

PRIX N° 32 : COMPTEUR D'EAU Ø 32

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 32 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 32

PRIX N° 33 : COMPTEUR D'EAU Ø 40

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 40 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 33

PRIX N° 34 : COMPTEUR D'EAU Ø 63

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 63 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 34

PRIX N° 35 : DISTRIBUTEUR DE PARFUM

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de diffuseur de parfum premier choix identique à l'existant. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 35

PRIX N° 36 : DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de distributeur de savon liquide premier choix JOFÈL ou équivalent. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 36

Prix N° 37 : EVIER EN INOX simple

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, fourniture et pose d'évier en inox simple avec égouttoir type FRANK ou équivalent, y compris mélangeur 1er choix, siphon et robinetterie et toute sujétions de raccordement et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 37

Prix N° 38 : MECANISME DE CHASSE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de mécanisme de chasse à poussoir silencieux premier choix ROCA ou équivalent y compris toute sujétions de pose et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 38

PRIX N° 39 : MELANGEUR DE CUISINE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de cuisine type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 39

PRIX N° 40 : MELANGEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de douche type ROCA ou équivalent y compris flexible, colonne et douchette.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 40

PRIX N° 41 : MELANGEUR DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de lavabo type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 41

PRIX N° 42 : ROBINET LAVABO INFRA ROUGE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de robinet infrarouge pour lavabo identique à l'existant ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 42

Prix N° 43 : PORTE PAPIER HYGIENIQUE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de porte papier hygiénique en inox premier choix. Des échantillons seront soumis à l'approbation du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 43

Prix N° 44 : ROBINET DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose de robinet de lavabo type ROCA ou équivalent y compris toutes sujétions de raccordement et de remise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 44

PRIX N° 45 : SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de siège à l'anglaise (cuvette + chasse basse) type ROCA ou équivalent équipé d'un abattant double type PAG ou équivalent, mécanisme de chasse Roca, robinet d'arrêt chromé, alimentation tube cuivre chromé et autres éléments nécessaires à la mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 45

Prix N° 46 : SIEGE A L'ANGLAISE SUSPENDU

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose de siège suspendu type ROCA ou équivalent avec réservoir encastrés.

Ce prix comprend également la mise en service de l'appareil y compris tout le nécessaire tel que raccordement ainsi que la remise en état des lieux (carrelage, peinture) Un échantillon doit être soumis au maître d'ouvrage pour approbation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 46

PRIX N° 47 : SIPHON

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de siphon simple ou double DIAMETRE 32 ou 40 y compris raccordement et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 47

Prix N° 48 : TUBE POLYETHYLENE Ø 40

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et pose de tube polyéthylène Ø 40 dix bars premier choix y compris tous les éléments de raccordement et mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 48

Prix N° 49 : TUBE POLYETHYLENE Ø 63

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et pose de tube polyéthylène Ø 63 dix bars premier choix y compris tous les éléments de raccordement et mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 49

Prix N° 50 : URINOIR

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose d'un urinoir ROCA ou équivalent avec robinet poussoir. Il comprend également toutes sujétions de pose et raccordement (alimentation - évacuation) et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 50

PRIX N° 51 : PEINTURE LAQUEE

Ce prix rémunère au mètre carré, peinture glycérophtalique laquée sur support en bon état, exécutée comme suit :

a) travaux préparatoires :

- lessivage pour repeindre.
- léger ponçage pour un meilleur accrochage de la peinture.
- époussetage.

b) travaux de peinture :

- application d'une couche de sous-couche glycérophthalique mate
 - après 24 heures, application d'une première couche de peinture laquée pure non diluée et jusqu'à couverture parfaite du support.
 - après 24 heures, application d'une seconde couche de peinture laquée pure non diluée.
- Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 51

PRIX N° 52 : PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE BOIS

Cette peinture glycérophthalique laquée brillante celluc 109 ou équivalent, teinte au choix du maître de l'ouvrage, sera exécutée comme suit :

- Brûlage des nœuds résineux
- Ponçage soigné du bois
- Protection des parties métalliques
- Application d'une couche d'impression
- Rebouchage et ratissage à l'enduit vinylique à séchage rapide
- Ratissage à l'enduit Glycéro-vinylique
- Egrenage et époussetage
- Application de deux couches de peinture glycérophthalique laquée Alkyde uréthane ou équivalent brillante "CELLUC 109 ou équivalent à 24 heures d'intervalle
- L'application d'une 3ème couche sera exigée si la couverture du support en peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 52

PRIX N° 53 : PEINTURE PROPRETE VINYLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de deux couches de peinture vinylique Astrale ou équivalente à 12 h d'intervalle y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de bonne finition.

Ouvrage payé au mètre carré y/c toutes sujétions de bonne exécution au prix n° 53

PRIX N° 54 : PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS EXTERIEURS

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture extra-lite sur murs et plafonds extérieurs

- Travaux Préparatoires Brossage énergique et époussetage des supports
- Impression Application d'une couche d'impression fixatrice et isolante « PRIMOREX » ou équivalent non diluée.
- Finition Application de 2 couches de la peinture à base de résine silicone "ASTRALOXANE" ou équivalent à 12 heures d'intervalle. Teinte au choix du Maître d'œuvre.
- Une couche supplémentaire pourra être exigée si la couverture du support par la peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 54

PRIX N° 55 : PEINTURE VINYLIQUE SUR FAUX PLAFONDS

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture vinylique sur enduit au plâtre. Elle sera exécutée comme suit :

- ✓ Egrenage, ponçage et époussetage des supports
- ✓ Application d'une couche d'impression grasse pure pour plâtre V 508 ou équivalent

- ✓ Reboucher et ratisser à l'enduit, égrener au papier abrasif puis dépoussiérer.
- ✓ Application de trois couches vinyle ASTRAL ou équivalent diluées à 5% d'eau, teinte au choix du maître de l'ouvrage.
- ✓ Application des couches à 12 heures d'intervalle (teinte au choix du maître de l'ouvrage)

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 55

CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 3

N.B : Les éventuels marques commerciales, références au catalogue, appellations, brevets, conception, types, origines ou producteurs particuliers mentionnés dans les clauses techniques sont données à titre indicatif. Le cas échéant, le prestataire peut les substituer par toute autre proposition ayant des caractéristiques équivalentes et qui présentent une performance et qualité égales ou supérieures à celles qui sont exigées.

ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE

Le maître d'œuvre du présent marché est l'**Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi**.

ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Les travaux du présent marché consistent en :

- ✓ Etudes techniques des différentes opérations à la demande du maître d'œuvre.
- ✓ Travaux de faux plafonds
- ✓ Travaux de menuiserie et quincaillerie
- ✓ Travaux de peinture
- ✓ Travaux de revêtements
- ✓ Travaux de plomberie et sanitaires

ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGÉES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHÉ

Le suivi de l'exécution du marché est confié aux personnes désignées par le directeur de l'aéroport.

Les noms ou qualité de ces personnes seront notifiées à l'entrepreneur par ordre de service.

ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE

a) **Cautionnement** : Le cautionnement définitif est fixé à **Trois pour cent (3%)** du montant initial du marché arrondi au dirham supérieur conformément aux dispositions de l'article 15 du C.C.A.G.T.

b) **Retenue de garantie** : Les Dispositions relatives à la retenue de garantie telles que définies aux articles 16 et 64 du C.C.A.G.T sont seules applicables.

Toutes les cautions présentées sous forme de cautions personnelles et solidaires doivent contenir la mention « à première demande de l'ONDA » et être émises par un organisme marocain agréé.

ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le présent marché est valable pour une durée de **365 jours** à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

Chaque intervention sera ordonnée par un ordre de travaux dûment signée par la direction de l'aéroport, précisant les items du bordereau des prix à utiliser.

Les ordres de travaux se feront au fur et à mesure des besoins, et seront notifiées au titulaire qui en accusera réception sur lesdits ordres.

Les attachements seront vérifiés par un bureau d'étude agréé à la charge du prestataire.

Les décomptes et les PVs des réceptions seront signés par le Directeur de l'Aéroport.

Délai de réaction :

Le titulaire doit commencer les travaux **dans un délai maximum de 72h** à compter de la date de notification de la lettre de commencement.

ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX

La réception provisoire globale des travaux sera signée par les responsables de l'Aéroport conformément aux dispositions définies par l'article 73 du C.C.A.G.T.

Les attachements seront signés par les personnes habilitées de l'aéroport.

Les décomptes et les PV des réceptions partielles et globales seront signés par **le Directeur de l'Aéroport**.

Les métrés détaillés doivent être vérifiés par **un bureau d'études agréé accepté par l'ONDA**, à la charge du prestataire.

La réception définitive des travaux sera prononcée **douze mois (12)** après la date du procès-verbal de la réception provisoire et signée par les Directeurs des Aéroports concernés par les travaux conformément aux dispositions définies par l'article 76 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX

Le présent marché est un marché de travaux dont les prix seront révisables selon la formule suivante :

$$P/P_o = [0.15 + 0.85 (BAT6/BAT6_o)]$$

P : étant le montant hors taxe révisé des travaux

P_o : étant le montant initial hors taxe de ces mêmes travaux

P / P_o : étant le coefficient de révision des prix.

Bat_{6o} : est la valeur de l'index global bâtiment TCE considéré au mois de la date limite de remise des offres

Bat₆ : est la valeur de l'index global bâtiment TCE du mois de la date de l'exigibilité de la révision.

ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est fixé à **douze mois (12)** à compter de la date de la réception provisoire globale. Durant la période de garantie, l'Entrepreneur est soumis aux dispositions arrêtées par l'article 75 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 09 : PENALITES

I. Pénalités de retard :

A défaut par l'Entrepreneur d'avoir exécuté à temps le marché ou d'avoir respecté tout planning ou délai prévu par le présent marché, il lui sera appliqué sans préjudice de l'application des mesures prévues par les articles 79 et 80 du CCAGT, une pénalité de **cinq pour mille (5 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux, par jour de retard.

- 1- En cas de retard dans l'exécution des travaux :** Par application de l'article 65 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **huit pour Cent (8 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.

- 2- En cas de retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines de ses obligations :** Par application de l'article 66 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Les sommes concernant les pénalités seront déduites des décomptes de l'entrepreneur sans qu'il ne soit nécessaire d'une mise en demeure préalable.

II. Pénalités supplémentaires :

En cas de retard par rapport au délai de réaction :

Le titulaire devra se présenter à l'Aéroport conformément au délai de réaction prédéfini. A défaut, il lui sera appliqué en plus une pénalité de **mille (1000) Dirhams/jour** de retard.

Le cumul des pénalités supplémentaires et celles relatives au retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines obligations du prestataire ne peut dépasser **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE

Pendant la période d'une éventuelle crise pandémique, le titulaire doit se conformer aux directives sanitaires édictées par les autorités compétentes ainsi que celles mises en place au niveau de l'aéroport, s'assurer que tout son personnel respecte strictement toutes les mesures de prévention applicables y compris les tests de dépistage et notifier systématiquement tout agent confirmé positif.

Aussi, le titulaire devra se soumettre aux éventuelles mesures d'accompagnement mises en place par l'ONDA telles que la réduction des prestations objet du présent marché durant la période de crise. A cet effet et durant toute la période d'exécution du présent marché, l'ONDA se réserve le droit de procéder à l'optimisation des charges de maintenance suivant la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure (pandémie ou autre) et peut arrêter ou réduire les prestations d'entretien en fonction de la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure et ce dans le respect de la réglementation en vigueur.

ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT

L'ONDA se libérera des sommes dues en exécution du présent marché en faisant donner crédit au compte ouvert au nom du prestataire indiqué sur l'acte d'engagement.

Le paiement des sommes dues est effectué dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date de réception des prestations demandées sur présentation de factures en cinq exemplaires.

Les réceptions et paiements partiels sont autorisés.

ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS

Le présent marché ne prévoit pas d'acompte sur approvisionnements de matériaux ou matières premières destinées à entrer dans la composition des travaux objet du marché.

ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR

Le matériel de l'entrepreneur affecté à l'exécution des travaux conformément à ses engagements ne peut être retiré du chantier. Toutefois, lorsque l'entrepreneur désire retirer une partie du matériel avant l'achèvement des travaux auxquels il est destiné, il ne peut le faire qu'avec l'accord écrit préalable du maître d'œuvre.

Cet accord ne dégage pas l'entrepreneur de ses engagements et des conséquences de ce retrait.

ARTICLE 14 : ASSURANCES

L'entrepreneur doit adresser au maître d'œuvre, avant tout commencement de réalisation des travaux, les copies certifiées conformes aux originales de polices d'assurance qu'il doit souscrire et qui doivent couvrir tous les risques inhérents à la réalisation du marché, et ce, conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-T. Il devra contracter dès le début de l'exécution du marché, et pendant toute la durée de celui-ci, une assurance couvrant les risques suivants :

- Une assurance tout risque de chantier valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance contre incendie et dégât des eaux valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance accident de travail pour le personnel de l'entrepreneur valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance vols et détournements valable jusqu'à la date de la réception définitive

Aucun règlement ne sera effectué tant que l'entrepreneur n'aura pas adressé au maître de l'ouvrage les copies certifiées conformes des attestations d'assurance contractées.

ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT

L'Entrepreneur sera tenu de respecter les règles de protection du secret, d'exécuter les avis et de soumettre tout son personnel au contrôle du service de sécurité de l'Aéroport.

Dix jours (10 j) calendaires à dater du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux et avant tout commencement, il devra remettre au service de sécurité de l'Aéroport les demandes d'enquêtes réglementaires pour son personnel de direction et la liste du personnel pour contrôle.

En outre, l'Entrepreneur est personnellement responsable de la conservation des plans, croquis d'exécution et documents divers qui lui seront remis par l'Office National Des Aéroports, en vue de l'exécution des travaux ou pour toutes autres causes.

L'Entrepreneur devra conserver le secret absolu non seulement sur l'ensemble des documents qui lui seront communiqués, mais aussi sur les faits ou renseignements, qui seraient occasionnellement portés à sa connaissance en raison de l'exécution des travaux.

ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX

En ce qui concerne la présence de l'Entrepreneur sur les lieux des travaux, celui-ci doit se conformer aux conditions fixées par l'article 21 du C.C.A.G.T

ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES

L'entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée de travaux par d'autres corps d'état ou de gênes éventuelles qui pourraient en résulter pour ses propres travaux. Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche

aux autres entreprises et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'entrepreneur ne pourra pas non plus présenter de réclamation pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER

L'entrepreneur est tenu de respecter les consignes et ordres qui lui sont donnés par le Maître d'Œuvre pour la police de chantier ; il assure à ses frais l'exécution des mesures prescrites par les autorités compétentes et demeure responsable de tous les dommages résultant du mode d'organisation du chantier et ce conformément à l'article 28 du C.C.A.G.T

- Il doit reconnaître les emplacements réservés aux chantiers ainsi que les moyens d'accès et s'informer de tous les règlements auxquels il doit se conformer pour l'exécution des travaux
- L'entrepreneur est tenu de respecter tous les règlements et consignes des autorités concernées du lieu où sont effectués les travaux

ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES

1) Prescriptions spéciales de tous les travaux de revêtement

a) Désignation des matériaux :

Sable ;
Ciment gris et blanc ;
Ciment colle ;
Céramique ;
Granite Gris ;
Faïence ;
Marbre Blanc Carrare ;
Reve-sol;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix, et proviendront en principe des lieux d'extraction ou de production désignés par l'entrepreneur.

Par le fait même de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître parfaitement les lieux de provenance des matériaux ainsi que leur éloignement du chantier, leurs conditions d'exploitation, d'accès et de fourniture.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Les liants :

Les liants doivent être conformes aux normes marocaines en vigueur à la date de passation du marché ou à défaut les normes internationales. Ils ne doivent être ni chauds, ni éventés.

d.2 Sables :

Les sables utilisés doivent être conformes à la norme NM 10.1.2071.

Les sables employés doivent être du sable d'oued tamisé, de dune ou de carrière lavé ou un mélange des sables.

d.3 Eau de gâchage :

L'entrepreneur devra se procurer par ses propres moyens et à ses frais, l'eau nécessaire à l'exécution des travaux. L'eau de gâchage des coulis, mortiers et bétons, doit satisfaire aux dispositions de la norme NM 10.1.353.

Elle ne doit contenir aucune matière nuisible en solution ou suspension.

d.4 Confection des mortiers :

Les matières constitutives sont intimement mélangées avant l'addition d'eau et à nouveau malaxées jusqu'à l'obtention de la consistance plastique.

Les mortiers doivent être préparés mécaniquement dans une bétonnière ou manuellement dans des auges ou sur une aire propre en béton, planches ou tôles en respectant les proportions indiquées. Le dosage du sable est réalisé soit au moyen de caisses doseuses suivant une formulation préalablement établie.

Les mortiers sont préparés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et sont employés aussitôt après leur confection. L'emploi du mortier desséché ou ayant commencé à faire prise est interdit.

d.5 Coulis pour joints de carreaux :

Les coulis seront exécutés en ciment blanc pur ou teinté de couleur au choix du maître d'œuvre, pour les salles d'eau, ces joints seront exécutés en mastic hydrofuge. Ils sont préparés par faible quantité au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Ils doivent être très fluides afin de bien pénétrer dans les joints.

e) Mode de pose :

e.1 Pose des carreaux :

Les carreaux seront posés selon l'un ou l'autre des modes suivants sur une forme, au mortier de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³ de 6cm d'épaisseur.

e.2 Joints entre carreaux et pièces de marbre :

Les carreaux sont posés à joints réduits de 1,5mm.

Pour les marbres, la position des joints sera approuvée par le maître d'œuvre.

Le remplissage de ces joints se fera après durcissement suffisant du mortier de pose pour éviter le descellement des carreaux et au plus tôt le lendemain de la pose.

e.3 Fourniture et pose des pièces de marbre :

Pour le revêtement en marbre d'une même pièce, l'entrepreneur devra utiliser des tranches découpées de la même roche.

Aucun découpage de tranches de marbres ne sera fait sur site de travaux, toute découpe de tranche de marbre s'effectuera au sein de l'atelier à l'aide de jet d'eau à haute pression.

Pour ce qui est de la pose au sol des tranches de marbre, il sera judicieux de prévoir une couche de forme faiblement armée en treillis 15*15 avec des armatures Ø6 mm

e.4 Tolérance de pose :

- Planéité : Une règle rigide de 2m de longueur promenée en tous sens, ne doit pas accuser une flèche supérieure à 3mm.

- Niveau : Aucun point de carrelage ne doit se trouver à plus de 5mm de part et d'autre des cotes d'arase, pentes comprises, rapportées au trait de niveau.

- Alignement des joints : La même règle de 2m posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou de même rang, ne doit pas accuser de différence d'alignement supérieure à 2mm en plus des tolérances de calibrage

e.5 Revêtement mural en carreaux :

Le support doit être parfaitement propre et humidifié.

Les carreaux doivent être trempés plus ou moins longtemps avant la pose dans un récipient d'eau propre.

Il est exécuté un enduit de 10 à 15 mm d'épaisseur parfaitement dressé en mortier dosé de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³. Aussitôt après la prise de cet enduit de dressage, on posera les carreaux sur une barbotine de ciment colle conforme à la norme française NF EN 12 004. 24 heures après la pose des carreaux, les joints sont remplis par un coulis de ciment blanc pur. Le revêtement est ensuite lavé à grande eau pour faire disparaître toute trace de ciment.

e.6 Étanchéité :

Les revêtements ayant lieu dans les blocs sanitaires ou salles d'eau seront précédés par une couche d'étanchéité légère.

e.7 Nettoyage et protection :

Immédiatement après le coulage des joints un nettoyage sera effectué au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottement doit être exécuté suivant les diagonales des carreaux sans dégarnir les joints.

L'accès des locaux doit être interdit pendant la mise en œuvre du revêtement et durant les 3 jours suivants.

La protection normale des revêtements est assurée par une couche de sciure de bois blanc.

f) Epreuves des revêtements :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur. A la réception provisoire les contrôles porteront sur l'origine, le classement, l'épaisseur, et les nuances des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la platitude, l'aspect, le niveau correct, l'absence des flashes et la régularité des joints.

2) Prescriptions spéciales de tous les travaux de peinture**a) Désignation des matériaux :**

Peinture décorative

Peinture vinylique de marque Astral ou équivalent ;

Peinture glycérophthalique de marque Astral ou équivalent ;

Enduit vinylique ;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine. Ils devront respecter les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix.

La garantie des produits de peinture utilisés, pour l'exécution de tous les ouvrages de peinture du présent marché, est de dix (10) ans.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage de teinte :

L'entrepreneur devra préparer à ses frais tous les échantillonnages de teinte. Après l'approbation du maître d'ouvrage, l'entrepreneur réalisera des échantillons témoins mobiles, exécutés sur subjectiles métallique, plâtre et bois. La surface de ces échantillons sera mobile et d'au moins 0.25m².

Les échantillons acceptés seront déposés au bureau du maître de l'ouvrage et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

d) Obligations de l'entrepreneur

- L'entrepreneur devra tous les travaux préparatoires et les travaux de finition pour une parfaite exécution des diverses peintures et vernis.
- Apprêt, nettoyage des fonds, rebouchages, impression, enduit général, etc.
- Pour la peinture intérieure :

Une couche d'impression en vinyle dilué à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%) ; Enduit général au couteau à l'enduit vinylique ; La première couche de peinture glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi, de marque Astral ou équivalent teintée dans la masse ; La deuxième couche de peinture après le séchage parfait de la première.

- Pour la peinture extérieure :

Une couche de vinyle dilué à 5% d'eau passé à la brosse ; Une couche de vinyle pur non dilué teintée dans la masse ; Une couche supplémentaire pourra être exigée, si la couverture du support de la peinture n'est pas parfaite.

- Peinture des grilles de protection des fenêtres :

Une couche d'impression en VINYL dilué à 10% d'eau et enduise; Une sous-couche d'email glycérophthalique ; Une couche d'email glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi.

- Pour le vernis :

L'application de vernis cellulosique sur les surfaces concernées de finition (les portes, les fenêtres et les placards), en respectant les formulations réglementaires, les méthodes d'application et de séchage chimiques et physiques normalisées.

- Le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie et l'appareillage électrique.
- Tous les sols devront être efficacement protégés afin de n'être pas tâchés
- Chaque opération terminée pourra faire l'objet d'un constat, les deux couches de peinture devront se différencier par une légère nuance de teinte, la deuxième couche étant bien entendue, au ton exact défini par le maître d'ouvrage.
- L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les menuiseries et quincailleries posées avec une couche d'impression n'implique pas obligatoirement que cette impression ne soit pas à refaire, l'impression faite étant simplement destinée à protéger les fournitures pendant la durée des travaux.
- Les travaux tels que le nettoyage final des lieux sont à la charge de l'entrepreneur et devront être exécutés de façon parfaite, les sols, les plinthes..
- Les hauts et bas de portes hors vue devront être peints, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries, crémones targettes, paumelles, etc. toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

e) Epreuve et contrôles :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'oeuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

Les contrôles des travaux de peinture et de vernis porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

3) Prescriptions spéciales de tous les travaux de menuiserie et quincaillerie

a) Désignation des matériaux :

Barrières et barres ;
Châssis ;
Portes ;
Portails ;
Charnières ;
Quincaillerie ;

b) Désignation des matériaux :

Les matériaux proviendront, en principe, des lieux de production, respecteront les normes marocaines et devront être agréés par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix. -

Par ailleurs, par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les lieux de production, usines ou dépôts indiqués ci-dessus ainsi que leurs conditions d'accès et d'exploitation.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après approbation donnée à l'entrepreneur par ordre de service du maître d'ouvrage.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Menuiserie :

Les menuiseries seront fabriquées et mises en œuvre y compris la fourniture et pose des articles de quincaillerie conformément aux prescriptions des articles 138 à 145 du Devis Général d'Architecture.

Les menuiseries seront livrées sur le chantier suivant une cadence nécessaire à l'avancement sans interruption des travaux.

Les menuiseries réceptionnées seront protégées sur tous les angles par des baguettes en contreplaqué. Les cadres ou pré cadres seront livrés avec écharpes et entretoises. A leur arrivée sur le chantier, elles seront entreposées dans un endroit sec et abrité. Aucune menuiserie en vrac ne sera tolérée.

d.2 Quincaillerie :

Les quincailleries proposées doivent résister à une ambiance marine très agressive et seront de chez Vachette ou équivalent, de bonne qualité et suivant descriptions des ouvrages.

En fin de travaux, l'entrepreneur devra présenter au maître d'ouvrage toutes les clés avec étiquettes et numéros sur un tableau en contreplaqué de dimensions appropriées.

d.3 Mode de pose

Tous les ouvrages seront mis en place et réglés par l'entrepreneur, avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait.

Les percements de trous, saignées, feuilures seront dus par l'entrepreneur et sous sa responsabilité. Les percements intérieurs et extérieurs seront également à la charge de l'entrepreneur

e) Protection des ouvrages :

L'entrepreneur est responsable de la protection intégrale de tous les ouvrages jusqu'à complet achèvement des travaux (réception provisoire tout corps d'état).

Il assurera pour cela la fourniture et pose des éléments de protection solides, et durables de façon qu'aucune altération ne soit constatée entre l'état au moment de la livraison et l'état au moment de l'ouverture de l'établissement faisant l'objet du marché.

Dans le cas où malgré les soins de protection certaines altérations seraient constatées, leur réparation restera à la charge de l'entrepreneur.

f) Epreuve et contrôle de la menuiserie :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

A la réception provisoire, les contrôles porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la l'aspect, l'exactitude et l'aplomb de la menuiserie. L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'œuvre.

4) Prescriptions spéciales de tous les travaux de plomberie et de sanitaires

a) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix et doivent être approuvés par le maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux,

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

b) Mode de pose :

Les percements et les scellements ne doivent pas nuire à la résistance des éléments porteurs. La nature des scellements ou bouchements doit être appropriée aux ouvrages qui les subissent. En particulier dans les lieux humides, les scellements et les bouchements doivent être faits en mortier de ciment,

Il est interdit de faire des percements ou des scellements dans des ouvrages comportant une étanchéité.

Les parties métalliques visibles de la robinetterie et des accessoires des appareils sanitaires doivent être chromées.

Les raccordements EF et ECS en polyéthylène doivent réticuler depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé et sanitaire.

L'entrepreneur doit effectuer un ensemble de vidange en P.V.C. depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la chute au regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement.

c) Finition des travaux :

L'entrepreneur devra effectuer, à cet effet, la peinture des supports, des tiges, des cornières et des supports d'acier structural, ainsi que de tous les appareils et, accessoires dont le fini a été endommagé ou n'a pas été appliqué chez le fournisseur. Toute pièce métallique exposée à oxydation devra recevoir une protection efficace consistant en :

-Un brossage efficace

- Une couche de peinture antirouille
- Une seconde couche de peinture de couleur différente

d) Epreuve et contrôle :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'ouvrage.

d.1 Réseaux de distribution (eau froide - chaude)

La pression d'essai sera 1,5 fois la pression de service.

Le maintien de la pression hydrostatique sera assuré par une pompe d'épreuve à présenter par l'entrepreneur.

La durée du maintien à la pression d'essai est égale au temps nécessaire à l'inspection de l'ensemble du réseau, avec un minimum de 30 minutes. Toute chute de pression impliquerait la vérification de l'ensemble du tronçon éprouvé.

Toute fuite décelée, impliquera la réfection totale du tronçon défaillant.

d.2 Réseaux d'évacuation

L'essai consiste à faire écouler l'eau dans chacun des appareils et observer visuellement la nature de l'écoulement. De plus les collecteurs d'allure horizontale, d'un diamètre intérieur supérieur à 110 mm, seront mis en charge en eau froide à une pression voisine de 0,1 bar. Aucune fuite ne doit être décelée.

d.3 Appareils sanitaires

A la réception provisoire le contrôle des appareils sanitaires portera sur l'origine, la marque, la couleur des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions du présent marché.

La vérification sera effectuée en manœuvrant les robinets, les dispositifs de vidange et l'étanchéité,

En ce qui concerne les W-C, les observations porteront sur le réservoir de chasse, la cuvette afin de vérifier toute absence de fuite.

5) Prescriptions spéciales de tous les travaux de faux plafonds

Le faux plafond du bâtiment sera réalisé en panneaux, suspendu, avec retour sur les côtés.

L'absorption acoustique du faux plafond offrira un coefficient alpha sabine de 0,50 à 1000 hertz.

Le faux plafond garantira une atténuation latérale de 34 dB.

Le coefficient de réflexion à la lumière sera supérieur à 80%.

Le faux plafond sera constitué de produits inertes ne provoquant pas de développements microbiens et de champignons dans des conditions normales d'utilisation.

ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR

Le titulaire doit présenter après achèvement de chaque intervention, les documents suivants :

- Catalogue des Photos des travaux réalisés ;
- Métré détaillé des travaux réalisés ;
- Plan ou croquis définissant l'emplacement des travaux réalisés.

Ces documents doivent être vérifiés et validés par les responsables concernés avant de l'aéroport réception des travaux.

ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE

Sont notamment compris dans les prix de l'Entreprise :

- L'entretien, le nettoyage permanent et la restauration des routes, voies et revêtements existants, ainsi que la construction, l'entretien et le nettoyage permanent des routes et clôtures provisoires et pistes de chantier, aires de stockage et pré-stockage des granulats qui viendraient à être salies ou dégradées par la circulation des engins et véhicules de chantier.
- L'entretien, le nettoyage permanent des locaux empruntés
- Le nettoyage des véhicules de chantier
- La signalisation et le balisage diurne et nocturne du chantier, exception faite des ouvrages pour avions, maintenus en service.
- L'éclairage nocturne éventuel du chantier.
- La police de chantier, conformément aux articles du présent cahier.
- Tous les frais des essais préliminaires d'agrément.
- Balisage du chantier à l'intérieur des bâtiments.

Toutes les circulations devront se faire à l'intérieur de l'emprise du chantier.

ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES

L'Entrepreneur devra soumettre à la validation du maître d'ouvrage dans un délai de Quinze jours (15 j) calendaires à dater de l'ordre de service de commencement des travaux un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer ainsi que sa provenance. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après acceptation du maître d'ouvrage.

ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX

L'Entrepreneur est responsable de la bonne qualité des matériaux, matières et produits. Tous les essais nécessaires pour justifier de leur conformité sont exécutés par ses soins et à ses frais par des laboratoires agréés.

La sélection des échantillons est effectuée par l'Entrepreneur en présence du Maître d'ouvrage qui en recevra un procès-verbal. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de fixer lui-même le choix de certains échantillons sans que cela ne donne lieu à réclamation de la part de l'Entrepreneur.

Pour tous les matériaux utilisés dans les ouvrages, les essais effectués pour juger des qualités de ces matériaux sont validés par le Maître d'ouvrage et conformes aux normes en vigueur, même si celles-ci ne sont pas indiquées explicitement dans le présent marché. Quand

ces normes font défaut, le Maître d'ouvrage en fixe d'autres appropriées au type de matériau ou de procédé à utiliser.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de contrôler tous les chantiers, ateliers et magasins de l'Entrepreneur et de ses fournisseurs pour la fabrication comme pour le stockage et transport de tous les matériaux. A cet effet, il peut nommer des agents spéciaux ou s'y faire représenter par des organismes de contrôle de son choix.

Pendant toute la période de construction, l'Entrepreneur donnera toutes facilités aux représentants dûment habilités du Maître d'ouvrage pour permettre le contrôle complet des matériaux, ainsi que pour effectuer tous essais sur ceux-ci.

L'Entrepreneur et les fournisseurs doivent remettre gratuitement toutes les quantités requises pour les essais qui s'avèreraient nécessaires.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de prélever à tout moment des échantillons de tous les matériaux destinés à être incorporés dans les ouvrages, afin de procéder à des essais de contrôle inopins.

Les contrôles ne diminuent en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant à la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

Les matériaux ne répondant pas aux exigences, sont automatiquement refusés et doivent être immédiatement évacués par les soins de l'Entrepreneur et à ses frais hors du chantier en des lieux validés par le Maître d'ouvrage.

ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL

A la demande du Maître d'Œuvre, le prestataire devra garder sur le chantier les récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvements pour études, essais ou analyses. Le prestataire fournira, à ses frais, la main d'œuvre et le matériel nécessaire, le cas échéant, pour permettre aux organismes habilités de procéder à leurs essais.

Tous les matériaux seront de première qualité et devront satisfaire au moins aux normes définies dans le CPS.

ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que le présent marché comprend tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

L'Entrepreneur est tenu de relever et signaler toute erreur ou omission au niveau des documents qui lui seront remis, et de faire ressortir, à part, le montant des travaux supplémentaires éventuels ; faute de quoi, il serait tenu à l'exécution de ces travaux sans plus-value.

Les travaux ainsi définis doivent être exécutés et livrés complets et conformes en tout point aux stipulations du marché et aux règles de l'art et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives et techniques en vigueur à la date la soumission.

Au cas où certains détails indiqués sur les plans ne figureraient pas dans les cahiers des prescriptions correspondant ou vice-versa, il est de convention expresse que l'Entrepreneur devra en tenir compte dans sa fourniture sans qu'il puisse, de ce fait, prétendre à une majoration de prix. Il est en outre expressément convenu que les dessins et cahiers des prescriptions forment un ensemble indissoluble et que l'interprétation des discordances qui pourraient éventuellement être relevées est de la compétence de l'autorité du Maître d'Ouvrage.

L'Entrepreneur ne pourra de lui-même apporter aucun changement au projet approuvé. Les modifications éventuelles qu'il pourrait proposer devront toujours faire l'objet d'une approbation écrite de l'ONDA préalablement à toute exécution.

ARTICLE 26 : BREVETS

Le prestataire garantira à l'ONDA contre toute réclamation des tiers relative à la contrefaçon ou à l'exploitation non autorisée d'une marque commerciale ou de droit de création industrielle résultant de l'emploi des fournitures ou d'un de leurs éléments.

ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE

Le prestataire garantit que toutes les fournitures livrées en exécution du marché sont neuves, n'ont jamais été utilisées, sont du modèle le plus récent en service et incluent toutes les dernières améliorations en matière de conception et de matériaux, sauf si le marché en a disposé autrement. Le fournisseur garantit en outre que les fournitures livrées en exécution du marché n'auront aucune défectuosité due à leur conception, aux matériaux utilisés ou à leur mise en œuvre (sauf dans la mesure où la conception ou le matériau est requis par les spécifications du Maître d'Ouvrage) ou à tout acte ou omission du fournisseur, survenant pendant l'utilisation normale des fournitures livrées dans les conditions prévalant dans le pays de destination finale.

ARTICLE 28 : EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'emplacement à mettre à la disposition de l'Entrepreneur sera indiqué par le Directeur de l'aéroport concerné.

En cas de retard sur le délai d'exécution prescrit à l'article 04 du CPS, le Maître d'Œuvre pourra modifier l'emplacement mis à la disposition de l'Entrepreneur sans que celui-ci puisse élever aucune réclamation. Un ordre de service prescrira, s'il y a lieu, le nouvel emplacement.

Le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'Entrepreneur par l'Office pour l'exécution des travaux devront être exécutés, quinze (15) jours calendaires à dater du lendemain du jour de la réception provisoire. A défaut il lui sera appliqué de plein droit, sans mise en demeure préalable les pénalités fixées dans le présent CPS.

ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI

L'Entrepreneur devra, à ses frais, évacuer à la décharge publique, les matériaux et gravois de toutes natures, provenant soit des démolitions soit des travaux de nettoyage de chantier...

ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER

L'Entrepreneur est tenu de fournir un cahier TRIFOLD. Ce cahier est destiné à recevoir les instructions ou observations du maître d'ouvrage concernant la bonne marche du chantier. Ce cahier ne devra pas quitter le chantier et sera présenté à chaque visite du représentant du maître d'ouvrage.

ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER

L'Entrepreneur devra désigner son représentant qui assistera aux réunions de chantier qui se tiendront selon une périodicité fixée par le Maître d'ouvrage. Le représentant de l'Entrepreneur est tenu d'assister aux réunions de chantier.

ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX

L'Entrepreneur soumettra à la validation de l'ONDA dans un délai de quinze (15) jours calendaires à partir de l'ordre de service de commencement des travaux, un programme prévisionnel détaillé de l'exécution des travaux tenant compte des contraintes liées à l'exécution des travaux.

Si à un moment quelconque, en cours d'exécution, l'ONDA constate que les délais prévus au programme des travaux ne sont pas respectés, l'entrepreneur devra, dans un délai de cinq (05) jours calendaires à dater du lendemain du jour de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service proposer un nouveau programme qui devra prévoir l'achèvement dans les délais contractuels. Une fois ce nouveau programme accepté, l'entrepreneur devra remanier l'organisation de son chantier. Le maître d'ouvrage pourra notamment exiger un travail à 2 ou 3 postes. Les conséquences de ce remaniement seront à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra en aucun cas ni demander une prolongation de délais ni présenter une réclamation basée sur ce chef.

ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER

L'Entrepreneur, ses agents et ses ouvriers devront user des accès les plus directs, se confiner dans les emplacements désignés pour l'exécution des travaux et ne pénétrer ni circuler sous quelque prétexte que ce soit dans les autres parties du chantier.

Aucune personne étrangère au chantier ne pourra pénétrer dans l'enceinte de celui-ci sans autorisation expresse de l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE

Pour l'exécution des travaux, objet du présent marché, l'Entrepreneur devra mettre en place et à ses frais les installations de production d'électricité et de l'eau, ainsi que les moyens de communication téléphoniques.

Dans la limite du possible, l'Entrepreneur peut être autorisé à procéder à des branchements sur les réseaux ONDA moyennant l'installation de compteurs, et dans ce cas les consommations restent à sa charge et seront facturée.

ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX

Les prix sont définis conformément aux dispositions de l'article 53 du CCAGT.

PRIX N° 1 : AUTOBLOQUANT

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, la fourniture et pose de pavé auto bloquants. Travaux comprenant :

- Décapage jusqu'à 20cm d'épaisseur moyenne avec évacuation des déblais jusqu'au nivellement parfait du terrain.
- Fourniture et mise en place d'un lit de sable de 0.10ML fourniture et mise en place de pavés autobloquant de 0.10ML d'épaisseur pentée en conséquence. _
- Saupoudrage de sable fin jusqu'au refus

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°1

PRIX N° 2 : PLINTE EN CERAMIQUE

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, la fourniture et pose de plinthe en céramique ou similaire suivant caractéristiques et dimensions proposées par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°2

PRIX N° 3 : REVETEMENT EN MARBRE GRANITE GRIS

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, la fourniture et pose de revêtement en granit gris de 2cm d'épaisseurs, posées à bain de ciment, échantillon à soumettre pour approbation au maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions suivant les règles de l'art au prix n°3

PRIX N° 4 : REVETEMENT MUR EN CERAMIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, les travaux d'étanchéité nécessaires, la fourniture et pose du revêtement vertical des murs en céramique quelque soit les dimensions et la nature du mur (cloison, voile et murs) les travaux de revêtement se feront soit au mortier de ciment, soit au ciment colle soit à la colle spéciale.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêtes, coupes, passage de canalisation, de câbles, réservation, raccordement et autres.

Le prestataire doit prévoir toutes les sujétions d'échafaudages et de protection nécessaires adéquats.

Les échantillons, toutes dimensions confondues, seront du premier choix et soumis à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°4

PRIX N° 5 : REVETEMENT SOL EN CERAMIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré, la dépose, les travaux d'étanchéité nécessaires, la fourniture et pose du revêtement sol en carreaux céramique, premier choix, quelque soit les dimensions, les échantillons à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage, posé suivant calepinage demandé.

Le support de 4 cm minimum suivant la pente sera au mortier dosé à 250 kg de ciment. Les travaux seront exécutés suivant les règles de l'art et ne font l'objet d'aucune objection.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°5

PRIX N° 6 : TRAPPE DE VISITE

Ce prix rémunère au mètre carré l'exécution de trappe de visite sur staff lisse quel que soit la hauteur. Le prestataire se référera aux indications du maître de l'ouvrage. Un cadre en bois doit adhérer au faux plafond pour la pose de trappe.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 6

PRIX N°7 : CHARPENTE METALLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré projeté la fourniture et pose de charpente métallique

L'entrepreneur devra fournir les plans établis par un bureau d'études technique et approuvés par un bureau de contrôle à sa charge.

La charpente métallique comprend tous les éléments nécessaires à sa stabilité y compris les fondations, la peinture.

Ouvrage payé au mètre carré projeté au prix n° 7

PRIX N° 8 : CHASSIS COULISSANT

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de châssis coulissant toutes nuances Confondues (anodisé, laqué ou naturel), y compris quincaillerie premier choix design sur indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré sans vitrage au prix n° 8

PRIX N° 9 : CHASSIS FIXE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de châssis fixe en aluminium toutes nuances confondues (anodisé, laqué ou naturel), y compris toutes sujétions d'exécutions design sur indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré sans vitrage au prix n° 9

PRIX N° 10 : ENSEMBLE POIGNET

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose d'un ensemble poignet de bonne qualité, une serrure et un canon et la remise en état de la boiserie détériorée. L'ensemble est à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage.
Ouvrage payé à l'unité au prix n° 10

PRIX N° 11 : FILM DEPOLI

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de film dépoli simple ou décoratif premier choix suivant indications du maître de l'ouvrage.
Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 11

PRIX N° 12 : GARDE CORPS EN INOX

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de garde-corps en inox de forme tubulaire de hauteur au sol de 110 cm y compris les vis de fixation au sol et toutes sujétions.

Le garde-corps sera composé de deux ou trois tubes en inox horizontaux Ø30 à 65 mm avec des supports verticaux avec dispositif de fixation au sol.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 12

PRIX N° 13 : MIROIR

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de miroir épaisseur 6mm à bords arrondies, biseautés ou simple suivant indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 13

PRIX N°14 : PORTE EN BOIS NOBLE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de porte avec cadre en bois noble tel que hêtre étuvé, Acajou, Rocco, Noyer et autres. Design et façonnage sur indications du maître d'ouvrage quincaillerie à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris quincaillerie et toutes sujétions d'exécution au prix n° 14

PRIX N° 15 : PORTE ISOPLANE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de porte isoplane avec cadre en bois rouge premier choix ouvrant à la française, design et façonnage de la porte suivant indications du maître d'ouvrage, quincaillerie à soumettre à l'approbation de ce dernier.

Ouvrage payé au mètre carré y compris quincaillerie et toutes sujétions d'exécution au prix n° 15

PRIX N° 16 : PORTE METALLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de porte simple ou doubles vantaux y compris quincaillerie, la porte présentera deux faces en tôle de 20/10 mm soudés sur cadre composé de fer en U suivant indications du maître de l'ouvrage, la quincaillerie sera soumise à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris les peintures anti-rouille et laqué, tous les accessoires, quincaillerie nécessaire et le système de guidage et toutes sujétions d'exécution au prix n° 16

PRIX N° 17 : PRE CADRE METALLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture, pose et le scellement de pré-cadres en métal, de toute dimension, compris trous de toutes dimensions dans tous matériaux, pose, réglage, scellement au mortier dosé à 250 kg de ciment, calfeutrements, raccords nécessaires d'enduits de toutes natures et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 17

PRIX N° 18 : SERRURE OCCUPE LIBRE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose d'un ensemble poignet, une serrure occupé libre pour bloc sanitaire et la remise en état de la porte au niveau de l'emplacement de la quincaillerie (menuiserie et peinture) fait partie de ce prix, quincaillerie, de bonne qualité, est à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage. Ouvrage payé à l'unité au prix n° 18

PRIX N° 19 : STORES VERTICALS

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose des stores verticaux première qualité suivant choix et design défini par le maître d'ouvrage

Le prix comprend :

- Les cordes en polyester de 2 mm de diamètre
- Les supports d'installation
- Les tringles en aluminium
- Les poulies à chaque extrémité
- Le mécanisme d'engrenage de réduction
- Les chariots en plastique moulé munis de 2 roues lubrifiées
- Les écarteurs en plastique lubrifié
- Et toutes sujétions selon de design et type de store choisi par l'ONDA.

L'entrepreneur doit présenter les échantillons de store (design, couleur, types...) pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°19

PRIX N° 20 : VERRE CLAIRE 4 MM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose de l'existant, fourniture et pose de verre claire 4 mm biseauté ou simple de marque saint Gobain ou équivalent y compris tous types de coupes : rectiligne, circulaire etc. ainsi que les joints d'étanchéité, les accessoires de pose et toutes sujétions de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons de verre pour approbation par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 20

PRIX N° 21 : VERRE CLAIRE 6 MM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose de l'existant, fourniture et pose de verre claire 6 mm biseauté ou simple de marque saint Gobain ou équivalent y compris tous types de coupes : rectiligne, circulaire etc ainsi que les joints d'étanchéité, les accessoires de pose et toutes sujétions de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter des échantillons de verre pour approbation par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 21

PRIX N° 22 : BARRE D'APPUIE EN INOX

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de barre d'appuie en inox destinée au bloc sanitaire réservé aux P.M.R, et répondant aux normes en vigueur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°22

PRIX N° 23 : CHAUFFE EAU 50 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 50 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 23

PRIX N° 24 : COMPTEUR D'EAU Ø 25

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de compteur d'eau Ø 25 agréé par le fournisseur de l'eau et répondant aux normes en vigueur, y compris toutes sujétions de mise en service. Ce prix comprend également le boîtier, niche ou loge pour abriter le compteur.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 24

PRIX N° 25 : DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de distributeur de savon liquide premier choix JOFËL ou équivalent. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 25

Prix N° 26 : EVIER EN INOX DOUBLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, fourniture et pose d'évier en inox double avec égouttoir type FRANK ou équivalent, y compris mélangeur 1er choix, siphon et robinetterie et toute sujétions de raccordement et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 26

PRIX N° 27 : LAVABO A VASQUE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vasque en porcelaine vitrifiée de marque ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'une robinetterie 1er choix mitigeur, ROCA ou équivalent, vidange extérieure à tirette chromée, siphon à tube avec rosace, tube cuivre et robinet chromés y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 27

Prix N° 28 : MECANISME DE CHASSE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de mécanisme de chasse à poussoir silencieux premier choix ROCA ou équivalent y compris toute sujétions de pose et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 28

PRIX N° 29 : MELANGEUR DE CUISINE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de cuisine type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 29

PRIX N° 30 : MELANGEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de douche type ROCA ou équivalent y compris flexible, colonne et douchette.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 30

PRIX N° 31 : MELANGEUR DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de lavabo type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 31

Prix N°32 : ROBINET LAVABO INFRA ROUGE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de robinet lavabo premier choix type ROCA ou équivalent avec inverseur eau chaude froide.

Ouvrage payé à l'unité au prix n° 32

PRIX N° 33 : MITIGEUR DE BIDET

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose de mitigeur type GROHE 1er choix ou équivalent conforme à l'existant y compris toute sujétions de mise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 33

Prix N° 34 : PORTE PAPIER HYGIENIQUE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de porte papier hygiénique en inox premier choix Des échantillons seront soumis à l'approbation du maître d'ouvrage.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 34

PRIX N° 35 : RECEVEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose de receveur de douche antidérapant en porcelaine vitrifié type ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'un robinet mélangeur, une douchette avec colonne et support, une bande à grille chromée.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 35

Prix N° 36 : REPARATION FUITE D'EAU > 2P ET ≤ Ø110

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau pour diamètre supérieur à 2P et inférieur ou égale à Ø110 quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur.
L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 36

84Prix N° 37 : ROBINET DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et la pose de robinet de lavabo type ROCA ou équivalent y compris toutes sujétions de raccordement et de remise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 37

Prix N° 38 : SECHE MAINS

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture, et pose d'un sèche main automatique en inox. Le moteur électrique sera à induction sans balai, avec protection thermique sur la résistance de chauffage, et coupure à 70°C. le degré de protection du sèche-mains sera de catégorie ip22, avec isolation classe I. le fonctionnement du sèche-mains sera assuré par une cellule photoélectrique. y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 38

91PRIX N° 39 : SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de siège à l'anglaise (cuvette + chasse basse) type ROCA ou équivalent équipé d'un abattant double type PAG où équivalent, mécanisme de chasse Roca, robinet d'arrêt chromé, alimentation tube cuivre chromé et autres éléments nécessaires à la mise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 39

PRIX N° 40 : SIPHON

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de siphon simple ou double DIAMETRE 32 où 40 y compris raccordement et mise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 40

Prix N° 41 : TABLEAU DES VANNES

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de tableau des vannes y compris raccordement à la distribution et mise en service.
Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 41

Prix N° 42 : TUBE PPR Ø 20

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 42

Prix N° 43 : TUBE PPR Ø 25

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, fourniture et mise en œuvre de tuyauterie en polypropylène copolymère PN16, avec fibre de glass y compris raccordements, découpes, supports, coudes, culottes, tes, manchons ou lyres de dilatation, fourreaux, colliers et suspension, essais et toutes sujétions de fourniture et de pose (les pièces et les raccords sont compris dans le mètre linéaire). Les diamètres sont intérieurs.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 43

Prix N° 44 : TUBE PVC Ø 110

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose de l'existant, fourniture et quel que soit la nature de la pose (apparente, encastrée, enterrée) de tube en PVC premier choix pour chutes EU, EP y compris saignées, coupes, joints collés, colliers, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toute natures, raccords, coudes, tés, embranchement, culottes simples et doubles, bouchons de dégorgements et toutes autres sujétions de mise en service.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 44

PRIX N° 45 : PEINTURE DECORATIVE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture décorative sans plus-value suivant instructions du maître de l'ouvrage

- Travaux Préparatoires

Egrenage, brossage énergétique et époussetage pour éliminer les parties non adhérentes ou pulvérulentes.

- Impression :

Application d'une couche d'impression fixatrice et isolante « PRIMOREX » ou équivalent non diluée.

Travaux d'enduisage :

Enduisage reposé ou « STOP ASTRAL » ou équivalent. Egrenage de l'enduit au papier abrasif fin et époussetage.

- Finition :

Application du revêtement décoratif suivant instruction du fabricant.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 45

PRIX N° 46 : PEINTURE VINYLIQUE SUR ENDUIT DE CIMENT

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture vinylique sur enduit de ciment. Elle sera exécutée comme suit :

- ✓ Egrenage, ponçage et époussetage des supports
- ✓ Application d'une couche d'imprégnation FORMOPHENOLIQUE ou équivalent diluée à 10% de WHITE SPRIT ou équivalent,
- ✓ Reboucher et ratisser à l'enduit, égrener au papier abrasif puis dépoussiérer.
- ✓ Application de trois couches vinyliques diluées à 5% d'eau, teinte au choix du maître de l'ouvrage.
- ✓ Application des couches à 12 heures d'intervalle (teinte au choix du maître de l'ouvrage)
- ✓ L'application d'une 3ème couche sera exigée si la couverture du support en peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré y/c toutes sujétions de bonne exécution au prix n° 46

PRIX N° 47 : PEINTURE VINYLIQUE SUR FAUX PLAFONDS

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture vinylique sur enduit au plâtre.

Elle sera exécutée comme suit :

- ✓ Egrenage, ponçage et époussetage des supports
- ✓ Application d'une couche d'impression grasse pure pour plâtre V 508 ou équivalent
- ✓ Reboucher et ratisser à l'enduit, égrener au papier abrasif puis dépoussiérer.
- ✓ Application de trois couches vinyle ASTRAL ou équivalent diluées à 5% d'eau, teinte au choix du maître de l'ouvrage.
- ✓ Application des couches à 12 heures d'intervalle (teinte au choix du maître de l'ouvrage)

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 47

PRIX N° 48 : PEINTURE DE BORDURE DE TROTTOIR

Ce prix rémunère au mètre linéaire l'application de deux couches de peinture laquée Astral ou équivalent sur bordure de trottoir y compris toutes sujétions de bonne finition teintée suivant indications du maître de l'ouvrage, une couche supplémentaire pourra être exigée si la couverture du support par la peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 48

PRIX N° 49 : PEINTURE SOL

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de deux couches de peinture Sol Astral ou équivalent sur Chappe de lissage parfaitement lisse (la Chappe de lissage ne fait pas partie de ce prix). Une couche supplémentaire pourra être exigée si la couverture du support par la peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 49

PRIX N° 50 : DEMOLITION DE L'ETANCHEITE EXISTANTE

Ce prix rémunère au mètre carré la démolition de l'étanchéité existante, l'exécution d'un surfacage aux enduits talochés de 2 cm d'épaisseur avec respect des pentes, et l'évacuation des gravats.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°50

PRIX N° 51 : ETANCHEITE BICOUCHE

Ce prix rémunère au mètre carré :

- ✓ Traitement des solins, relevés et joints de dilatation dans les règles de l'art.
- ✓ Application d'un complexe d'étanchéité composé de 3 couches de membranes : la première de 2 mm premier choix, la deuxième de 3 mm posées d'une façon perpendiculaire premier choix et la troisième une membrane granulée 40 ou équivalent.
- ✓ Réalisation d'une protection mécanique en dalots d'épaisseur de 5 cm avec création de joints qui seront traités dans les règles de l'art tout en respectant les pentes adéquates vers les descentes pluviales.

Les travaux seront exécutés quelque soit la surface ou la forme.

Ce prix comprend également l'étanchéité des solins et des relevés, le débouchage des descentes d'eau pluviales et remplacement de celles qui sont vétustes ainsi que la reprise des gargouilles et la mise en place des crapaudines de l'ensemble des descentes d'eau y/c toutes sujétions d'évacuation des gravats à la décharge publique et d'une bonne réalisation.

Ouvrage payé au mètre carré, y compris toutes sujétion d'exécution, au prix n° 51

CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES – LOT 4

N.B : Les éventuels marques commerciales, références au catalogue, appellations, brevets, conception, types, origines ou producteurs particuliers mentionnés dans les clauses techniques sont données à titre indicatif. Le cas échéant, le prestataire peut les substituer par toute autre proposition ayant des caractéristiques équivalentes et qui présentent une performance et qualité égales ou supérieures à celles qui sont exigées.

ARTICLE 01 : MAITRE D'ŒUVRE

Le maître d'œuvre du présent marché est **l'Aéroport de Bouarfa**.

ARTICLE 02 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS

Les travaux du présent marché consistent en :

- ✓ Etudes techniques des différentes opérations à la demande du maître d'œuvre.
- ✓ Travaux de faux plafonds
- ✓ Travaux de menuiserie et quincaillerie
- ✓ Travaux de peinture
- ✓ Travaux de revêtements
- ✓ Travaux de plomberie et sanitaires

ARTICLE 03 : PERSONNES CHARGÉES DU SUIVI DE L'EXECUTION DU MARCHÉ

Le suivi de l'exécution du marché est confié aux personnes désignées par le directeur de l'aéroport.

Les noms ou qualité de ces personnes seront notifiées à l'entrepreneur par ordre de service.

ARTICLE 04 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE

a) **Cautionnement** : Le cautionnement définitif est fixé à **Trois pour cent (3%)** du montant initial du marché arrondi au dirham supérieur conformément aux dispositions de l'article 15 du C.C.A.G.T.

b) **Retenue de garantie** : Les Dispositions relatives à la retenue de garantie telles que définies aux articles 16 et 64 du C.C.A.G.T sont seules applicables.

Toutes les cautions présentées sous forme de cautions personnelles et solidaires doivent contenir la mention « à première demande de l'ONDA » et être émises par un organisme marocain agréé.

ARTICLE 05 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le présent marché est valable pour une durée de **365 jours** à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

Chaque intervention sera ordonnée par un ordre de travaux dûment signée par la direction de l'aéroport, précisant les items du bordereau des prix à utiliser.

Les ordres de travaux se feront au fur et à mesure des besoins, et seront notifiées au titulaire qui en accusera réception sur lesdits ordres.

Les attachements seront vérifiés par un bureau d'étude agréé à la charge du prestataire.

Les décomptes et les PVs des réceptions seront signés par le Directeur de l'Aéroport.

Délai de réaction :

Le titulaire doit se présenter à l'Aéroport **dans un délai maximum de 72h** à compter de la date de notification de la lettre de commencement.

ARTICLE 06 : RECEPTIONS PROVISOIRE ET DEFINITIVE DES TRAVAUX

La réception provisoire globale des travaux sera signée par les responsables de l'Aéroport conformément aux dispositions définies par l'article 73 du C.C.A.G.T.

Les attachements seront signés par les personnes habilitées de l'aéroport.

Les décomptes et les PV des réceptions partielles et globales seront signés par **le Directeur de l'Aéroport**.

Les métrés détaillés doivent être vérifiés par **un bureau d'études agréé accepté par l'ONDA**, à la charge du prestataire.

La réception définitive des travaux sera prononcée **douze mois (12)** après la date du procès-verbal de la réception provisoire et signée par les Directeurs des Aéroports concernés par les travaux conformément aux dispositions définies par l'article 76 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 07 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX

Le présent marché est un marché de travaux dont les prix seront révisables selon la formule suivante :

$$P/P_o = [0.15 + 0.85 (BAT6/BAT6_o)]$$

P : étant le montant hors taxe révisé des travaux

P_o : étant le montant initial hors taxe de ces mêmes travaux

P / P_o : étant le coefficient de révision des prix.

Bat_{6o} : est la valeur de l'index global bâtiment TCE considéré au mois de la date limite de remise des offres

Bat₆ : est la valeur de l'index global bâtiment TCE du mois de la date de l'exigibilité de la révision.

ARTICLE 08 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est fixé à **douze mois (12)** à compter de la date de la réception provisoire globale. Durant la période de garantie, l'Entrepreneur est soumis aux dispositions arrêtées par l'article 75 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 09 : PENALITES

I. Pénalités de retard :

A défaut par l'Entrepreneur d'avoir exécuté à temps le marché ou d'avoir respecté tout planning ou délai prévu par le présent marché, il lui sera appliqué sans préjudice de l'application des mesures prévues par les articles 79 et 80 du CCAGT, une pénalité de **cinq pour mille (5 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux, par jour de retard.

3- En cas de retard dans l'exécution des travaux : Par application de l'article 65 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **huit pour Cent (8 ‰)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.

- 4- En cas de retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines de ses obligations :** Par application de l'article 66 du CCAGT la pénalité est plafonnée à **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

Les sommes concernant les pénalités seront déduites des décomptes de l'entrepreneur sans qu'il ne soit nécessaire d'une mise en demeure préalable.

II. Pénalités supplémentaires :

En cas de retard par rapport au délai de réaction :

Le titulaire devra se présenter à l'Aéroport conformément au délai de réaction prédéfini. A défaut, il lui sera appliqué en plus une pénalité de **mille (1000) Dirhams/jour** de retard.

Le cumul des pénalités supplémentaires et celles relatives au retard dans la remise des documents ou rapports ou pour défaut de réalisation de certaines obligations du prestataire ne peut dépasser **deux pour Cent (2 %)** du montant initial du marché, éventuellement majoré par les montants correspondants aux travaux supplémentaires et à l'augmentation dans la masse des travaux.

ARTICLE 10 : MESURES ET REDUCTION DES CHARGES EN CAS DE PANDEMIE

Pendant la période d'une éventuelle crise pandémique, le titulaire doit se conformer aux directives sanitaires édictées par les autorités compétentes ainsi que celles mises en place au niveau de l'aéroport, s'assurer que tout son personnel respecte strictement toutes les mesures de prévention applicables y compris les tests de dépistage et notifier systématiquement tout agent confirmé positif.

Aussi, le titulaire devra se soumettre aux éventuelles mesures d'accompagnement mises en place par l'ONDA telles que la réduction des prestations objet du présent marché durant la période de crise. A cet effet et durant toute la période d'exécution du présent marché, l'ONDA se réserve le droit de procéder à l'optimisation des charges de maintenance suivant la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure (pandémie ou autre) et peut arrêter ou réduire les prestations d'entretien en fonction de la situation du trafic aérien ou selon le cas de force majeure et ce dans le respect de la réglementation en vigueur.

ARTICLE 11 : MODE DE PAIEMENT

L'ONDA se libérera des sommes dues en exécution du présent marché en faisant donner crédit au compte ouvert au nom du prestataire indiqué sur l'acte d'engagement. Le paiement des sommes dues est effectué dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date de réception des prestations demandées sur présentation de factures en cinq exemplaires.

Les réceptions et paiements partiels sont autorisés.

ARTICLE 12 : APPROVISIONNEMENTS

Le présent marché ne prévoit pas d'acompte sur approvisionnements de matériaux ou matières premières destinées à entrer dans la composition des travaux objet du marché.

ARTICLE 13 : MATERIEL DE L'ENTREPRENEUR

Le matériel de l'entrepreneur affecté à l'exécution des travaux conformément à ses engagements ne peut être retiré du chantier. Toutefois, lorsque l'entrepreneur désire retirer

une partie du matériel avant l'achèvement des travaux auxquels il est destiné, il ne peut le faire qu'avec l'accord écrit préalable du maître d'œuvre.

Cet accord ne dégage pas l'entrepreneur de ses engagements et des conséquences de ce retrait.

ARTICLE 14 : ASSURANCES

L'entrepreneur doit adresser au maître d'œuvre, avant tout commencement de réalisation des travaux, les copies certifiées conformes aux originales de polices d'assurance qu'il doit souscrire et qui doivent couvrir tous les risques inhérents à la réalisation du marché, et ce, conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-T. il devra contracter dès le début de l'exécution du marché, et pendant toute la durée de celui-ci, une assurance couvrant les risques suivants :

- Une assurance tout risque de chantier valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance contre incendie et dégât des eaux valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance accident de travail pour le personnel de l'entrepreneur valable jusqu'à la date de la réception définitive
- Une assurance vols et détournements valable jusqu'à la date de la réception définitive

Aucun règlement ne sera effectué tant que l'entrepreneur n'aura pas adressé au maître de l'ouvrage les copies certifiées conformes des attestations d'assurance contractées.

ARTICLE 15 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT

L'Entrepreneur sera tenu de respecter les règles de protection du secret, d'exécuter les avis et de soumettre tout son personnel au contrôle du service de sécurité de l'Aéroport.

Dix jours (10 j) calendaires à dater du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux et avant tout commencement, il devra remettre au service de sécurité de l'Aéroport les demandes d'enquêtes réglementaires pour son personnel de direction et la liste du personnel pour contrôle.

En outre, l'Entrepreneur est personnellement responsable de la conservation des plans, croquis d'exécution et documents divers qui lui seront remis par l'**Office National Des Aéroports**, en vue de l'exécution des travaux ou pour toutes autres causes.

L'Entrepreneur devra conserver le secret absolu non seulement sur l'ensemble des documents qui lui seront communiqués, mais aussi sur les faits ou renseignements, qui seraient occasionnellement portés à sa connaissance en raison de l'exécution des travaux.

ARTICLE 16 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX

En ce qui concerne la présence de l'Entrepreneur sur les lieux des travaux, celui-ci doit se conformer aux conditions fixées par l'article 21 du C.C.A.G.T

ARTICLE 17 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES

L'entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée de travaux par d'autres corps d'état ou de gênes éventuelles qui pourraient en résulter pour

ses propres travaux. Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche aux autres entreprises et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'entrepreneur ne pourra pas non plus présenter de réclamation pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE 18 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER

L'entrepreneur est tenu de respecter les consignes et ordres qui lui sont donnés par le Maître d'Œuvre pour la police de chantier ; il assure à ses frais l'exécution des mesures prescrites par les autorités compétentes et demeure responsable de tous les dommages résultant du mode d'organisation du chantier et ce conformément à l'article 28 du C.C.A.G.T

- Il doit reconnaître les emplacements réservés aux chantiers ainsi que les moyens d'accès et s'informer de tous les règlements auxquels il doit se conformer pour l'exécution des travaux
- L'entrepreneur est tenu de respecter tous les règlements et consignes des autorités concernées du lieu où sont effectués les travaux

ARTICLE 19 : PRESCRIPTIONS SPECIALES

1) Prescriptions spéciales de tous les travaux de revêtement

a) Désignation des matériaux :

Sable ;
Ciment gris et blanc ;
Ciment colle ;
Céramique ;
Granite Gris ;
Faïence ;
Marbre Blanc Carrare ;
Reve-sol;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix, et proviendront en principe des lieux d'extraction ou de production désignés par l'entrepreneur.

Par le fait même de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître parfaitement les lieux de provenance des matériaux ainsi que leur éloignement du chantier, leurs conditions d'exploitation, d'accès et de fourniture.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :**d.1 Les liants :**

Les liants doivent être conformes aux normes marocaines en vigueur à la date de passation du marché ou à défaut les normes internationales. Ils ne doivent être ni chauds, ni éventés.

d.2 Sables :

Les sables utilisés doivent être conformes à la norme NM 10.1.2071.

Les sables employés doivent être du sable d'oued tamisé, de dune ou de carrière lavé ou un mélange des sables.

d.3 Eau de gâchage :

L'entrepreneur devra se procurer par ses propres moyens et à ses frais, l'eau nécessaire à l'exécution des travaux. L'eau de gâchage des coulis, mortiers et bétons, doit satisfaire aux dispositions de la norme NM 10.1.353.

Elle ne doit contenir aucune matière nuisible en solution ou suspension.

d.4 Confection des mortiers :

Les matières constitutives sont intimement mélangées avant l'addition d'eau et à nouveau malaxées jusqu'à l'obtention de la consistance plastique.

Les mortiers doivent être préparés mécaniquement dans une bétonnière ou manuellement dans des auges ou sur une aire propre en béton, planches ou tôles en respectant les proportions indiquées. Le dosage du sable est réalisé soit au moyen de caisses doseuses suivant une formulation préalablement établie.

Les mortiers sont préparés au fur et à mesure de l'avancement des travaux et sont employés aussitôt après leur confection. L'emploi du mortier desséché ou ayant commencé à faire prise est interdit.

d.5 Coulis pour joints de carreaux :

Les coulis seront exécutés en ciment blanc pur ou teinté de couleur au choix du maître d'œuvre, pour les salles d'eau, ces joints seront exécutés en mastic hydrofuge. Ils sont préparés par faible quantité au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Ils doivent être très fluides afin de bien pénétrer dans les joints.

e) Mode de pose :**e.1 Pose des carreaux :**

Les carreaux seront posés selon l'un ou l'autre des modes suivants sur une forme, au mortier de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³ de 6cm d'épaisseur.

e.2 Joints entre carreaux et pièces de marbre :

Les carreaux sont posés à joints réduits de 1,5mm.

Pour les marbres, la position des joints sera approuvée par le maître d'œuvre.

Le remplissage de ces joints se fera après durcissement suffisant du mortier de pose pour éviter le descellement des carreaux et au plus tôt le lendemain de la pose.

e.3 Fourniture et pose des pièces de marbre :

Pour le revêtement en marbre d'une même pièce, l'entrepreneur devra utiliser des tranches découpées de la même roche.

Aucun découpage de tranches de marbres ne sera fait sur site de travaux, toute découpe de tranche de marbre s'effectuera au sein de l'atelier à l'aide de jet d'eau à haute pression.

Pour ce qui est de la pose au sol des tranches de marbre, il sera judicieux de prévoir une couche de forme faiblement armée en treillis 15*15 avec des armatures Ø6 mm

e.4 Tolérance de pose :

- Planéité : Une règle rigide de 2m de longueur promenée en tous sens, ne doit pas accuser une flèche supérieure à 3mm.

- Niveau : Aucun point de carrelage ne doit se trouver à plus de 5mm de part et d'autre des cotes d'arase, pentes comprises, rapportées au trait de niveau.

- Alignement des joints : La même règle de 2m posée en sorte que ses deux extrémités règnent avec les bords homologues de deux carreaux de même ligne ou de même rang, ne doit pas accuser de différence d'alignement supérieure à 2mm en plus des tolérances de calibrage

e.5 Revêtement mural en carreaux :

Le support doit être parfaitement propre et humidifié.

Les carreaux doivent être trempés plus ou moins longtemps avant la pose dans un récipient d'eau propre.

Il est exécuté un enduit de 10 à 15 mm d'épaisseur parfaitement dressé en mortier dosé de ciment C.P.J. 45 dosé à 350 kg/m³. Aussitôt après la prise de cet enduit de dressage, on posera les carreaux sur une barbotine de ciment colle conforme à la norme française NF EN 12 004. 24 heures après la pose des carreaux, les joints sont remplis par un coulis de ciment blanc pur. Le revêtement est ensuite lavé à grande eau pour faire disparaître toute trace de ciment.

e.6 Etanchéité :

Les revêtements ayant lieu dans les blocs sanitaires ou salles d'eau seront précédés par une couche d'étanchéité légère.

e.7 Nettoyage et protection :

Immédiatement après le coulage des joints un nettoyage sera effectué au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottage doit être exécuté suivant les diagonales des carreaux sans dégarnir les joints.

L'accès des locaux doit être interdit pendant la mise en œuvre du revêtement et durant les 3 jours suivants.

La protection normale des revêtements est assurée par une couche de sciure de bois blanc.

f) Epreuves des revêtements :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur. A la réception provisoire les contrôles porteront sur l'origine, le classement, l'épaisseur, et les nuances des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la platitude, l'aspect, le niveau correct, l'absence des flashes et la régularité des joints.

2) Prescriptions spéciales de tous les travaux de peinture

a) Désignation des matériaux :

Peinture décorative

Peinture vinylique de marque Astral ou équivalent ;

Peinture glycérophthalique de marque Astral ou équivalent ;

Enduit vinylique ;

b) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine. Ils devront respecter les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix.

La garantie des produits de peinture utilisés, pour l'exécution de tous les ouvrages de peinture du présent marché, est de dix (10) ans.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage de teinte :

L'entrepreneur devra préparer à ses frais tous les échantillonnages de teinte. Après l'approbation du maître d'ouvrage, l'entrepreneur réalisera des échantillons témoins mobiles, exécutés sur subjectiles métallique, plâtre et bois. La surface de ces échantillons sera mobile et d'au moins 0.25m².

Les échantillons acceptés seront déposés au bureau du maître de l'ouvrage et serviront de base de vérification pour la réception des travaux.

d) Obligations de l'entrepreneur

- L'entrepreneur devra tous les travaux préparatoires et les travaux de finition pour une parfaite exécution des diverses peintures et vernis.
- Apprêt, nettoyage des fonds, rebouchages, impression, enduit général, etc.
- Pour la peinture intérieure :

Une couche d'impression en vinyle dilué à l'eau selon la porosité du support (5 à 10%) ; Enduit général au couteau à l'enduit vinylique ; La première couche de peinture glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi, de marque Astral ou équivalent teintée dans la masse; La deuxième couche de peinture après le séchage parfait de la première.

- Pour la peinture extérieure :

Une couche de vinyle dilué à 5% d'eau passé à la brosse ; Une couche de vinyle pur non dilué teintée dans la masse ; Une couche supplémentaire pourra être exigée, si la couverture du support de la peinture n'est pas parfaite.

- Peinture des grilles de protection des fenêtres :

Une couche d'impression en VINYL dilué à 10% d'eau et enduise; Une sous-couche d'email glycérophthalique ; Une couche d'email glycérophthalique pure livrée prête à l'emploi.

- Pour le vernis :

L'application de vernis cellulosique sur les surfaces concernées de finition (les portes, les fenêtres et les placards), en respectant les formulations réglementaires, les méthodes d'application et de séchage chimiques et physiques normalisées.

- Le nettoyage parfait de toutes les pièces de quincaillerie et l'appareillage électrique.
- Tous les sols devront être efficacement protégés afin de n'être pas tâchés
- Chaque opération terminée pourra faire l'objet d'un constat, les deux couches de peinture devront se différencier par une légère nuance de teinte, la deuxième couche étant bien entendue, au ton exact défini par le maître d'ouvrage.
- L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les menuiseries et quincailleries posées avec une couche d'impression n'implique pas obligatoirement que cette impression ne soit pas à refaire, l'impression faite étant simplement destinée à protéger les fournitures pendant la durée des travaux.
- Les travaux tels que le nettoyage final des lieux sont à la charge de l'entrepreneur et devront être exécutés de façon parfaite, les sols, les plinthes..
- Les hauts et bas de portes hors vue devront être peints, les serrures des portes bloquées devront être nettoyées avec précaution à l'essence et huilées ainsi que toutes les autres quincailleries, crémones targettes, paumelles, etc. toutes les paumelles ou charnières perforées devront être huilées.

e) Epreuve et contrôles :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'oeuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

Les contrôles des travaux de peinture et de vernis porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

3) Prescriptions spéciales de tous les travaux de menuiserie et quincaillerie

a) Désignation des matériaux :

Barrières et barres ;

Châssis ;

Portes ;

Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Portails ;
Charnières ;
Quincaillerie ;

b) Désignation des matériaux :

Les matériaux proviendront, en principe, des lieux de production, respecteront les normes marocaines et devront être agréées par le maître d'ouvrage. Tous les matériaux utilisés devront obligatoirement être étuvés et de premier choix. -

Par ailleurs, par le fait même du dépôt de son offre, l'entrepreneur est réputé connaître les lieux de production, usines ou dépôts indiqués ci-dessus ainsi que leurs conditions d'accès et d'exploitation.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

c) Echantillonnage des matériaux :

L'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après approbation donnée à l'entrepreneur par ordre de service du maître d'ouvrage.

d) Caractéristiques spéciales des matériaux :

d.1 Menuiserie :

Les menuiseries seront fabriquées et mises en œuvre y compris la fourniture et pose des articles de quincaillerie conformément aux prescriptions des articles 138 à 145 du Devis Général d'Architecture.

Les menuiseries seront livrées sur le chantier suivant une cadence nécessaire à l'avancement sans interruption des travaux.

Les menuiseries réceptionnées seront protégées sur tous les angles par des baguettes en contreplaqué. Les cadres ou pré cadres seront livrés avec écharpes et entretoises. A leur arrivée sur le chantier, elles seront entreposées dans un endroit sec et abrité. Aucune menuiserie en vrac ne sera tolérée.

d.2 Quincaillerie :

Les quincailleries proposées doivent résister à une ambiance marine très agressive et seront de chez Vachette ou équivalent, de bonne qualité et suivant descriptions des ouvrages. En fin de travaux, l'entrepreneur devra présenter au maître d'ouvrage toutes les clés avec étiquettes et numéros sur un tableau en contreplaqué de dimensions appropriées.

d.3 Mode de pose

Tous les ouvrages seront mis en place et réglés par l'entrepreneur, avec la plus grande exactitude et un aplomb parfait.

Les percements de trous, saignées, feuellures seront dus par l'entrepreneur et sous sa responsabilité. Les percements intérieurs et extérieurs seront également à la charge de l'entrepreneur

e) Protection des ouvrages :

L'entrepreneur est responsable de la protection intégrale de tous les ouvrages jusqu'à complet achèvement des travaux (réception provisoire tout corps d'état).

Il assurera pour cela la fourniture et pose des éléments de protection solides, et durables de façon qu'aucune altération ne soit constatée entre l'état au moment de la livraison et l'état au moment de l'ouverture de l'établissement faisant l'objet du marché.

Dans le cas où malgré les soins de protection certaines altérations seraient constatées, leur réparation restera à la charge de l'entrepreneur.

f) Epreuve et contrôle de la menuiserie :

Pour la date de réception, l'entrepreneur doit le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

A la réception provisoire, les contrôles porteront sur l'origine, le classement, marque des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions et aux échantillons agréés.

Les contrôles porteront aussi sur la l'aspect, l'exactitude et l'aplomb de la menuiserie.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'œuvre.

4) Prescriptions spéciales de tous les travaux de plomberie et de sanitaires

a) Qualité et provenance des matériaux :

Les matériaux destinés à l'exécution de ses travaux seront d'origine marocaine, sauf spécifications contraires, il ne sera fait appel aux matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché marocain. Ils devront être conformes aux normes marocaines en vigueur et être de premier choix et doivent être approuvés par le maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur devra pouvoir présenter à toute réquisition les attestations et certificats prouvant l'origine et la qualité des matériaux,

Aucune réclamation ne sera recevable concernant les prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

b) Mode de pose :

Les percements et les scellements ne doivent pas nuire à la résistance des éléments porteurs. La nature des scellements ou bouchements doit être appropriée aux ouvrages qui les subissent. En particulier dans les lieux humides, les scellements et les bouchements doivent être faits en mortier de ciment,

Il est interdit de faire des percements ou des scellements dans des ouvrages comportant une étanchéité.

Les parties métalliques visibles de la robinetterie et des accessoires des appareils sanitaires doivent être chromées.

Les raccordements EF et ECS en polyéthylène doivent réticuler depuis le collecteur jusqu'au sanitaire y compris raccords, polyéthylène, cuivre chromé et sanitaire.

L'entrepreneur doit effectuer un ensemble de vidange en P.V.C. depuis le siphon de l'appareil jusqu'à la chute au regard, y compris pièces spéciales, bouchons de dégorgement.

c) Finition des travaux :

L'entrepreneur devra effectuer, à cet effet, la peinture des supports, des tiges, des cornières et des supports d'acier structural, ainsi que de tous les appareils et, accessoires dont le fini a été endommagé ou n'a pas été appliqué chez le fournisseur. Toute pièce métallique exposée à oxydation devra recevoir une protection efficace consistant en :

- Un brossage efficace
- Une couche de peinture antirouille
- Une seconde couche de peinture de couleur différente

d) Epreuve et contrôle :

A la date de réception provisoire, l'entrepreneur doit effectuer le parfait nettoyage de ses ouvrages, tout le matériel et la main d'œuvre nécessaires à ces nettoyages sont à la charge de l'entrepreneur.

L'entrepreneur est dûment responsable de ses ouvrages, il est tenu de procéder aux rectifications qui lui seraient demandées en cas de mauvaise qualité, anomalies ou défauts constatés par le maître d'ouvrage.

d.1 Réseaux de distribution (eau froide - chaude)

La pression d'essai sera 1,5 fois la pression de service.

Le maintien de la pression hydrostatique sera assuré par une pompe d'épreuve à présenter par l'entrepreneur.

La durée du maintien à la pression d'essai est égale au temps nécessaire à l'inspection de l'ensemble du réseau, avec un minimum de 30 minutes. Toute chute de pression impliquerait la vérification de l'ensemble du tronçon éprouvé.

Toute fuite décelée, impliquera la réfection totale du tronçon défaillant.

d.2 Réseaux d'évacuation

L'essai consiste à faire écouler l'eau dans chacun des appareils et observer visuellement la nature de l'écoulement. De plus les collecteurs d'allure horizontale, d'un diamètre intérieur supérieur à 110 mm, seront mis en charge en eau froide à une pression voisine de 0,1 bar. Aucune fuite ne doit être décelée.

d.3 Appareils sanitaires

A la réception provisoire le contrôle des appareils sanitaires portera sur l'origine, la marque, la couleur des matériaux utilisés, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux prescriptions du présent marché.

La vérification sera effectuée en manœuvrant les robinets, les dispositifs de vidange et l'étanchéité,

En ce qui concerne les W-C, les observations porteront sur le réservoir de chasse, la cuvette afin de vérifier toute absence de fuite.

5) Prescriptions spéciales de tous les travaux de faux plafonds

Le faux plafond du bâtiment sera réalisé en panneaux, suspendu, avec retour sur les côtés.

L'absorption acoustique du faux plafond offrira un coefficient alpha sabine de 0,50 à 1000 hertz.

Le faux plafond garantira une atténuation latérale de 34 dB.

Le coefficient de réflexion à la lumière sera supérieur à 80%.

Le faux plafond sera constitué de produits inertes ne provoquant pas de développements microbiens et de champignons dans des conditions normales d'utilisation.

ARTICLE 20 : DOCUMENTS A FOURNIR

Le titulaire doit présenter après achèvement de chaque intervention, les documents suivants :

- Catalogue des Photos des travaux réalisés ;
- Métré détaillé des travaux réalisés ;
- Plan ou croquis définissant l'emplacement des travaux réalisés.

Ces documents doivent être vérifiés et validés par les responsables concernés avant de l'aéroport réception des travaux.

ARTICLE 21 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE

Sont notamment compris dans les prix de l'Entreprise :

- L'entretien, le nettoyage permanent et la restauration des routes, voies et revêtements existants, ainsi que la construction, l'entretien et le nettoyage permanent des routes et clôtures provisoires et pistes de chantier, aires de stockage et pré-stockage des granulats qui viendraient à être salies ou dégradées par la circulation des engins et véhicules de chantier.
- L'entretien, le nettoyage permanent des locaux empruntés
- Le nettoyage des véhicules de chantier
- La signalisation et le balisage diurne et nocturne du chantier, exception faite des ouvrages pour avions, maintenus en service.
- L'éclairage nocturne éventuel du chantier.
- La police de chantier, conformément aux articles du présent cahier.
- Tous les frais des essais préliminaires d'agrément.
- Balisage du chantier à l'intérieur des bâtiments.

Toutes les circulations devront se faire à l'intérieur de l'emprise du chantier.

ARTICLE 22 : PRESCRIPTION COMMUNES

L'Entrepreneur devra soumettre à la validation du maître d'ouvrage dans un délai de Quinze jours (15 j) calendaires à dater de l'ordre de service de commencement des travaux un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer ainsi que sa provenance. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après acceptation du maître d'ouvrage.

ARTICLE 23 : CONTROLE DES MATERIAUX

L'Entrepreneur est responsable de la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

Tous les essais nécessaires pour justifier de leur conformité sont exécutés par ses soins et à ses frais par des laboratoires agréés.

La sélection des échantillons est effectuée par l'Entrepreneur en présence du Maître d'ouvrage qui en recevra un procès-verbal. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de fixer lui-même le choix de certains échantillons sans que cela ne donne lieu à réclamation de la part de l'Entrepreneur.

Pour tous les matériaux utilisés dans les ouvrages, les essais effectués pour juger des qualités de ces matériaux sont validés par le Maître d'ouvrage et conformes aux normes en vigueur, même si celles-ci ne sont pas indiquées explicitement dans le présent marché. Quand ces normes font défaut, le Maître d'ouvrage en fixe d'autres appropriées au type de matériau ou de procédé à utiliser.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de contrôler tous les chantiers, ateliers et magasins de l'Entrepreneur et de ses fournisseurs pour la fabrication comme pour le stockage et transport de tous les matériaux. A cet effet, il peut nommer des agents spéciaux ou s'y faire représenter par des organismes de contrôle de son choix.

Pendant toute la période de construction, l'Entrepreneur donnera toutes facilités aux représentants dûment habilités du Maître d'ouvrage pour permettre le contrôle complet des matériaux, ainsi que pour effectuer tous essais sur ceux-ci.

L'Entrepreneur et les fournisseurs doivent remettre gratuitement toutes les quantités requises pour les essais qui s'avèreraient nécessaires.

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit de prélever à tout moment des échantillons de tous les matériaux destinés à être incorporés dans les ouvrages, afin de procéder à des essais de contrôle inopiné.

Les contrôles ne diminuent en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant à la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

Les matériaux ne répondant pas aux exigences, sont automatiquement refusés et doivent être immédiatement évacués par les soins de l'Entrepreneur et à ses frais hors du chantier en des lieux validés par le Maître d'ouvrage.

ARTICLE 24 : ESSAIS DE MATERIAUX ET MATERIEL

A la demande du Maître d'Œuvre, le prestataire devra garder sur le chantier les récipients ou éléments de matériaux disponibles à des prises de prélèvements pour études, essais ou analyses. Le prestataire fournira, à ses frais, la main d'œuvre et le matériel nécessaire, le cas échéant, pour permettre aux organismes habilités de procéder à leurs essais.

Tous les matériaux seront de première qualité et devront satisfaire au moins aux normes définies dans le CPS.

ARTICLE 25 : PRESCRIPTIONS GENERALES

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que le présent marché comprend tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

L'Entrepreneur est tenu de relever et signaler toute erreur ou omission au niveau des documents qui lui seront remis, et de faire ressortir, à part, le montant des travaux supplémentaires éventuels ; faute de quoi, il serait tenu à l'exécution de ces travaux sans plus-value.

Les travaux ainsi définis doivent être exécutés et livrés complets et conformes en tout point aux stipulations du marché et aux règles de l'art et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives et techniques en vigueur à la date la soumission.

Au cas où certains détails indiqués sur les plans ne figureraient pas dans les cahiers des prescriptions correspondant ou vice-versa, il est de convention expresse que l'Entrepreneur devra en tenir compte dans sa fourniture sans qu'il puisse, de ce fait, prétendre à une majoration de prix. Il est en outre expressément convenu que les dessins et cahiers des prescriptions forment un ensemble indissoluble et que l'interprétation des discordances qui pourraient éventuellement être relevées est de la compétence de l'autorité du Maître d'Ouvrage.

L'Entrepreneur ne pourra de lui-même apporter aucun changement au projet approuvé. Les modifications éventuelles qu'il pourrait proposer devront toujours faire l'objet d'une approbation écrite de l'ONDA préalablement à toute exécution.

ARTICLE 26 : BREVETS

Le prestataire garantira à l'ONDA contre toute réclamation des tiers relative à la contrefaçon ou à l'exploitation non autorisée d'une marque commerciale ou de droit de création industrielle résultant de l'emploi des fournitures ou d'un de leurs éléments.

ARTICLE 27 : GARANTIE PARTICULIERE

Le prestataire garantit que toutes les fournitures livrées en exécution du marché sont neuves, n'ont jamais été utilisées, sont du modèle le plus récent en service et incluent toutes les dernières améliorations en matière de conception et de matériaux, sauf si le marché en a disposé autrement. Le fournisseur garantit en outre que les fournitures livrées en exécution du marché n'auront aucune défectuosité due à leur conception, aux matériaux utilisés ou à leur mise en œuvre (sauf dans la mesure où la conception ou le matériau est requis par les spécifications du Maître d'Ouvrage) ou à tout acte ou omission du fournisseur, survenant pendant l'utilisation normale des fournitures livrées dans les conditions prévalant dans le pays de destination finale.

ARTICLE 28 : EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'emplacement à mettre à la disposition de l'Entrepreneur sera indiqué par le Directeur de l'aéroport concerné.

En cas de retard sur le délai d'exécution prescrit à l'article 04 du CPS, le Maître d'Œuvre pourra modifier l'emplacement mis à la disposition de l'Entrepreneur sans que celui-ci puisse élever aucune réclamation. Un ordre de service prescrira, s'il y a lieu, le nouvel emplacement.

Le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'Entrepreneur par l'Office pour l'exécution des travaux devront être exécutés, quinze (15) jours calendaires à dater du lendemain du jour de la réception provisoire. A défaut il lui sera appliqué de plein droit, sans mise en demeure préalable les pénalités fixées dans le présent CPS.

ARTICLE 29 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI

L'Entrepreneur devra, à ses frais, évacuer à la décharge publique, les matériaux et gravois de toutes natures, provenant soit des démolitions soit des travaux de nettoyage de chantier...

ARTICLE 30 : CAHIER DE CHANTIER

L'Entrepreneur est tenu de fournir un cahier TRIFOLD. Ce cahier est destiné à recevoir les instructions ou observations du maître d'ouvrage concernant la bonne marche du chantier.

Ce cahier ne devra pas quitter le chantier et sera présenté à chaque visite du représentant du maître d'ouvrage.

ARTICLE 31 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER

L'Entrepreneur devra désigner son représentant qui assistera aux réunions de chantier qui se tiendront selon une périodicité fixée par le Maître d'ouvrage. Le représentant de l'Entrepreneur est tenu d'assister aux réunions de chantier.

ARTICLE 32 : PROGRAMME DES TRAVAUX

L'Entrepreneur soumettra à la validation de l'ONDA dans un délai de quinze (15) jours calendaires à partir de l'ordre de service de commencement des travaux, un programme prévisionnel détaillé de l'exécution des travaux tenant compte des contraintes liées à l'exécution des travaux.

Si à un moment quelconque, en cours d'exécution, l'ONDA constate que les délais prévus au programme des travaux ne sont pas respectés, l'entrepreneur devra, dans un délai de cinq (05) jours calendaires à dater du lendemain du jour de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service proposer un nouveau programme qui devra prévoir l'achèvement dans les délais contractuels. Une fois ce nouveau programme accepté, l'entrepreneur devra remanier l'organisation de son chantier. Le maître d'ouvrage pourra notamment exiger un travail à 2 ou 3 postes. Les conséquences de ce remaniement seront à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra en aucun cas ni demander une prolongation de délais ni présenter une réclamation basée sur ce chef.

ARTICLE 33 : POLICE DU CHANTIER

L'Entrepreneur, ses agents et ses ouvriers devront user des accès les plus directs, se confiner dans les emplacements désignés pour l'exécution des travaux et ne pénétrer ni circuler sous quelque prétexte que ce soit dans les autres parties du chantier.

Aucune personne étrangère au chantier ne pourra pénétrer dans l'enceinte de celui-ci sans autorisation expresse de l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 34 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE

Pour l'exécution des travaux, objet du présent marché, l'Entrepreneur devra mettre en place et à ses frais les installations de production d'électricité et de l'eau, ainsi que les moyens de communication téléphoniques.

Dans la limite du possible, l'Entrepreneur peut être autorisé à procéder à des branchements sur les réseaux ONDA moyennant l'installation de compteurs, et dans ce cas les consommations restent à sa charge et seront facturée.

ARTICLE 35 : DEFINITION DES PRIX

Les prix sont définis conformément aux dispositions de l'article 53 du CCAGT.

PRIX N° 1 : PLINTHE EN MARBRE NOIR

Ce prix rémunère au mètre linéaire la dépose, la fourniture et pose de plinthe en marbre noir de 2cm d'épaisseurs, posées à bain de ciment, échantillon à soumettre pour approbation au maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre linéaire y compris toutes sujétions suivant les règles de l'art au prix n°1

PRIX N° 2 : REVETEMENT EN GRANITE GRIS

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose du revêtement en marbre granit gris ou équivalent 1er choix épaisseur 2 cm. Des échantillons à

soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage. Ce revêtement sera posé à bain soufflant de mortier de ciment à refus sur crépis d'adossement en mortier avec gros sable.

Joints filant ou rompus sur la verticale, garnis au ciment après la pose, nettoyage du granit au fur et à mesure de la pose.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêtes, coupes (tel que vasque, ou réserve ou autres), passages de canalisations, réservations, raccordement soit sur sols, murs ou escaliers

Ce prix devra comprendre la fourniture du granite, le ponçage et le lustrage nécessaires pour obtenir la finition « poli brillant », traitement des joints, la protection du granite pendant la période des travaux et toutes sujétions pour petites parties, angles saillants ou rentrants, cueillies, gorges, bords arrondis.

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé, sans majoration pour petites parties, y compris toutes sujétions de pose et tous travaux nécessaires à la bonne finition de revêtement.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 2

PRIX N° 3 : REVETEMENT EN FAIENCE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, les travaux d'étanchéité nécessaires, la fourniture et pose de revêtement vertical des murs en faïence quelque soit les dimensions et la nature du mur (cloison, voile et murs) les travaux de revêtement se feront soit au mortier de ciment, soit au ciment colle soit à la colle spéciale.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêtes, coupes, passage de canalisation, de câbles, réservation, raccordement et autres.

Le prestataire doit prévoir toutes les sujétions d'échafaudages et de protection nécessaires et adéquats.

Les échantillons toutes dimensions confondues de premier choix seront soumis à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 3

PRIX N° 4 : FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la mise en place de faux plafonds en Staff Lisse.

Constitué de plaques préfabriquées en Staff de 2cm d'épaisseur lisse. Suspension par agrafes Hoceima galvanisées enrobées de plâtre et filasse. Joints garnis au plâtre fin. Planéité parfaite après ratissage et finition en plâtre. Y compris joints creux de 5cm x 5cm, selon détail et plans validés par le maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré y compris fourniture, pose et toutes sujétions de mise en œuvre au prix n° 4

PRIX N° 5 : FAUX PLANCHER

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et la pose de faux plancher technique résistant au feu et composée de dalles en panneaux en agglomère à haute densité de 600mm x 600mm de 30mm d'épaisseur ou équivalent. Ces dalles seront logées dans des bacs en tôle d'acier traité par galvanisation à chaud ayant une épaisseur 5/10 remontant sur les côtés des dalles. Ces dalles doivent présenter une adhérence parfaite, une étanchéité et une tenue aux manipulations de 250 kg/m². Le revêtement lamifié en vinyle sera marbré d'une épaisseur de 13/10. L'ossature sera constituée par des vérins posés au sol et supportant les bacs avec dalles, la hauteur minimale de 15 cm. Le maître de l'ouvrage se réserve le choix de faux plancher équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 5

PRIX N° 6 : BARRIERE METALLIQUE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de barrière métallique manuelle premier choix suivant indications du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n°6

PRIX N° 7 : CHARNIERE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de charnière 1^{er} choix y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n°7

PRIX N° 8 : CLOISON DE SEPARATION WC

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de cloison amovible pour bloc cabines de WC, y compris remplissage, profils et quincaillerie au choix du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 8

PRIX N° 9 : ENSEMBLE POIGNET

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose d'un ensemble poignet de bonne qualité, une serrure et un canon et la remise en état de la boiserie détériorée. L'ensemble est à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité au prix n° 9

PRIX N° 10 : PAUMELLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de paumelle 1^{er} choix pour tous types de porte y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 10

PRIX N° 11 : POIGNEE DE TIRAGE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose fourniture et pose de poignée de tirage 1^{er} choix selon le choix du maître d'œuvre y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 11

PRIX N° 12 : PORTAIL METALLIQUE

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de portail métallique coulissant ou double vantaux éventuellement avec porte simple intégrée ossature suivant indication du maître d'ouvrage, y compris quincaillerie 1^{er} choix ainsi que les peintures antirouille et laquée. Le design de la porte ainsi que la couleur seront au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 12

PRIX N° 13 : PORTE EN ALUMINIUM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose, fourniture et pose de porte en aluminium.

Ce prix comprend :

- Faux cadre en tôle galvanisée 15/10ème suivant épaisseur du cadre
- Une porte en aluminium (porte à la française, à l'anglaise, coulissante...) de toutes dimensions vitré ou non selon le choix du maître d'œuvre (dormant et ouvrant)
- Le mécanisme de roulement au cas d'une porte coulissante.
- L'ensemble sera en profilé d'aluminium thermo laqués, anodisé ou naturel, teinté au choix du maître d'œuvre, de marque SEPALUMIC ou équivalent. Section cadre 59x43mm environ avec couvre joint moulure de 31mm, - Ouvrant à réaliser suivant détail et choix du maître d'œuvre (ouverture à la française, à l'anglaise...)
- Cache joint en moulure chambranle de 31mm.

-Quincaillerie composée de : Joints élastomère extrudés E.P.D.M pour l'étanchéité et pour la pose du vitrage, de paumelles, serrures, butoir, charnière, poigné et tous autre élément nécessaires au bon fonctionnement de la porte.

-Un vitrage de 6mm d'épaisseur, suivant choix du maître d'œuvre, de marque GALVERBEL ou équivalent placé dans l'ouvrants à l'aide des joints de vitrages assurant une étanchéité parfaite.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons de profils et de vitrage pour les soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage

Ce prix comprendra la fourniture et pose y compris faux cadre et toutes sujétions

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 13

PRIX N° 14 : PORTE EN BOIS NOBLE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de porte avec cadre en bois noble tel que hêtre étuvé, Acajou, Rocco, Noyer et autres. Design et façonnage sur indications du maître d'ouvrage quincaillerie à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 14

PRIX N° 15 : PORTE ISOPLANE

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et pose de porte isoplane avec cadre en bois rouge premier choix ouvrant à la française, design et façonnage de la porte suivant indications du maître d'ouvrage, quincaillerie à soumettre à l'approbation de ce dernier.

Ouvrage payé au mètre carré y compris quincaillerie et toutes sujétions d'exécution au prix n° 15

PRIX N° 16 : SERRURE DE SECURITE A CANON

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de serrure à canon 1^{er} choix pour tous types de porte selon le choix du maître d'œuvre y compris les accessoires de bonne fixation.

L'entrepreneur doit présenter au minimum 3 échantillons pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 16

PRIX N° 17 : SERRURE OCCUPE LIBRE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, la fourniture et pose d'un ensemble poignet, une serrure occupé libre pour bloc sanitaire et la remise en état de la porte au niveau de l'emplacement de la quincaillerie (menuiserie et peinture) fait partie de ce prix, quincaillerie, de bonne qualité, est à soumettre pour approbation du maître de l'ouvrage.

Ouvrage payé à l'unité au prix n° 17

PRIX N° 18 : VERRE SECURITE 8 MM

Ce prix rémunère au mètre carré la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de verre sécurité claire ou bronze 8 mm type Gobin ou équivalent.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 18

PRIX N° 19 : ARMOIRE INCENDIE RIA

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose d'un Armoire ria, comprendront :

- 1 robinet d'incendie DN ;
- 1 dévidoir tournant et pivotant à alimentation axiale ;
- 1 clé tricoises ;
- 30 mètres de tuyau semi rigide constitue d'une armature guipée de polyester d'une doublure et d'un revêtement en PVC ;
- 1 lance munie de son robinet diffuseur ;
- 1 armoire règlementaire en tôle électro-zinguée avec peinture époxy
- 1 manomètre ;
- 1 plaque indicatrice.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 19

PRIX N° 20 : CHAUFFE EAU 50 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 50 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 20

PRIX N° 21 : CHAUFFE EAU 80 L

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de chauffe-eau électrique 80 litres premier choix y compris installation, groupe de sécurité et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 21

PRIX N° 22 : DISTRIBUTEUR DE PARFUM

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de diffuseur de parfum premier choix identique à l'existant. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 22

PRIX N° 23 : DISTRIBUTEUR SAVON LIQUIDE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de distributeur de savon liquide premier choix JOFËL ou équivalent. Des échantillons à soumettre à l'approbation du maître de l'ouvrage

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 23

Prix N° 24 : KIT TEMPO CHASSE 1P 1/4

Ce prix rémunère à l'unité la dépose, fourniture et pose de kit tempo chasse 1P 1/4 pour toilettes identique à l'existant ou équivalent. Il comprend également toutes sujétions de pose et raccordement (alimentation - évacuation) et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 24

Prix N° 25 : LAVABO A VASQUE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vasque en porcelaine vitrifiée de marque ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'une robinetterie 1er choix mitigeur, ROCA ou équivalent, vidange extérieure à tirette chromée, siphon à tube avec rosace, tube cuivre et robinet chromés y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 25

Prix N° 26 : LAVABO SUR COLONNE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vasque en porcelaine vitrifiée de marque ROCA 1er choix ou équivalent, équipé d'une robinetterie 1er choix mitigeur, ROCA ou équivalent, vidange extérieure à tirette chromée, siphon à tube avec rosace, tube cuivre et robinet chromés y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 26

Prix N° 27 : MECANISME DE CHASSE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de mécanisme de chasse à poussoir silencieux premier choix ROCA ou équivalent y compris toutes sujétions de pose et de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 27

PRIX N° 28 : MELANGEUR DE CUISINE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de cuisine type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 28

PRIX N° 29 : MELANGEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de douche type ROCA ou équivalent y compris flexible, colonne et douchette.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 29

PRIX N° 30 : MELANGEUR DE LAVABO

Ce prix rémunère à l'unité la dépose éventuelle de l'existant, la fourniture et pose de mélangeur de lavabo type ROCA ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 30

PRIX N° 31 : : REPARATION FUITE D'EAU > 2P ET ≤ Ø110

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau pour diamètre supérieur à 2P et inférieur ou égale à Ø110 quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur.

L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 31

PRIX N° 32 : REPARATION FUITE D'EAU ≤ 2P

Ce prix rémunère à l'unité la réparation de la fuite d'eau pour diamètre inférieur ou égal à 2P quel que soit la nature de la conduite et sa profondeur. L'exécution des travaux se fera dans l'immédiat par les engins adéquats, la réparation consistera à remettre en service le réseau y compris tout le matériel nécessaire, aucune plus-value ne sera accordée, la remise en état des lieux se fera dans les règles de l'art.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 32

PRIX N° 33 : ROBINET DE SERVICE 1/2

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de robinet de service ½ bronze ou chromé premier choix.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 33

Prix N° 34 : SIEGE A LA TURQUE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existante, fourniture et pose d'une cuvette en porcelaine vitrifiée type ROCA ou équivalent, installation à encastrer avec siphon en fonte éventuellement, chasse haute ou poussoir 3/4 entièrement équipée, et robinet de service chromé.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 34

Prix N° 35 : SIEGE A L'ANGLAISE A POUSSOIR MURAL

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de siège à l'anglaise avec Kit chasse directe 1P ¼ à fermeture automatique temporisé type DELABIE ou équivalent, conforme à l'existant y compris autres éléments nécessaire à la mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 35

PRIX N° 36 : SIEGE A L'ANGLAISE SIMPLE

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de siège à l'anglaise (cuvette + chasse basse) type ROCA ou équivalent équipé d'un abattant double type PAG ou équivalent, mécanisme de chasse Roca, robinet d'arrêt chromé, alimentation tube cuivre chromé et autres éléments nécessaires à la mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 36

Prix N° 37 : TABLEAU DES VANNES

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de tableau des vannes y compris raccordement à la distribution et mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de d'exécution au prix n° 37

Prix N° 38 : : VANNE D'ARRET 1/2

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 1/2 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 38

Prix N° 39 : VANNE D'ARRET 3/4

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt 3/4 premier choix type KITZ ou équivalent.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 39

Prix N° 40 : VANNE D'ARRET PPR Ø 32

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 32 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 40

PRIX N° 41 : VANNE D'ARRET PPR Ø 63

Ce prix rémunère à l'unité la dépose de l'existant, fourniture et pose de vanne d'arrêt Ø 63 type COES ou équivalent y compris toutes sujétions de mise en service.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix n° 41

PRIX N° 42 : PEINTURE DECORATIVE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture décorative sans plus-value suivant instructions du maître de l'ouvrage

- Travaux Préparatoires

Egrenage, brossage énergétique et époussetage pour éliminer les parties non adhérentes ou pulvérulentes.

- Impression :

Application d'une couche d'impression fixatrice et isolante « PRIMOREX » ou équivalent non diluée.

- Travaux d'enduisage :

Enduisage reposé ou « STOP ASTRAL » ou équivalent. Egrenage de l'enduit au papier abrasif fin et époussetage.

- Finition :

Application du revêtement décoratif suivant instruction du fabricant.

Ouvrage au mètre carré payé au prix n° 42

PRIX N° 43 : PEINTURE LAQUEE SUR FERRONNERIE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture glycérophthalique laquée celluc 109 ou équivalent, teinté au choix du maître de l'ouvrage et sera exécuté comme suit :

- Travaux Préparatoires Dérouillage et décalaminage du subjectile par grattage et ponçage. Lavage au solvant (White Spirite).
- Impression Application de 2 couches de Primaire Antirouille exempt de plomb et de chromate « PRIMAIRE V750 » avec un séchage de 24 heures entre les couches.
- Finition Application de 2 couches de laque brillante "CELLUC 109" ou équivalent à 24 heures d'intervalle. Teinte au choix du maître de l'ouvrage.

L'application d'une 3ème couche sera exigée si la couverture du support n'est pas parfaite. L'ensemble exécuté conformément aux règles de l'art, aux prescriptions des normes en vigueur, au chapitre A du descriptif et de mise en œuvre y compris toutes sujétions de finition.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 43

PRIX N° 44 : PEINTURE SUR MURS ET PLAFONDS EXTERIEURS

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture extra-lite sur murs et plafonds extérieurs

- Travaux Préparatoires Brossage énergétique et époussetage des supports
- Impression Application d'une couche d'impression fixatrice et isolante « PRIMOREX » ou équivalent non diluée.
- Finition Application de 2 couches de la peinture à base de résine silicone "ASTRALOXANE" ou équivalent à 12 heures d'intervalle. Teinte au choix du Maître d'œuvre.
- Une couche supplémentaire pourra être exigée si la couverture du support par la peinture n'est pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 44

PRIX N° 45 : PEINTURE VINYLIQUE SUR ENDUIT AU PLATRE

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture vinylique sur enduit au plâtre.

- Travaux Préparatoires
 - Egreinage, ponçage et époussetage des supports
 - Application d'une couche d'impression grasse pure pour plâtre V 508 ou équivalent - Reboucher et ratisser à l'enduit, égreiner au papier abrasif puis dépoussiérer.
 - Application de trois couches vinyle ASTRAL ou équivalent diluées à 5% d'eau, teinte au choix du maître de l'ouvrage.
 - Application des couches à 12 heures d'intervalle (teinte au choix du maître de l'ouvrage)
- Ouvrage payé au mètre carré au prix n° 45

PRIX N° 46 : PEINTURE VINYLIQUE SUR FAUX PLAFONDS

Ce prix rémunère au mètre carré l'application de peinture vinylique sur enduit au plâtre.

Elle sera exécutée comme suit :

- ✓ Egreinage, ponçage et époussetage des supports
- ✓ Application d'une couche d'impression grasse pure pour plâtre V 508 ou équivalent
- ✓ Reboucher et ratisser à l'enduit, égreiner au papier abrasif puis dépoussiérer.
- ✓ Application de trois couches vinyle ASTRAL ou équivalent diluées à 5% d'eau, teinte au choix du maître de l'ouvrage.
- ✓ Application des couches à 12 heures d'intervalle (teinte au choix du maître de l'ouvrage)

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions de l'exécution au prix n° 46

Appel d'offres ouvert N° 032-23-AOO


Travaux d'entretien des bâtiments de différents aéroports

Lot 1 : Aéroport Nador/El Aroui

Lot 2 : Aéroport Tanger/Ibn Batouta

Lot 3 : Aéroport Al Hoceima/Chérif El Idrissi

Lot 4 : Aéroport Bouarfa

Direction concernée	Direction des Achats et de la Logistique
<p>Chef de la Division Infrastructures Issame SEMBAT</p> <p>Chef du Département Maintenance Equipements & Infrastructures Issane ANEDDANE</p> <p>Directeur du Pôle Exploitation Aéroportuaire Hammid MOKADEM</p>	<p>Le Directeur des Achats et de la Logistique Abdellah BOUKHLOUF</p>
Direction Générale de l'ONDA	
<p>08 JUN 2023</p> <p>La Directrice Générale Habiba LAKLALECH</p> <p></p>	
Concurrent	
<p>CPS lu et accepté sans réserve</p>	